

הנדון: מכרז פומבי 09/2022 שירותי הקמת ותחזוקת מערכות חשמל ובקרת מתקנים

התייחסות התאגיד לשאלות הבהרה, שינוי תנאי סף ודחיות מועדים

תאגיד ת.מ.ר מתכבד להודיע בקשר עם ההליך שבנדון, כדלקמן:

1. תשומת לב המיוחדת, גם לשינויים בתנאי הסף להליך, ולעדכון כתב הכמויות – מצ"ב, כנספח א'.
2. מפגש מציעים חובה נוסף יתקיים בתאריך 15.01.23 בשעה 10:00 .
3. המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה למכרז דנן, נדחה לתאריך 18.01.23 לא יאוחר מהשעה 12:00. את השאלות יש לשלוח אל כתובת מייל: michrazim@tamarwater.co.il כמפורט במסמכי המכרז.
4. מענה לשאלות הבהרה יפורסם באתר בתאריך 23.1.23 .
5. המועד האחרון להגשת הצעות למכרז דנן, נדחה לתאריך 30.1.23 לא יאוחר מהשעה 12:00.
6. להלן התייחסות החברה לשאלות ההבהרה, כדלקמן. מובהר כי אין במתן המענה משום אישור או להנחות או לפרטים נטענים בנוסח השאלה. המענה הוא אשר יחייב את התאגיד:

מס"ד	המסמך אליו הבהרה מתייחסת	פרק וסעיף רלוונטיים	נוסח השאלה	תשובה/התייחסות
1.	מסמך א – הזמנה להגשת הצעות	תנאי סף 8.1.3	האם יכול שהממוצע בשנים אלה יהיה 8 מיליון ש"ח ללא מע"מ (במקום בכל אחת מהשנים כפי שנכתב) (שנת 2021 היתה שנה עם השפעת קורונה)	תנאי הסף ישונה כך: "המשתתף הינו בעל מחזור כספי שנתי בתחום של ביצוע עבודות חשמל ו/או בקרה בהיקף של 8 מיליון ש"ח, לא כולל מע"מ, לפחות, בממוצע השנים 2019, 2020, 2021. אופן הוכחת תנאי הסף, ישונה בהתאמה
2.	מסמך א – הזמנה להגשת הצעות	תנאי סף 8.1.2	האם יכול ש 15 האתרים הנדרשים יחולקו ל 2 מרכזי בקרה ובהם 15 אתרים מרוחקים (5 באחד ו 10 בשני) במקום 3 מרכזי בקרה עם 5	ניתן לקבל גם עמידה בתנאי הסף הבא, חלף התנאי הנקוב בסעי' 8.1.2: "למציע ניסיון קודם,

			אתרים מרוחקים בכל אחד.	מוכח, כקבלן ראשי, בביצוע עבודות חשמל והתקנות של לפחות (2) שתי מערכות פיקוד ובקרה למתקני מים ו/או ביוב, אשר כוללות במצטבר לפחות 15 אתרים או מתקנים מבוקרים מרוחקים (מיינום 4 אתרים למערכת אחת) ומרכז בקרה ממוחשב אחד (1) לפחות, שהפעלתן החלה לאחר שנת 2012 (לעניין זה: אתר מרוחק מוגדר כאתר/מתקן השוכן במבנה נפרד ממרכז הבקרה ומאתרים מבוקרים אחרים), והעלות הכספית של כל אחת ממערכות אלה הינה לכל הפחות 300,000 ש"ח לפני מע"מ.
3.	מסמך א – הזמנה להגשת הצעות	טופס מספר 8	האם ניתן להגיש תוספת.	הבקשה נדחית.
4.	מסמך א – הזמנה להגשת הצעות/הסכם	תקופת ההתקשרות 2.3 בהסכם - התמורה 10.1	האם יש מנגנון הצמדה ל 4 השנים הנוספות.	יובהר כדלקמן: לעניין תשלומים מכח מחירון דקל - המחירון הרלוונטי יהיה זה הידוע במועד תחילת כל פעימה, למעט הפעימה הראשונה – לגביה יחול מחירון דקל הידוע במועד פרסום המכרז. לעניין הצמדת מחירי כתבי הכמויות – מובהר כי אלו יוצמדו למדד המחירים לצרכן, בתחילת כל פעימה (למעט הפעימה ראשונה), כאשר מדד היסוד יהיה המדד הידוע במועד ההודעה על הזכייה. הנחת המציע תופחת מהמחיר לאחר הצמדה כאמור.

מועד תחילת כל פעימה לעניין זה, יהא מועד שליחת הזמנת העבודה על ידי התאגיד.				
הבקשה נדחית.	האם ניתן להגיש תוספת.	טופס מספר 8	מסמך א – הזמנה להגשת הצעות	5.
יש להמשיך ולעקוב אחר הפרסומים של התאגיד בעניין, גם באתר האינטרנט של התאגיד.	מבקש דחיית הגשה ל 22.12.2022	מועד הגשת הצעות 5.2.2	מסמך א – הזמנה להגשת הצעות	6.
יש להמשיך ולעקוב אחר הפרסומים של התאגיד בעניין, גם באתר האינטרנט של התאגיד.	מבקש דחיית הגשת הבהרות ושינויים עד 08.12.2022	הבהרות ושינויים 5.1.1	מסמך א – הזמנה להגשת הצעות	7.
ראו מענה לעיל	מבקש לשנות למחירון דקל העדכני ביום ביצוע העבודה.	התמורה 10.2	הסכם	8.
הבקשה נדחית.	מבקש לשנות למחירון דקל ללא הנחה. (שהרי מחירון דקל הוא מחירון שנקבע לפי תוצאות מכרזים).	התמורה 10.2	הסכם	9.
יש להמשיך ולעקוב אחר הפרסומים של התאגיד בעניין, גם באתר האינטרנט של התאגיד.	בקשה לדחיה ל-15.12.2022		<u>בקשה</u> לדחיית מועד בהגשת שאלות והגשת המכרז ל-15.12.2022	10.
מובהר כי סך ערבות הביצוע יקבע על 5% משווי הפעימה, על פי האמור בהזמנת העבודה, לרבות מע"מ. ערבות הביצוע תושב לספק כנגד קבלת ערבות ביצוע מתאימה כאמור, לפעימה הבאה אחריה, למעט בסיום הפעימה השלישית. אין באמור בכדי לפגוע בדרישה לקבלת ערבות או ערבויות בדק.	מבקשים להוריד את גובה הערבות מאחר ולא מבצעים את כול העבודה בשנה קלנדרית אחת וכן וגם ההצמדות			11.

12.	מסמך א'	סעיף 1	אין בכתב הכמויות פרק או התייחסות לעבודות תחזוקה. כיצד תתומחר קריאת שרות וציוד שיש להחליף	לעניין פרק התחזוקה : ראה במפרט טכני - פרק 7 ובכתב הכמויות פרק 102. תשומת לב המציעים – לכתב הכמויות המועדכן מיום 25.12.2022 - המצ"ב למסמך הבהרה זה כנספח א'. יש להגיש נספח זה חתום כנדרש כחלק מהצעת המציע.
13.	מסמך א'	סעיף 2.3	מה ההצמדה שתחול על תקופת הארכת השרות	ראו מענה לעיל.
14.	מסמך א'	סעיף 3.11	ערבות בצוע 500,000 ₪ שנדרשת היא הרבה מעבר לנדרש בעבודה מסוג זה. מבקשים לחלק את הערבות בהתאם לפעילות 150 אש"ח לשנה	ראו מענה לעיל.
15.	מסמך א'	סעיף 3.11	האם תצא דרישה חדשה לערבות לעבודות אחזקה בלבד?	לתקופת האחזקה – יידרש המציע הזוכה להעמיד ערבות ביצוע לפי נוסח ערבות הביצוע שצורפה למכרז, ועל סך של 20,000, ולתקופה של עד 4 חודשים לאחר מועד סיום עבודות האחזקה.
16.	מסמך א'	סעיף 6.3	בקשת הקבלן ששינוי תנאי המכרז צריך להיות בהסכמה .	הבקשה נדחית.
17.	כתב כמויות	סעיף : 001.08.04 0040.	מד מפלס אולטראסוני, המחיר אמור להיות 9500 ₪ ליח'	ראו מחירים בכתב הכמויות המועדכן
18.	כתב כמויות	סעיף : 001.08.04 0040.	מכלול מנגנון .מראה מצב" כדוגמת א.ר.י - המחיר אמור להיות 00 ₪ ליח'	ראו מחירים בכתב הכמויות המועדכן

7. יתר תנאי המכרז יוותרו ללא שינוי.

8. יש לצרף להצעה עותק מנוסח הודעה זו וכן מכל פרסום נוסף, לרבות מפרוטוקול מפגש מציעים, ככל שיערך ויפורסם או יופץ, כשהוא חתום ע"י כנדרש על ידי המציע.

9. הפרסומים מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

בכבוד רב

תאגיד תמר