



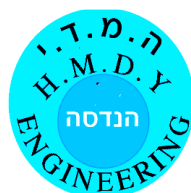
מכרז לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות ביוב, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב

מכרז פומבי מס' 01/2026



מספרנו 44204-2990

פבואר 2026



תמר תאגיד מים אזורי (רמלה, גדרה, קרית מלאכי, בני עייש) בע"מ

מכרז לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב

מכרז פומבי מס' 01/2026

תוכן עניינים

מסמכי המכרז :

1. מסמך א' : תנאי המכרז והוראות למשתתפים
- טופס 1 : הצעת משתתף למכרז.
טופס 2 : נוסח כתב ערבות בנקאית להצעה למכרז.
טופס 3 : כתב כמויות ומחירים - תנאים כלליים.
טופס 4 : אישור עו"ד.
טופס 5 : הצהרת משתתף ואישור רו"ח על הכנסות.
טופס 6 : לפי סעיף 2 ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
טופס 7 : תצהיר בעלות על ציוד.
טופס 8 : דף מידע.
טופס 9 : מבוטל.
טופס 10 : עובדים לצרכי ביצוע העבודות.
טופס 11 : מבוטל
2. מסמך ב' : חוזה התקשרות לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב
- נספח א' - נוסח הזמנת עבודה.
נספח ב' - אישור ביטוחי הקבלן.
נספח ב' 1 - הצהרה על מתן פטור מאחריות.
נספח ג' - תעודת השלמה.
נספח ד' - הוראות בטיחות.
נספח ד' 1 - תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום.
נספח ה' - הוראות תשלום.
נספח ו' - מפרט טכני מיוחד.
נספח ז' - נוסח ערבות בנקאית.
נספח ח' - הצהרה על חיסול תביעות.
נספח ט' - הצעת הקבלן.
נספח י' - כתב כמויות.
נספח יא' - מפה כללית.
נספח יב' - פרוטוקול מסירה.
נספח יג' - התנהלות הקבלן במשבר מים מקומי / מצב חרום.
3. כל המפרטים והתקנים המצויינים במסמכי המכרז, וכן כל מסמך אחר אשר נקבע בכל דין או בכל מסמך ממסמכי המכרז שהוא מהווה מסמך ממסמכי המכרז.
4. כל המפרטים והתקנים המצויינים במסמכי המכרז.
5. כל מסמך אחר אשר נקבע בכל דין או בכל מסמך ממסמכי המכרז שהוא מהווה מסמך ממסמכי המכרז.

מסמך א'

תמר תאגיד מים אזורי (רמלה, גדרה, קרית מלאכי, בני עייש) בע"מ

מכרז פומבי מס' 01/2026

תנאי המכרז והוראות למשתתפים

1. מהות המכרז

- א. תמר תאגיד מים אזורי (רמלה, גדרה, קרית מלאכי, בני עייש) בע"מ (להלן: "התאגיד" או "החברה") מזמינה בזה הצעות לביצוע עבודות שטיפה יזומה, פתיחת סתימות ביוב, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב, **בתחום העיר רמלה**, כולל בין היתר את העבודות הבאות: עבודות אחזקה של מערכת הביוב בציבורית ופרטית באמצעות ביובית וביצוע שטיפה יזומה, שאיבה, שטיפה בלחץ, שאיבת בורות ביוב, פתיחה ושחרור סתימות בקווי ביוב, הוצאה ופינוי פסולת, סלעים ואבנים משוחות ביוב, ניקוי מערכת הביוב וצילום קווי ביוב, הכל בהתאם לתנאי והוראות מסמכי המכרז (להלן: "העבודה" או "העבודות").
- ב. תקופת ההתקשרות הינה לשנתיים ממועד חתימת החברה על חוזה ההתקשרות. לחברה נתונה אופציה, לפי שיקול דעתה המלא, הבלעדי והמוחלט, להאריך את תקופת החוזה לשלוש שנים נוספות או חלק מהן, כל פעם לשנה או חלק ממנה, בהתאם למפורט בחוזה ההתקשרות.
- ג. תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז וחוזה ההתקשרות המצ"ב על נספחיו והמהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- ד. העבודות, היקפן ותנאייהן, מפורטות במסמכי המכרז, ובין השאר במפרט המיוחד, **נספח ו'**.

2. תנאי סף להשתתפות במכרז

- רשאים להשתתף במכרז קבלנים, העומדים במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז בכל התנאים המצטברים המפורטים להלן:
- א. מציע בעל ניסיון מוכח כקבלן ראשי במסגרת הסכם שהיה/קיים בינו לבין תאגיד מים וביוב (כהגדרתו לפי חוק תאגידי מים וביוב) ו/או רשות מקומית שבתחומה/90,000 תושבים לפחות לפי נתוני הלמ"ס הידועים במועד פרסום המכרז בביצוע כל אחת מהעבודות להלן (כולן ולא חלקן): שטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב, במהלך השנים 2023 עד 2025, בהיקף של לפחות 500,000 ₪ (לא כולל מע"מ) במוצע לשנה, לכל העבודות יחד.
 - למען הסר ספק מובהר בזאת כי משמעות המונח "קבלן ראשי" במכרז זה, הינה שהמציע הוא שחתם על הסכמי ההתקשרות עם תאגיד המים והביוב או הרשות המקומית.
 - ב. מציע שהינו בעלי רישיון עסק בתוקף להובלת שפכים ובעל הסכם תקף עם אתר מאושר לפינוי שפכים.
 - ג. מציע שמעסיק צוותי צילום, המחזיקים בתעודת הסמכה לצילום קווי מים וביוב ובהסמכת מעבדה לפענוח צילומי קווי מים וביוב מאת הרשות להסמכת מעבדות, לפי נוהל 1-TR-0019.
 - ד. יש בבעלותו של המציע נכון למועד הגשת ההצעות למכרז וכן בתקופה של לפחות 6 חודשים רצופים לפני המועד האחרון להגשת הצעות למכרז כל הציוד המפורט להלן:

- ניידת צילום, למערכת ביוב, כולל מד מטרים, מד שיפוע וכיוון 360 מעלות ועינית להסתכלות סביב כל היקף התקדמות הרובוט, לרבות מערכת צילום ידנית לשימוש במקומות מוגבלים.
- 1 ביובית מסוג קומבי, (600 ליטר לדקה ו200 בר)
- 2 ביובית מסוג ביובית משלובות, משנת ייצור 2022 ומעלה
- 1 ביובית מסוג לחץ משנת ייצור 2022 ומעלה.
- .סה"כ 5 ביוביות לפחות
- בכל ביובית קיים מכשיר איתורן או פוינטר או שווה ערך.
(לקבלת מיקום מדויק ורציף של הביובית מחב' איתורן או פונטר).
- מד מים ומז"ח לכל ביובית.
- מכשור לגילוי גזים במערכת ביוב.
- פקקים לסתימת קווים, בכל הקטרים.
- חליפות ביוב.
- מגפיים.
- פנסים.
- אפודים זוהרים.
- ציוד מגן אישי וצוותי לפי נספח הבטיחות המצורף.
- ציוד בטיחות לעבודות בכבישים.
- 1 מערכות חיזונית, להזרמת אוויר לשוחות הביוב.
- 1 משאבות נידות, בקוטר 6", לשאיבת שפכים, בספיקה של 250 מק"ש, לפחות.
- 1 משאבות נידות, בקוטר 4", לשאיבת שפכים, בספיקה של 200 מק"ש, לפחות.
- צנרת, בקוטר 8", לביצוע מעקפים, באורך כולל של 400 מ"א, לפחות.
- צנרת, בקוטר 6", לביצוע מעקפים, באורך כולל של 400 מ"א, לפחות.
- צנרת, בקוטר 4", לביצוע מעקפים, באורך כולל של 400 מ"א, לפחות.
- ציוד לניקוי וחיתוך שורשים, בתוך צנרת הביוב ו/או שוחות הביוב.
- דיזות מיוחדות לניקוי קווים, בכל הקטרים.
- 1 גנרטור וציוד נלווה, לביצוע עבודות שאיבה.
- צינור לחץ 3/4" רזרבי לביובית באורך של 100 מ"א לפחות.
- צינור לחץ 1" רזרבי לביובית באורך של 100 מ"א לפחות.
- שקיות מתאימות לאיסוף הנלווים.

הערה: לכל ביובית יידרש להציג צילום רישיון רכב בתוקף וצילום תעודת ביטוח

ה. מציעים אשר צירפו להצעתם ערבות בנקאית, בהתאם להוראות מסמכי המכרז.

ו. מציעים אשר השתתפו בכנס המציעים.

הצעת משתתף תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, וכל המסמכים או הנתונים הנדרשים במכרז, כולל, בין השאר, הניסיון והערבות הבנקאית, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד, אלא אם הותר אחרת במפורש בהוראות המכרז.

3. מסמכי המכרז

מסמכי המכרז הם המסמכים המפורטים להלן (בין אם צורפו ובין אם לא צורפו):

א. **מסמך א'**: תנאי המכרז והוראות למשתתף והטפסים המצורפים אליו.

ב. **מסמך ב'**: נוסח חוזה ההתקשרות ונספחיו.

ג. כל המפרטים והתקנים המצוינים במסמכי המכרז.

ד. כל מסמך אחר אשר נקבע בכל דין או בכל אחד ממסמכי המכרז שהוא מהווה מסמך ממסמכי המכרז, אף אם אינו מצורף אליו.

כל המסמכים הנ"ל על נספחיהם, לרבות המסמכים שעל הקבלנים לצרפם לפי הוראות מסמכי המכרז, יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה ההתקשרות. מסמך ממסמכי המכרז אשר לא צורף לתיק זה, יועמד לעיונו של המעוניין בכך במשרדי החברה בשעות העבודה הרגילות.

4. מסמכי המכרז

ניתן לעיין ולהוריד את מסמכי המכרז באתר האינטרנט של החברה שכתובתו: www.tamarwater.co.il / תחת לשונית: "מכרזים".

5. ההצעה הכספית:

5.1 טופס ההצעה הינו הטופס המסומן כנספת ט' עבודות שטיפה וצילום קווי מים וביוב המצ"ב למסמכי המכרז.

5.2 **הצעת המחיר תוגש ב-% הנחה אחיד לכלל הסעיפים המצויים במחירון / בכתב הכמויות. אין אפשרות ליתן תוספת על כתב הכמויות.**

5.3 המחיר בהצעה יכלול את כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות, כולל הוצאות העמסה, פינוי פסולת, הובלה, סבלות, פריקה, תיקון, שטיפה, שאיבה, ניקוי, צילום, שיקום, פירוק וכל עבודה שהיא השייכת באופן ישיר ו/או עקיף, בהתאם למפורט בחוזה ההתקשרות.

6. על המציע לצרף להצעתו (בנוסף למסמכי המכרז שעליו להגישם חתומים בחתימתו):

6.1 אישורים בתוקף לפי **חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976**, מפקיד מורשה, רואה חשבון, או יועץ מס כי המציע מנהל ספרים כחוק ומדווח לפקיד השומה ולמע"מ כחוק.

6.2 אישור על ניכוי מס הכנסה במקור.

6.3 ערבות להצעה כמפורט בתנאי המכרז.

6.4 תעודת עוסק מורשה, בתוקף למשך שנת הכספים הנוכחית. הזוכה מתחייב לחדשה אם יידרש לעשות זאת, במשך תקופת ההתקשרות.

6.5 אישור עו"ד בנוסח המצורף **כטופס 4** למסמכי המכרז.

6.6 הצהרת המשתתף ואישור רו"ח, בנוסח המצורף **כטופס 5** למסמכי המכרז.

6.7 המלצות של תאגידי מים וביוב ו/או רשויות מקומיות על ביצוע עבודות כמפורט בסעיף 2 א' לעיל

6.8 ביחס לכל ביובית שפורטה בהצעה – צילום רישיון רכב בתוקף וצילום תעודת ביטוח

6.9 תצהיר לפי **חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976**, על העדר הרשעה בעבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 וחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, בנוסח המצורף **כטופס 6**.

6.10 תצהיר בדבר בעלות על ציוד, בנוסח המצורף **כטופס 7**.

6.11 כל ההבהרות ו/או העדכונים ו/או השינויים שישלחו למציעים, ככל שיהיו וכן סיכום מפגש המציעים, חתומים על ידי המציע.

6.12 פרוט צוות העובדים המוצע כולל מנהל התפעול, בנוסח המצורף **כטופס 10**.

כל המסמכים שלעיל יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה ההתקשרות, וממסמכי המכרז.

7. הגשת ההצעה

- 7.1 על המציע להפקיד במסירה אישית את הצעתו, בהתאם לדרישות ותנאי המכרז, וכן את יתר מסמכי המכרז שנמסרו לו על ידי החברה, במעטפה סגורה, בתיבת המכרזים הממוקמת במשרדי הנהלת החברה, רח' סוקולוב 21, ברמלה, עד לא יאוחר מיום שני 13.04.26 עד השעה 12:00 על המעטפה יצוין: "מכרז לביצוע עבודות לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות ביוב, שאיבת בורות שומן וצילום קווי ביוב - מכרז פומבי מס' 01/2026".
- "הצעת הקבלן", נספח ט' למסמך ב', תצורף בשני עותקים - נוסח מקורי (על גבי חוברת המכרז), והעתק צילומי.**
- משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת שלא כאמור לעיל, אינו עונה על דרישות המכרז.
- באחריות המציע לקבל, במעמד הגשת ההצעה, שובר המאשר את דבר הגשת הצעתו, השעה והמועד בהם הוגשה.
- 7.2 הקבלן המציע ימלא הצעתו על גבי הטבלה שב" הצעת הקבלן", נספח ט' למסמך ב' במסמכי המכרז.
- 7.3 א. **בכתב הכמויות**, המצורף כנספח י' למסמך ב', מפורטות הכמויות והעלויות ביחס לכל העבודות. על המציע לציין על גבי הטבלה שבנספח ט', את שיעור ההנחה באחוזים, שמוענק על ידו עבור כל הפרקים המפורטים בטבלה הנ"ל, וזאת ביחס למחירים הנקובים בכתב הכמויות. שיעור ההנחה יכול להיות אפס (0) אחוז.
- ב. **האחוזים אשר יוצעו על ידי המציעים יהיו בגדר הפחתה בלבד, ביחס למחירים כפי שמופיעים בכתב הכמויות.**
- ג. מובהר בזה כי ההנחה שבהצעת הקבלן, תיחשב כחלה בנפרד גם על כל אחד ממחירי היחידה כפי שמופיעים בכתב הכמויות כמו כן מובהר בזה, למען הסר ספק, כי במקומות בהם בכתב הכמויות הנ"ל יש התייחסות לעבודת קומפלט, ההנחה תחול גם על כל עבודת קומפלט.
- 7.4 החברה תהא רשאית לפסול הצעה שלא תוגש בהתאם להוראות כאמור לעיל, לרבות הצעה שלא תכלול שיעורי הנחה. כמו כן תהיה החברה רשאית להתייחס להצעה שלא כללה שיעור הנחה כאל הצעה שכללה שיעור הנחה אפס (0) אחוז, והכל לפי שיקול דעתה המוחלט.
- החברה תהא רשאית לתקן טעויות סופר או טעויות חשבוניות שנפלו בהצעה, או לחילופין לפסול הצעה שנפלו בה טעויות או אי התאמות כאמור, הכל לפי שיקול דעתה המוחלט.
- 7.5 על המציע לחתום בראשי תיבות וחותמת על כל דף ממסמכי המכרז ולחתום חתימה מלאה במקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז, לרבות על טפסי החוזה המצורפים למכרז. על המציע לחתום בחתימה וחותמת ליד כל תיקון בהצעתו. על הקבלן למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז, בדיו.
- 7.6 הצעת משתתף תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, וכל המסמכים הנדרשים במכרז, כולל, בין השאר, הניסיון והערבות הבנקאית, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.
- 7.7 **ביטוח:**
- 7.7.1 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז כמפורט במסמך ב' "חוזה התקשרות", פרק ה' "אחריות וביטוח" סעיף 41 "ביטוח על ידי הקבלן" ובנספח ב' אישור ביטוחי הקבלן (להלן: "דרישות הביטוח").
- 7.7.2 הקבלן הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח בהתאם לתנאים המפורטים במסמך בסעיף 41 "ביטוח על ידי הקבלן" ובנספח ב' לחוזה "אישור ביטוחי הקבלן" (להלן: "הביטוחים הנדרשים").
- 7.7.3 מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח בקשר עם הביטוחים הנדרשים, כאמור לעיל ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.
- 7.7.4 מגיש ההצעה מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים כאמור לעיל ולהלן במסמכי המכרז וחוזה ההתקשרות ולהפקיד בידי התאגיד לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע

- העבודות וכתנאי לתחילתן, את נספח ב' אישור ביטוחי הקבלן (בנוסחו המקורי) כשהוא חתום כדין על ידי המבטח.
- 7.7.5 מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח. מובהר, כי שינויים ביחס לאישור על קיום הביטוחים עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 7.7.6 למען הסר ספק מובהר בזה, כי אי המצאת נספח ב' אישור ביטוחי הקבלן, חתום כדין על ידי מבטחי המציע (בנוסחו המקורי) לרבות נספח ב' 1 הצהרה על מתן פטור מאחריות, חתומה כדין על ידי הקבלן (בנוסחו המקורי), החברה תהא רשאית למנוע ממנו את מועד תחילת ביצוע עבודות בשל אי הצגת האישור החתום כנדרש.
- 7.7.7 יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווה אישור המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.
- 7.8 המציע יחתום על הצעת משתתף המצורפת **כטופס 1**, המאשרת כי ראה, בדק והבין את פרטי המכרז וכי יש לו את הידיעות, הכישורים והאמצעים הדרושים לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז.

8. ערבות להצעה

- 8.1 כל משתתף במכרז חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית בלתי מותנית, אוטונומית, של בנק ישראלי, לטובת המשתתף ולבקשתו, בנוסח המצורף **כטופס 2** למסמך א' במסמכי המכרז, בסך של 100,000 ₪ (מאה אלף ₪) (להלן: "הערבות").
- 8.2 הערבות הבנקאית חייבת לעמוד בכל התנאים המפורטים במסמכי המכרז. קבעה החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, כי להצעה לא צורפה ערבות בנקאית בהתאם לאמור לעיל, תהיה החברה רשאית לפסול את אותה הצעה.
- 8.3 **תוקף הערבות יהיה עד ליום 30.7.26**. החברה רשאית לדרוש את הארכת תוקף הערבות למשך 4 חודשים נוספים והמציע יהיה חייב במקרה כזה להאריך את תוקף הערבות.
- 8.4 החברה תהא רשאית להגיש את הערבות לפירעון כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז.
- 8.5 הערבויות הבנקאיות יוחזרו למציעים אשר לא זכו במכרז, לאחר חתימת חוזה בין החברה לבין הזוכה במכרז, ולא יאוחר מ- 60 ימים לאחר קבלת החלטה בדבר הזוכה במכרז.

9. תוקף ההצעה

ההצעה תהיה בתוקף במשך 4 (ארבעה) חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות. תוקף ההצעה יוארך ב- 4 (ארבעה) חודשים נוספים עפ"י דרישת החברה, בהודעה מוקדמת של החברה אל הקבלן 10 ימים לפני פקיעת ההצעה.

9א. ניסיון שלילי

החברה שומרת את הזכות שלא לקבל הצעה של מציע אשר היה לה ניסיון שלילי עמו ו/או עם מי מבעלי השליטה שלו ו/או עם כל גורם הקשור עמו וזאת על פי שיקול שעתה הבלעדי.

החברה רשאית לפסול מציע אם קיבלה חוות דעת שלילית ממשדד ממשלתי ו/או רשות מקומית ו/או תאגיד מים וביוב לגבי עבודות שביצע המציע עבורם. החברה רשאית לפנות לקבלת חוות דעת כאמור.

10. מפגש מציעים

מפגש מציעים יתקיים **ביום רביעי 18.03.26 בשעה 12:00 במשרדי תאגיד תמר**, רחוב סוקולוב 21 רמלה.

השתתפות במפגש המציעים היא חובה, ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.

11. הבהרות ושינויים

11.1 משתתפים שהשתתפו במפגש המציעים, רשאים להפנות שאלות הבהרה, עד ליום רביעי 25.03.26 עד השעה 12:00 לדוא"ל michrazim@tamarwater.co.il

באחריות המשתתפים לוודא קבלת המייל ששלחו באמצעות אישור במייל חוזר מהתאגיד.

11.2 החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, תענה עד המועד האחרון להגשת הצעות למכרז לשאלות הבהרה של המשתתפים במכרז שיתקבלו אצלה בכתב כאמור לעיל. אי קבלת תשובות מצד החברה לא יהווה עילה להארכת מועד להגשת הצעות.

11.3 החברה רשאית - עד המועד האחרון להגשת הצעות למכרז - להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים.

11.4 תשובות והבהרות לשאלות שהופנו לחברה בכתב, המידע שיימסר במסגרת מפגש המציעים, וכן כל שינוי ו/או תיקון שתכניס החברה במסמכי המכרז, יפורסמו באתר החברה. באחריות משתתפי המכרז לעקוב אחר הפרסומים באתר החברה.

11.5 אך ורק תשובות, הבהרות ועדכונים שניתנו בכתב ע"י החברה כאמור לעיל יחייבו את החברה, הם ייחשבו לכל דבר ועניין כחלק מתנאי המכרז והצעת המציע, והם יצורפו על ידי המציע להצעתו, כשהם חתומים וממולאים, ככל הנדרש.

12. בחינת ההצעות

12.1 התאגיד יבחן את עמידת ההצעות בתנאי הסף והצעות שלא תעמודנה בתנאי הסף, לא תבואנה במניין ההצעות.

12.2 במכרז נקבעו מדדי איכות לבחינת ההצעות, כך שלהצעה הכספית יינתן משקל של עד 40% (להלן: "מדד המחיר") ולמדד האיכות יינתן משקל של עד 60% (להלן: "מדד האיכות").

12.3 מדד המחיר יהיה מורכב מהמשקולות כמפורט בנספח ט' ולהלן:

א. שיעור ההנחה באחוזים, שמוענק על ידי המציע ביחס למחירון - משקל מרבי של עד 40%.

ב. ניקוד מרכיב המחיר יהיה בדרך של חלוקת אחוז ההנחה של ההצעה הנבדקת באחוז ההנחה הזולה ביותר, והכפלת המנה ב-70:

אחוז ההנחה בהצעה הנבחנת	= 40 x	ציון לרכיב המחיר
אחוז ההנחה הגבוה ביותר שהוצעה		

ג. שיעור ההנחה באחוזים, שמוענק על ידי המציע יהיה עד 20%.

12.4 מדד האיכות מורכב מהמשקולות כדלקמן:

מדדים לאיכות - משקל מרבי עד 60%:

א. גיל הביוביות הפעילות שבבעלות הקבלן - משקל מרבי של עד 10%.

5 ביוביות לפחות משנת יצור 2020 ומעלה, ניקוד מירבי- 10%,

4 ביוביות משנת יצור 2020 ומעלה- 5%

פחות מ-4 ביוביות משנת יצור 2020 ומעלה- 0%

ב. מספר הביוביות הפעילות בבעלות הקבלן - משקל מרבי של עד 10%.

7 ומעלה ביוביות מכל סוג שהוא - 10%

4-6 ביוביות מכל סוג שהוא - 5%

פחות מ 4 ביוביות מכל סוג שהוא - 0%

ג. למציע יש או היו הסכמים לתקופה של לפחות שנה עם 3 תאגידי מים

וביוב / רשויות מקומיות למתן שירותים מסוג פתיחת סתימות ביוב

וגם ניקוי וצילום קווי ביוב (נדרשים הסכמים לכל השירותים ולא רק

לחלקם) שמספר התושבים לפי הלמ"ס הידוע במועד פרסום מכרז זה

בכל אחד מהתאגידים/הרשויות להם נתן/נותן הקבלן שירותים אלו – משקל מירבי 10%

100,000 נפש לפחות בכל אחד מ-3 מהתאגידים/הרשויות - 10%,
מעל 60,000 נפש בכל אחד מ-3 מהתאגידים/הרשויות 5%
60,000 נפש או פחות מכך בכל אחד מ-3 התאגידים/הרשויות - 0%.

ד. מחזור כספי של המציע לשנת 2024 - משקל מירבי של עד 10%.

מחזור כספי של 10 מיליון לפחות, ניקוד מירבי 10%,
פחות מ- 10 מיליון ש"ח ויותר מ- 5 מיליון – 5%,
5 מיליון ש"ח או פחות מכך - 0%.

ה. התרשמות בראיון - לראיון יגיעו מנכ"ל המציע/סמנכ"ל המציע, מנהל התפעול מטעם המציע והצוות הקבוע המוצע מטעם המציע למתן השירותים נשוא המכרז - משקל מירבי לניקוד על בסיס התרשמות בראיון עד 20%. ינתן ניקוד לפי מספר צוותים שניהל מנהל התפעול ואופן ניהולם, שנות ניסיון של מנהל התפעול בעבודות נשוא המכרז, בראיון ייבחנו גם מקצועיות ושרותיות המציע. יבחן גם ניסיון הצוות המוצע על ידי המציע- ניסיון, וותק אצל המציע ומקצועיות.

- 12.5 התאגיד יהא רשאי לבחון במסגרת בחינת ההצעות גם את ניסיונו של המציע אצל לקוחות אחרים וכן יהא רשאי לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונו שלו או של גורם אחר.
- 12.6 התאגיד רשאי לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת התאגיד מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 12.7 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 12.8 התאגיד רשאי לדרוש מהמשתתפים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או השלמות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי והצעתו, במסגרת שיקוליה, כאמור. לא המציא הקבלן פרטים ו/או מסמכים כאמור, ייחשב כמי שסירב לעשות כן ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצידו וכמי שאינו עומד אחר הצעתו, על כל המשתמע מכך, והתאגיד יהא רשאי לפסול את הצעתו.
- 12.9 החברה רשאית לדרוש מן המשתתפים להציג את צוות העובדים, ציוד, כלים וכו', כדי לוודא שאלה תואמים את דרישות מסמכי המכרז, קודם להחלטה במכרז, וכתנאי לזכייה בו.
- 12.10 ככל שיוגשו הצעות זהות תהיה רשאית וועדת המכרזים במידת הצורך לבצע הליך של תחרות נוספת בין ההצעות הזהות כך שיתבקשו המציעים להגיש לתיבת המכרזים הצעה משופרת תוך שלושה ימים מיום קבלת ההודעה על כך, ומבניהם תיקבע ההצעה הזוכה ו/או להורות על קיומו של הליך הגרלה בין המציעים.

13. הודעה על תוצאות המכרז

- 13.1 לזוכה במכרז תימסר הודעה במייל.
- 13.2 משתתף שהצעתו לא תתקבל יקבל על כך הודעה בכתב במייל. הערבות שהומצאה על ידו עם הצעתו במכרז תוחזר לו לאחר חתימת חוזה בין החברה לבין הזוכה במכרז ולא יאוחר מ- 60 ימים לאחר קבלת החלטה בדבר הזוכה במכרז.
- 13.3 בין הזוכה במכרז לבין החברה ייחתם חוזה, שהעתקו מצורף כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 13.4 הזוכה במכרז יחתם על החוזה תוך 7 ימים מיום שיידרש לכך. עד למועד חתימת החוזה יחליף הזוכה את הערבות שצורפה להצעתו בערבות להבטחת ביצוע החוזה, בנוסח כתב הערבות המצורף כנספח א' לנוסח החוזה המצ"ב.
- 13.5 עד למועד החתימה על החוזה ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם לתנאי המכרז, ובכלל זה, בין השאר, אישור על קיום ביטוחי הקבלן (נספח ב' לחוזה

ההתקשרות חתום כדין על ידי חברת הביטוח (בנוסחו המקורי), לרבות **נספח ב' 1** הצהרת הקבלן - "הצהרת הקבלן פטור מאחריות לנוקמים" חתום כדין על ידי הקבלן, בנוסח הנדרש במסמכי המכרז, והמהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ותנאי המכרז ו/או החוזה.

13.6 היה והמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, תהא החברה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב למשתתף, החל בתאריך שייקבע על ידי החברה בהודעה וזאת לאחר שניתנה למשתתף הודעה בה נדרש לתקן את המעוות והמשתתף לא תיקן המעוות בהתאם להודעה ותוך זמן שנקבע בהודעה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות החברה על פי כל דין.

13.7 בנוסף לאמור לעיל, תהא החברה רשאית לבטל את הזכייה במכרז גם במקרים הבאים:

13.7.1 כשיש בידי החברה הוכחות, להנחת דעתה, כי המשתתף או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.

13.7.2 התברר לחברה כי הצהרה כלשהי של המשתתף שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהמשתתף לא גילה לחברה עובדה מהותית אשר, לדעת החברה, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז.

13.8 בוטלה הזכייה במכרז כאמור לעיל, או בוטל חוזה ההתקשרות עם הקבלן הזוכה, רשאית החברה להגיש את הערבות הבנקאית שבידה לגביה וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה (לרבות למציע שהגיש את ההצעה הזולה ביותר לאחר המשתתף) והמשתתף יפצה את החברה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.

14. שמירת זכויות

14.1 מבוטל

14.2 החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא למסור לביצוע פרק או פרקי ביצוע שונים אף לא לאחד מהמצעים, ולחלופין להקטין או להגדיל את הכמויות לביצוע המפורטות בכתב הכמויות ולקבל שירותים נשוא המכרז גם שלא ממי שזכה במכרז

14.3 החברה רשאית לקבל את ההצעה כולה או חלק ממנה, ולבצע את כל העבודה או חלק ממנה, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, והזוכה לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או תוספת מחיר בשל כך.

14.4 הכמויות המצוינות במסמכי המכרז, ככל שמצוינות, הן לצורך אומדן בלבד, ואין בהן כדי לחייב את החברה.

14.5 החליטה החברה כאמור בסעיפים 14.1 - 14.3 לעיל, לא תהווה החלטתה זו עילה לשינוי בשיעור ההנחה או התוספת המוצעת ו/או לתביעת פיצוי מצד הקבלן.

14.6 מבוטל.

14.7 אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא.

14.8 מבלי לפגוע באמור, החברה שומרת על זכותה לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר הגשת הצעות, ולמציעים לא תהא טענה ו/או תביעה כנגד החברה בשל כך.

14.9 החברה רשאית לדחות הצעות של מציעים, בין השאר, אם ביצעו עבודה בעבר עבודות שלא לשביעות רצונה, או שנוכחה לדעת שכישוריהם אינם מספיקים לפי שיקול דעתה.

14.10 מבוטל.

14.11 כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה.

המשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה. מסמכי המכרז הם רכושה של החברה, הם ניתנים למציע בהשאלה לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד ועליו להחזירם לחברה עד המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, בין אם יגיש את ההצעה ובין אם לא יגיש. אין המציע רשאי, בין בעצמו ובין ע"י אחרים, להעתיקם או לצלמם או להעבירם לאחר או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

15. הסתייגות

אין להכניס כל שינוי, בין בדרך של הוספה, בין בדרך של מחיקה ובין בכל אופן אחר, במסמכי המכרז. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, מכל מין וסוג, או כל הסתייגות לגביהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה. לחילופין, תהא החברה

רשאית להתעלם מהסתייגות ו/או שינוי כאמור, כאילו לא נעשו - הכול לפי שיקול דעתה המוחלט של החברה.

16. מחירים

ההצעה של המציע תכלול את כל העבודות בשלמותן, את כל החומרים ו/או הציוד ואת כל ההוצאות והרווח, לרבות מסיים, פחת, היטלים, הובלות, אחסון וציוד וכו', שיידרשו לשם ביצוע העבודות, אלא אם כן צוין במפורש אחרת במסמכי המכרז.

17. הוצאות

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, יחולו על המשתתף ולא יוחזרו לו מכל סיבה שהיא.

18. הרחבת שטחי פעילות החברה

נכון למועד פרסום המכרז, שטח פעילותה של החברה הינו בתחום תחום היישובים רמלה, גדרה, קריית מלאכי ובני עייש המכרז הנ"ל הינו לביצוע שירותים בתחומי העיר רמלה בלבד. מובהר בזאת, כי במידה ותחום פעילותה של החברה צפוי להתרחב ולכלול רשויות מקומיות נוספות, בדרך של מיזוג של החברה עם תאגיד מים וביוב אחר ו/או בדרך של צירוף רשויות מקומיות נוספות לחברה ו/או בדרך אחרת כלשהי. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט, לדרוש מן הקבלן לבצע את העבודות נשוא מסמכי המכרז גם בשטחי הפעילות שיתווספו לחברה, כאמור לעיל, בתשלום נוסף בהרחבת ההתקשרות, ובהתאם למחירים כפי שהוצעו על ידי הקבלן הזוכה במכרז זה. , ולחלופין, ובכפוף להנחיית הרגולטור בנושא, תהיה החברה רשאית לסיים את ההתקשרות. במקרה כזה, יחולו כל הוראות מסמכי המכרז גם על העבודות שיבוצעו על ידי הקבלן בשטחי הפעילות הנוספים, בשינויים המחויבים, והקבלן יידרש לבצע את כל העבודות ולהמציא את כל המסמכים ו/או הנתונים ו/או האישורים הדרושים לפי מסמכי המכרז גם ביחס לרשויות שיצורפו כאמור.

בכבוד רב,

תמר תאגיד מים אזורי

טופס 1

לכבוד

תמר תאגיד מים אזורי (רמלה, גדרה, קרית מלאכי, בני עייש) בע"מ

רח' סוקולוב 21

רמלה

ג.א.נ.,

הנדון: הצעת משתתף למכרז פומבי מס' 01/2026 – לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי מכרז מס' 01/2026, לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מסכימים לתנאים המפורטים במסמכי המכרז, על כל נספחיו, לרבות עדכונים ו/או שינויים שנערכו בהם מעת לעת בכתב (הנקראים ביחד – "מסמכי ההצעה" או "מסמכי המכרז"), והעתידיים כולם יחד להוות את החוזה לביצוע העבודות נשוא המכרז.
2. הננו מצהירים בזה כי קראנו את כל האמור במסמכי המכרז, כי סיימנו באתר, ראינו את מקום העבודה ותנאי הגישה לאתר העבודות וכן כי כל הגורמים האחרים המשפיעים על עלויות העבודה וביצועה ידועים ומוכרים לנו, ובהתאם לכך ביססנו את הצעתנו לביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "העבודות"). כן אנו מצהירים כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי הבנה או אי ידיעה של מסמכי המכרז ואנו מוותרים בזה מראש על טענות אלו.
3. אנו מצהירים בזה כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים במכרז, כי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, ברשותנו הידע, הניסיון והיכולת לביצוע העבודות נשוא המכרז באופן מקצועי וברמה גבוהה, וכן כי נמצאים ברשותנו כל הציוד, הכלים המתאימים לביצוע העבודה מבחינת האיכות, ההספק וכוח האדם הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, הכול כמפורט במסמכי המכרז ובהתאם ללוח הזמנים שיידרש.
4. הננו מתחייבים למלא אחר הוראות מסמכי המכרז ולמלא אחר כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל חוק. אנו מצהירים כי איננו רשאים להעביר כל מידע שברשותנו כתוצאה מהשתתפותנו במכרז זה לשום גורם אחר, או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת מכרז זה.
5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הננו מתחייבים לבצע את העבודות המפורטות במסמכי המכרז, בסך כמפורט בהצעתנו למכרז, בהתאם להוראות מסמכי המכרז, כולל, בין השאר, חוזה ההתקשרות במסגרתו, והננו מקבלים על עצמנו לסיים את העבודות האמורות להנחת דעתכם הגמורה ובלוח הזמנים שיידרש.
6. ביטוחים:
 - א. אנו מתחייבים, ככל שהצעתנו תזכה, לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז כמפורט במסמכי המכרז וחווה ההתקשרות (מסמך ב') ולהפקיד בידכם לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, את אישור ביטוחי הקבלן (נספח ב') חתום כדין על ידי המבטח (בנוסחו המקורי) והצהרה על פטור מאחריות (נספח ב' 1) כנדרש במסמכי המכרז חתום כדין על ידינו.
 - ב. בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, אנו מתחייבים בכפוף לדרישתכם בכתב להמציא לכם בתוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלת דרישתכם, העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.
 - ג. בנוסף ומבלי לגרוע, הננו מצהירים כי הבאנו לידיעת מבטחינו את הוראות הביטוח הנכללות במסמכי המכרז וחווה ההתקשרות ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז וחווה ההתקשרות במלואן וקיבלנו ממבטחינו התחייבות לערוך עבורנו את כל הביטוחים המפורטים בדרישתכם ובתנאים הנדרשים על ידכם. במקרה בו תיבחר הצעתנו כהצעה הזוכה נעמוד במלוא דרישותיכם לעניין ביטוחים כמפורט במסמכי המכרז

- ד. מבלי לגרוע מזכותכם לכל סעד אחר, אם לא נפעל כאמור לעיל -אנו מסכימים כי תהיו רשאים למנוע מאיתנו את מועד תחילת ו/או המשך ביצוע העבודות ו/או לפעול כלפינו כמי שהפר את ההסכם, על פי שיקול דעתכם הבלעדי.
- ה. הננו מצהירים בזאת כי הובא לידיעתנו שאין באמור בהצעתנו זו או בהגשתה לכם כדי לחייב אתכם ו/או כדי להוות קיבול על ידכם בדרך כלשהי של הצעתנו. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לבניכם. ידוע לנו ואנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לנהל כל הליך שעניינו הגשת הצעות מתוקנות. כן ידוע לנו שתהיו רשאים לבטל את המכרז בכל מועד שהוא, לרבות לאחר הגשת ההצעות ועד למועד מתן צו התחלת עבודה.
7. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותנו לתקופה של 4 (ארבעה) חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעה. תוקף ההצעה יוארך לפרק זמן נוסף של 4 (ארבעה) חודשים, עפ"י דרישת החברה בהודעה מוקדמת בכתב 10 ימים לפני פקיעת ההצעה. במקרה זה תהיו רשאים לדרוש מאתנו את הארכת תוקף הערבות בהתאם.
8. מיד עם קבלת אישורכם בכתב כי הצעתנו נבחרה ונתקבלה, יהיו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, חוזה המחייב אותנו.
9. אם הצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים לבוא למשרדכם, במועד שיקבע על ידכם לשם כך, ולהפקיד בידיכם ערבות בנקאית לביצוע החוזה, כנדרש במסמכי המכרז, את אשור המבטח בנוסח הנדרש במסמכי החוזה (עותק מקור) ואת כל המסמכים הנוספים הטעונים המצאה על פי מסמכי המכרז ועל פי דרישתכם, וכמו כן לחתום על מסמכי החוזה המהווה חלק ממסמכי המכרז.
10. אנו מתחייבים כי אם הצעתנו תתקבל, נתחיל בבצוע העבודות בתאריך שיקבע על ידכם בהתאם לצו התחלת עבודה שיינתן על ידכם, וכן הננו מודעים לכך כי צו התחלת העבודה עשוי להינתן בהתראה קצרה ביותר ומצהירים כי אנו נהיה ערוכים להתחיל בבצוע העבודות בהתאם ובמהירות המרבית.
11. מצורפת בזאת ערבות בנקאית ערוכה לפקודתכם כנדרש במסמכי המכרז (בנוסח שצורף כטופס 2 במסמכי המכרז).
12. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי אם נפר התחייבות מהתחייבויותינו המפורטות לעיל או אם נחזור בנו בדרך כלשהי מהצעתנו, אתם תהיו זכאים, מבלי לפגוע ביתר זכויותיכם, לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנוזקים, הטרחה וההוצאות שנגרמו לכם בשל הפרת התחייבויותינו ו/או בשל הפרת חוזה ו/או במהלך ניהול המכרז.
13. אנו מצהירים כי הצעה זו מוגשת ללא קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים ואנו מתחייבים לא לגלות ולמנוע את גלוי פרטי הצעתנו לאחרים עד למועד קבלת הודעת החברה על הזוכה במכרז.
14. אנו מצהירים כי הבנו את כל מסמכי המכרז על כל פרטיהם, וכל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות העבודה ידועים ומוכרים לנו, וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.
15. אנו מגישים בזאת את הצעתנו לביצוע עבודות לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב, בהתאם להוראות מסמכי המכרז, על גבי הטבלה שב" הצעת הקבלן", נספח ט' למסמכי המכרז.
16. להצעתנו זו מצורפים כל הנספחים ו/או הטפסים הדרושים, עפ"י מסמכי המכרז.
17. אנו מאשרים כי ידוע לנו וכי אנו מסכימים לכך שבמסגרת שיקוליה לבחירת הקבלן הזוכה, תשקול החברה, בין היתר, את אמות המידה שנקבעו בתקנה 22 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, וכן את עמידתו של הקבלן בתנאים הנדרשים במסמכי המכרז על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

18. אנו מצהירים, כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד שבשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה עפ"י דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

בכבוד רב,

תאריך	הקבלן (חתימת מורשי חתימה וחתימת התאגיד) *
_____	שם הקבלן (באותיות דפוס)
_____	שמות מורשי החתימה
_____	אישיות משפטית (חברה/שותפות/אחר-נא לפרט)
_____	כתובת
_____	מס' טלפון
_____	מס' פקס
_____	מספר עוסק מורשה
_____	מס' רישום ברשם הקבלנים

אישור חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ מס' _____ מזהה _____ (להלן: "הקבלן") מאשר בזה כי חתימות ה"ה _____ ו- _____, אשר חתמו על הצעה זו, בצירוף חותמת הקבלן, מחייבות את הקבלן לכל דבר ועניין.

_____	_____
חתימת עו"ד (חתימה + חותמת + מס' רישון)	תאריך

טופס 2

נוסח ערבות בנקאית בהתאם לסעיף 7 לתנאי המכרז

לכבוד
תמר תאגיד מים אזורי (רמלה, גדרה, קרית מלאכי, בני עייש) בע"מ

רח' סוקולוב 21

רמלה

א.ג.נ.

הנדון : כתב ערבות השתתפות במכרז 01/2026

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן : "המשתתפים") אנו
ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 100,000 ₪ (מאה אלף שקלים חדשים) (להלן : "סכום
הערבות") וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז מס' 01/2026 ולהבטחת מילוי תנאי המכרז.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או
כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומו (להלן : "המדד").

מדד הבסיס לעניין ערבות זאת הנו המדד הידוע במועד הגשת הצעות למכרז. המדד החדש לעניין ערבות זו
יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, תוך 14 יום מיום
דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך
כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת,
ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן
מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 00.00.26 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 00.00.26 לא תענה.

לאחר יום 00.00.26 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

_____ : תאריך

בנק

טופס 3

כתב כמויות ומחירים למכרז מס' 01/2026 - תנאים כלליים

- א. רואים את הקבלן המשתתף במכרז זה כאילו התחשב בהצעת המחירים בכל התנאים המפורטים במכרז זה על כל מסמכיו.
- ב. הצעת הקבלן המשתתף כוללת את כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים הנזכרים במפרט, בתוכניות, בכתב הכמויות ובכל המסמכים הכלולים במכרז זה.
- ג. החברה לא תכיר בכל טענה הנובעת מאי הבנת או טעות בהבנת תנאי כלשהו במכרז או מאי התחשבות בו.
- ד. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אם לא נקבע במפורש אחרת במסמך ממסמכי המכרז, ובכפוף להוראות המפרט המיוחד, מחיר העבודה ייחשב על ידי הקבלן ככולל את ערך:
 - ה. כל החומרים, המוצרים לסוגיהם וחומרי העזר הנכללים בעבודה או הקשורים בה, והפחת שלהם.
 - ו. כל העבודה הדרושה לשם ביצוען השלם של העבודות נשוא מכרז זה.
 - ז. השימוש בכלי עבודה, במכשירים, במכונות, בציוד, בדרכים זמניות, וכד'.
 - ח. כל אמצעי הזהירות הדרושים לצורך ביצוע העבודה בהתאם למסמכי המכרז, לרבות מחסומי תנועה, הכוונת תנועה ושילוט וכד'.
 - ט. הובלת כל הנ"ל למקום העבודה, העמסתם, פריקתם, אחסונם, שמירתם, החזרתם וכן הובלת עובדים לאתר העבודה וממנו.
 - י. המיסים והאגרות למיניהם, דמי ביטוח וכד'.
- יא. תיאום עם כל הרשויות המוסמכות עפ"י דין, והשגת כל האישורים, ההיתרים והרישיונות הדרושים לצורך ביצוע העבודות.
 - יב. כל ההוצאות הנדרשות בגין עבודת לילה, שבת וחג.
 - יג. ניקוי אתר העבודה וסילוק פסולת ועודפים ממנו.
 - יד. ההוצאות בגין הכנת תוכניות לכל סוגי העבודות.
 - טו. כל ההוצאות הנדרשות להכנת העתקי תוכניות או מסמכים אחרים על פי המכרז.
 - טז. אספקת וצריכת מים, חשמל וטלפון.
 - יז. דמי בדיקות, דגימות, וכל סוגי הבדיקות הנדרשות עפ"י מסמכי המכרז.
- יח. כל ההוצאות הכלליות של הקבלן, הישירות והעקיפות, ובכלל זה הוצאותיו המוקדמות והמקריות וכן הוצאות אחרות שיידרשו מאיזה סוג שהוא, אשר תנאי המכרז ו/או מסמכיו מחייבים אותן, ובכלל זה כל התקורה של הקבלן, לרבות הוצאות המימון והערבויות, בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים, ובין שהן תיוודענה להם בעתיד.
- יט. כמויות - כל הכמויות בכתב הכמויות הן אומדן בלבד, והן עשויות להשתנות במהלך העבודה - אך המחירים שהמציע יציין יהיו סופיים ובלתי ניתן לשינוי.
- כ. בדיקות - החברה רשאית לדרוש בדיקה של מכון התקנים הישראלי על כל פריט או יחידה וציוד המוצעים על ידי הקבלן. הקבלן ישלם על חשבונו את הוצאות הבדיקה למכון התקנים.

טופס 4

לכבוד,
תמר תאגיד מים אזורי (רמלה, גדרה, קרית מלאכי, בני עייש) בע"מ
רח' סוקולוב 21
רמלה
ג.א.נ.,

הנדון: _____ (שם המשתתף במכרז)

כעורך דינו של הקבלן שבנדון (להלן: "הקבלן"), הנני לאשר בזאת כדלקמן:

1. שמו המלא של הקבלן (כפי שהוא רשום ברשם החברות/רשם השותפויות):

2. מס' ההתאגדות של הקבלן:

3. שמות בעלי המניות של הקבלן (ובמקרה של תאגיד שהינו שותפות- שמות השותפים הכלליים והמוגבלים)
:

4. שמות המנהלים של הקבלן:

5. שמות האנשים אשר חתימתם מחייבת את הקבלן:

6. הרכב החתימות הנדרש על מנת לחייב את הקבלן:

7. הגשת הצעה למכרז מס' 01/2026 אשר פורסם על ידי תאגיד תמר, ושעליה חתמו מורשי החתימה של הקבלן, וכן ביצוע העבודות נשוא המכרז וההתקשרות בחוזה לביצוען, הינן במסגרת סמכויות הקבלן, בהתאם למסמכי התאגיד של הקבלן, להסכמים שהקבלן הינו צד להם, ועל פי כל דין.

עו"ד, _____
מ.ר. _____

תאריך

טופס 5

לכבוד

תמר תאגיד מים אזורי (רמלה, גדרה, קרית מלאכי, בני עייש) בע"מ

נחום סוקולוב 21

רמלה

ג.א.נ.,

הצהרת משתתף ואישור רו"ח על עבודות והכנסות

הרינו להצהיר כי המציע _____ מספר מזהה _____ הינו בעל ניסיון מוכח כקבלן ראשי במסגרת הסכם שהיה/קיים בינו לבין תאגיד מים וביוב (כהגדרתו לפי חוק תאגידי מים וביוב) ו/או רשות מקומית שבתחומה/ה 90,000 תושבים לפחות לפי נתוני הלמ"ס הידועים במועד פרסום המכרז בביצוע כל אחת מהעבודות להלן (כולן ולא חלקן): שטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב, במהלך השנים 2023 עד 2025, בהיקף של לפחות 500,000 ₪ (לא כולל מע"מ) במוצע לשנה, לכל העבודות יחד.
למען הסר ספק מובהר בזאת כי משמעות המונח "קבלן ראשי" הינה שהמציע הוא שחתם על הסכמי ההתקשרות עם תאגיד המים והביוב או הרשות המקומית.

להלן פירוט העבודות שביצענו, כאמור במהלך השנים 2023 עד 2025:

מס'	תיאור העבודה ומקום ביצועה	מועד ביצועה (שנה וחודש)	היקף כספי של העבודה במוצע לשנה (לא כולל מע"מ)	שם הלקוח ומספר תושבים לפי נתוני הלמ"ס הידועים במועד פרסום המכרז
1.				
2.				
3.				
4.				

מספר וגיל (שנת ייצור) הביוביות הפעילות שבבעלות המציע משנת יצור 2020 ומעלה:

להלן פירוט מספרי רכב ושנת ייצור:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.

מצ"ב רישיונות רכב בתוקף.

מספר הביוביות הפעילות בבעלות הקבלן: ביוביות

להלן פירוט מספרי רכב של הביוביות :
מצ"ב רשיונות רכב בתוקף

פירוט הסכמים לתקופה של לפחות שנה של המציע עם 3 תאגידי מים וביוב / רשויות מקומיות למתן שירותים מסוג פתיחת סתימות ביוב וגם ניקוי וצילום קווי ביוב (הסכמים לכל השירותים ולא רק לחלקם)

להלן פירוט התאגידים/הרשויות ומספר תושבים לפי הלמ"ס הידוע במועד פרסום המכרז :

תקופת ההסכם	השירותים נושא ההסכם	מספר תושבים לפי נתוני הלמ"ס הידועים במועד פרסום המכרז בתחום הרשות/התאגיד	שם הרשות/התאגיד עימם נחתם ההסכם	תאריך ההסכם

המחזור כספי של המציע לשנת 2024 הוא ש"ח.

חתימת המשתתף _____

תאריך: _____

אישור רואה חשבון

לבקשת _____ (להלן: "המשתתף") וכרואי החשבון שלו ביקרנו את הצהרת המשתתף בדבר ההכנסות מביצוע עבודות כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המשתתף. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הני"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הכנסות המשתתף מביצוע עבודות דומות שבוצעו על ידו כמדווח לעיל.

בכבוד רב,

תאריך: _____

חתימה וחותמת רואה חשבון

טופס 6

תצהיר

לפי סעיף 2 ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

תצהיר

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976
ולפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2011

אני הח"מ _____ מרח' _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כלהלן:

1. אני נציג _____ (להלן: "המשתתף"), אני מכהן כ- _____ במשתתף, ואני מוסמך להצהיר מטעם המשתתף, את המפורט להלן.
2. עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, המשתתף ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים")) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").
3. לחילופין, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, המשתתף ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים) הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, אולם חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. כמו כן אני מצהיר, כי הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן – "חוק שוויון זכויות"), בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות, לא חלות על המשתתף. לחילופין, ככל שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף – הרי שהנני מצהיר כי הוא מקיים אותן, בין היתר כמפורט להלן:
 - אם המשתתף מעסיק 100 עובדים לפחות, המשתתף מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;
 - אם המשתתף התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים כאמור לעיל, ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור לעיל, המשתתף מצהיר בזאת, כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;
 - המשתתף מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי סעיף זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, ככל שתהיה.
5. לא יועסקו על ידי החברה, לצורך ביצוע העבודות נשוא פנייה זו, עובדים זרים, למעט מומחי חוץ, וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי החברה ובין באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו אתקשר.
6. ידוע לי, כי העסקת עובדים זרים בניגוד להתחייבות במסגרת תצהיר זה תהווה אי עמידה בתנאי הסכם ההתקשרות, ותהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות.
7. בתצהיר זה:
 - 7.1 עובדים זרים: עובדים זרים, למעט עובדים זרים שהם תושבי האוטונומיה ביהודה, שומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל, ושעליהם חל פרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), תשנ"ה-1994.
 - 7.2 מומחה חוץ: תושב חוץ שנתקיימו לגביו כל אלה:
 - 7.2.1 הוזמן על ידי תושב ישראל שאינו קבלן כוח אדם או מתווך כוח אדם, כדי לתת שירות לאותו תושב ישראל בתחום שבו יש לתושב החוץ מומחיות ייחודית.
 - 7.2.2 שוהה בישראל כדין.
 - 7.2.3 בכל תקופת שהייתו בישראל הוא עסק בתחום מומחיותו הייחודית.
 - 7.2.4 בעד עיסוקו בתחום מומחיותו תשולם לו הכנסה חודשית אשר איננה נופלת מפעמיים השכר הממוצע במשק למשרת שכיר, כמפורסם באתר הלשכה לסטטיסטיקה.

חתימה

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברח' _____ מר _____ אשר זיהה עצמו ע"י ת.ז. _____/המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

חתימה וחותמת _____

עו"ד _____

טופס 7

תצהיר

אני הח"מ _____ מרח' _____ ת.ז. _____

לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כלהלן:

1. אני נציג _____ (להלן: "המציע"), אני מכהן בתפקיד _____ במציע, ואני מוסמך להצהיר מטעם המציע, את המפורט להלן.

2. תצהירי זה מוגש במסגרת הגשת הצעת המציע במכרז פומבי 01/2026 של תמר תאגיד מים אזורי (להלן: "המכרז").

3. יש בבעלותו של המציע נכון למועד הגשת ההצעות למכרז וכן בתקופה של לפחות 6 חודשים רצופים לפני המועד האחרון להגשת הצעות למכרז כל הציוד המפורט להלן:

- ניידת צילום, למערכת ביוב, כולל מד מטרים, מד שיפוע וכיוון 360 מעלות ועינית להסתכלות סביב כל היקף התקדמות הרובוט, לרבות מערכת צילום ידנית לשימוש במקומות מוגבלים.
- 1 ביובית מסוג קומבי, (600 ליטר לדקה 200 בר)
- 2 ביובית מסוג ביובית משלובות, משנת ייצור 2022 ומעלה
- 1 ביובית מסוג לחץ משנת ייצור 2022 ומעלה.
- .סה"כ 5 ביוביות לפחות
- בכל ביובית קיים מכשיר איתורן או פוינטר או שווה ערך.
- (לקבלת מיקום מדויק ורציף של הביובית מחבי איתורן או פונטר).
- מד מים ומז"ח לכל ביובית.
- מכשור לגילוי גזים במערכת ביוב.
- פקקים לסתימת קווים, בכל הקטרים.
- חליפות ביוב.
- מגפיים.
- פנסים.
- אפודים זוהרים.
- ציוד מגן אישי וצוותי לפי נספח הבטיחות המצורף.
- ציוד בטיחות לעבודות בכבישים.
- 1 מערכות חיזוניות, להזרמת אוויר לשוחות הביוב.
- 1 משאבות ניידות, בקוטר "6, לשאיבת שפכים, בספיקה של 250 מק"ש, לפחות.
- 1 משאבות ניידות, בקוטר "4, לשאיבת שפכים, בספיקה של 200 מק"ש, לפחות.
- צנרת, בקוטר "8, לביצוע מעקפים, באורך כולל של 400 מ"א, לפחות.
- צנרת, בקוטר "6, לביצוע מעקפים, באורך כולל של 400 מ"א, לפחות.
- צנרת, בקוטר "4, לביצוע מעקפים, באורך כולל של 400 מ"א, לפחות.
- ציוד לניקוי וחיתוך שורשים, בתוך צנרת הביוב ו/או שוחות הביוב.
- דיזות מיוחדות לניקוי קווים, בכל הקטרים.
- 1 גנרטור וציוד נלווה, לביצוע עבודות שאיבה.
- צינור לחץ " $\frac{3}{4}$ רזרבי לביובית באורך של 100 מ"א לפחות.
- צינור לחץ "1 רזרבי לביובית באורך של 100 מ"א לפחות.
- שקיות מתאימות לאיסוף הנלווים.

הערה: לכל ביובית מצ"ב צילום רישיון רכב וצילום תעודת ביטוח

4. הציוד הוא תקין ומתוחזק בהתאם להוראות היצרן והוראות הדין, והמציע ימשיך לתחזקו באופן האמור כדי שיהא תקין לכל אורך תקופת החוזה, כאמור במכרז, ככל שיזכה במכרז.

_____ **חתימה**

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברחי' _____ מר _____ אשר זיהה עצמו ע"י ת.ז. _____ / המוכר לי אישית, ולאחר שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

_____ חותמת

_____ עו"ד

טופס 8
דף מידע

א. תיאור המשתתף :

ב. פירוט ניסיון של המשתתף בעבודות דומות בארץ והמלצות :

ג. פרטי הצוות הקבוע מוצע על ידי המציע לביצוע העבודות נשוא המכרז ככל שהמציע יבחר :

ד. רשימת לקוחות הכוללת איש קשר ומספר טלפון, להם ביצע המשתתף עבודות צילום קווי מים וביוב ושטיפת קווי ביוב

ה. שם איש הקשר למכרז : _____

טופס 10

לכבוד
תמר תאגיד מים אזורי (רמלה, גדרה, קרית מלאכי, בני עייש) בע"מ

רח' סוקולוב 21

רמלה
ג.א.נ.,

עובדים לצרכי ביצוע העבודות

הרינו מאשרים בזאת שהעובדים המופעים במסמך זה, יועמדו ע"י לצורך ביצוע העבודות הנדרשות במכרז, בהתאם לנדרש במפרט הטכני, נספח ו' למסמך ב', בסעיף 7.10.

מס'	שם העובד	מקצוע	ניסיון מקצועי	ותק בחברה
.1				
.2				
.3				
.4				
.5				
.6				
.7				
.8				

חתימת המשתתף _____

תאריך: _____

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברח' _____ מר _____ אשר זיהה עצמו ע"י ת.ז. _____ / המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

חותמת _____

עו"ד _____

מסמך ב'
חוזה התקשרות

שנערך ונחתם ב _____, ביום _____ בחודש _____ 2026

בין

תמר תאגיד מים אזורי (רמלה, גדרה, קרית מלאכי, בני עייש) בע"מ
רח' סוקולוב 21
רמלה
(להלן "החברה" ו/או "המזמין")

מצד אחד;

לבין

ח.פ. _____

מרח' _____

(להלן "הקבלן")

מצד שני;

הואיל והחברה פרסמה מכרז פומבי לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב, מכרז מס' 01/2026 (להלן: "המכרז");

והואיל והקבלן הינו הזוכה במכרז;

והואיל וברצון החברה להזמין מהקבלן עבודות לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב, בהתאם לעבודות שיידרשו, והקבלן מעוניין לבצע עבודות לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב, בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה זה להלן;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

פרק א' – הוראות כלליות

1. כללי

דין המבוא וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה. המבוא לחוזה, מסמכי חוברת המכרז, הנספחים (בין אם מצורפים בפועל ובין אם לא), המפרטים (בין אם מצורפים בפועל ובין אם לא), והצהרות הצדדים מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

2. הגדרות ופרשנות

2.1 בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני דלהלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן:

המונחים	המשמעות
"המכרז"	המכרז שהתפרסם על ידי החברה, לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב, ברחבי שטחי הפעילות של החברה, מכרז פומבי מס' 01/2026, על כל נספחיו ומסמכיו, אשר לפיו זכה הקבלן בעבודה נשוא החוזה, לרבות הצעת הקבלן הזוכה.
"הקבלן"	כהגדרתו במבוא לחוזה זה, לרבות, נציגיו של הקבלן, יורשיו, מורשיו, שליחיו המוסמכים ולרבות כל קבלן הפועל בשמו או בשבילו בביצוע על פי הוראות החוזה, ובכפוף להוראות החוזה.

"המפקח" מי שימונה בכתב על ידי החברה לפקח על ביצוע שטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב, ברחבי שטחי הפעילות של החברה, במסגרת חוזה זה.

"החוזה" פירושו החוזה, על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות המפרטים, התוכניות וכל מסמך, מכל מין וסוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד לרבות פרטים נוספים ו/או תוכניות נוספות או תוכניות משנות.

"העבודה" פירושה כל העבודות, והפעולות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה ונספחיו ובקשר עם שטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב, בין אם היא מפורשת ובין אם לאו, לרבות כל עבודה שתוטל על ידי המפקח על הקבלן בהתאם לחוזה ולרבות עבודות ארעיות הנדרשות לביצועו או בקשר לביצועו של החוזה.

"מקום/אתר העבודה" תחומי פעילות החברה, כפי שיהיו מעת לעת, וכל המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם תבוצע העבודה, לרבות כל מקרקעין אחרים, שיועמדו לרשות הקבלן לצורך ביצוע העבודות על פי החוזה.

"ביצוע העבודה" ביצועה של כל עבודה על פי חוזה זה לשביעות רצונם של המפקח והחברה.

"החומרים והציוד" ציוד מכני, חשמלאי ואחר, חומרי בניה, צנרת, צנרת, אביזרים, חומרי עזר, חלקי חילוף, צבעים ו/או כל החומרים האחרים הדרושים לביצוע העבודה.

"הערבות" הערבות שניתנה על ידי הקבלן להבטחת התחייבויותיו על פי חוזה זה.

"התמורה" הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע החוזה, לרבות כל תוספת שתיוסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה ולהוציא כל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.

"התוכניות" תוכניות ופרטים סטנדרטיים שיהוו חלק בלתי נפרד מהחוזה, ו/או התוכניות שהוכנו ויוכנו על ידי הקבלן ויאושרו על ידי החברה, לרבות כל שינוי בתוכניות שאושר בכתב על ידי החברה לעניין חוזה זה, וכן כל תוכנית וכתב כמויות אחרים שיאושרו בכתב על ידי המפקח לעניין חוזה זה מזמן לזמן, וכן תוכנות וכתבי כמויות שיתווספו מזמן לזמן, ויאושרו על ידי המפקח.

"המדד" מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.

"המדד הבסיסי" המדד הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

"המדד הקובע" המדד האחרון הידוע במועד הוצאת כל הזמנת עבודה לקבלן.

"כוח עליון" רשימת המקרים המנויים להלן בלבד: מלחמה, פלישת אויב, קרבות עם כוחות מזויינים של מדינת אויב (בין שהוכרזה מלחמה ובין אם לאו) ואסון טבע. למען הסר ספק מובהר בזאת כי גיוס מילואים שביתות, השבתות וסגר אינם נחשבים ככוח עליון.

"תקן" ו-"תו תקן" כמשמעותם על פי חוק התקנים תשי"ג-1953 ותקנות התקנים (תו תקן וסימן השגחה) התשמ"ב-1982.

2.2 חוזה זה, על נספחיו השונים הקיימים ואשר יובאו בעתיד לא יפורש במקרה של סתירה, ספק, אי וודאות או דו משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרות, לכותרות שוליים ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי משנה.

2.3 תיאור העבודה – כללי:

2.3.1 שטיפת קווים.

2.3.2 ניקוי שוחות.

- 2.3.3 איתור שוחות וקווים.
- 2.3.4 טיפול בתקלות.
- 2.3.5 פתיחת סתימות בקווי ביוב.
- 2.3.6 מתן שרות בכל מזג אוויר, כולל בשעת חירום.
- 2.3.7 עבודות למניעת זיהום, בכל ימות השנה.
- 2.3.8 עבודות צילום ותיעוד.
- 2.3.9 הצבת משאבת בייפס/ביובית כאשר יש שבר בקו ביוב 24 שעות
- 2.3.10 העבודה תתבצע לפי המפורט בכתב הכמויות והמפה הכללית המצ"ב.

3. נספחים

3.1 המסמכים המפורטים להלן, וכן יתר מסמכי חוברת המכרז, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לאו, מהווים חלק בלי נפרד מחוזה זה:

- נספח א' - נוסח הזמנת עבודה.
- נספח ב' - אישור על קיום ביטוחים.
- נספח ב' 1 - הצהרת קבלן על מתן פטור מאחריות לנוקים.
- נספח ג' - תעודת השלמה.
- נספח ד' - הוראות בטיחות.
- נספח ד' 1 - תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום.
- נספח ה' - הוראות תשלום.
- נספח ו' - מפרט טכני מיוחד.
- נספח ז' - נוסח ערבות בנקאית.
- נספח ח' - היעדר תביעות.
- נספח ט' - הצעת הקבלן.
- נספח י' - כתב כמויות.
- נספח יא' - מפה כללית.
- נספח יב' - פרוטוקול מסירה.
- נספח יג' - התנהלות הקבלן במשבר מים מקומי / מצב חרום.

כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות חוזה זה, יכוננו להלן ולשם הקיצור "מסמכי המכרז" או "מסמכי החוזה".

3.2 למניעת כל ספק, מצהיר בזאת הקבלן כי ברשותו המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, לרבות אלה שלא צרפו, כי קרא אותם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודה על פי כל האמור בהם.

אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידי הקבלן או אי התחשבות בו על ידו לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות בעניין זה.

4. הצהרות הקבלן

4.1 הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי כל החומרים והציוד שיסופקו על ידו הינם מהדגמים האחרונים המיוצרים וכי כל אביזר שיסופק על ידו במסגרת חוזה זה יתאים ויעמוד בדרישות התקן הישראלי התקף במועד התקנת ו/או השימוש באביזר.

4.2 הקבלן מצהיר ומתחייב כי כל החומרים הציוד והאביזרים שיסופקו ויותקנו על ידו יישאו תו תקן ו/או תו השגחה הוא אחראי לבדיקת התאמת החומרים והציוד על ידי הגורמים המוסמכים וקבלת אישורם לכך.

- 4.3 כי יבקר באתרי העבודה כפי שיפורטו בהזמנות ויבחן את התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה ו/או הנובעים ממנה לרבות התשתיות והכל קודם לתחילת העבודה. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, כלפי החברה, שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהו.
- 4.4 הקבלן מצהיר, כי קרא תנאי חוזה זה ונספחיו, כי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות שבחוזה זה ובנספחיו וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצע את כל הדרוש לעבודות לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב, לרבות על פי הדרישות והתנאים המפורטים בחוזה ובנספחיו, במועדים שנקבעו למסירתם ו/או לביצועם ועל פי כל דין.
- 4.5 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ומיומנים במספר הדרוש לביצוע שטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב, במועדים ובתנאים שנקבעו בחוזה זה. הקבלן מתחייב להעסיק את הצוות שהציע במסגרת הצעתו. החלפת חבר צוות טעונה הסכמה מראש ובכתב של המזמין.
- 4.6 הקבלן מצהיר כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים וכח העבודה המיומן הדרושים לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב, בתחומי הפעילות של החברה, בהתאם להוראות חוזה זה וכי אין מניעה להתקשרות בחוזה זה ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהא משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.
- 4.7 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהחברה אינה מתחייבת למסור לו הזמנות עבודה בהיקף כלשהו וכי הזמנה לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב בתחומי הפעילות של החברה מותנית בקבלת הזמנות או דרישות מעת לעת בהתאם לצורך.
- 4.8 הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי החברה תהא רשאית בכל עת לשנות את זמני העבודה והקבלן לא יהא זכאי לתוספת תשלום כלשהי בגין שינוי כאמור. כמו כן תהא החברה רשאית לבטל הזמנה שנמסרה לקבלן, כולה או חלקה, תוך 7 ימים ממועד מסירת ההזמנה ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כספית ו/או אחרת בעניין.
- 4.9 הקבלן מתחייב להשתמש חומרים מהמין המשובח ביותר, ציוד ומתקנים ו/או חומרים שלגביהם קיימים תקנים של מכון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב. אלא אם נקבע במפורש אחרת בחוזה זה או בנספחיו שאז ילכו לפי קביעה מפורשת זו.
- 4.10 הקבלן מצהיר ומתחייב כי ידוע לו כי זכויות הבעלות, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות, מכל מין וסוג שהוא, במפרטים שייכות לחברה, וכי הוא לא יעשה בהם שימוש כלשהו אלא לצורך ביצועו של חוזה זה.
- 4.11 הקבלן מתחייב כי במשך כל תקופת החוזה, יתחזק, ישטוף, ינקה ויצלם את קווי הביוב באופן רצוף, שוטף וסדיר ובכל עת שיידרש ע"י החברה, יטפל בכל מפגע ביוב בכל שעה לאורך היממה ויעמוד בכל המטלות בחוזה.
- 4.12 למען הסר כל ספק, מובהר בזאת כי הקבלן מתחייב לתת מענה לכל פניית ו/או דרישת החברה, בין היתר במצבי חרום, בשעת הלילה, שבתות וחגים, בכפוף להוראות כל דין.
- 4.13 לא יאוחר ממועד חתימת חוזה זה ימציא הקבלן לחברה, על חשבונו והוצאותיו, את המסמכים והאישורים כדלקמן:

- 4.13.1 ערבות ביצוע, כמפורט בחוזה, בנוסח המצורף **כנספת ז'**.
- 4.13.2 אישור קיום ביטוחים (נוסח מקורי) כמפורט **בנספת ב'**, חתום כדין על ידי חברת ביטוח, ובנוסף הצהרת פטור מאחריות לנזקים בנוסח המצורף **כנספת ב' 1**, חתומה כדין על ידי הקבלן.
- 4.13.3 כל מסמך אחר שדרשה החברה ואשר לדעתה נחוץ לאישור או לביצוע העבודה, לרבות האישורים ו/או הנתונים הדרושים עפ"י המפרט הטכני.

5. סתירות במסמכים והוראות מילואים

- 5.1 על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת החוזה, או כל אחד ממרכיביו, את כל הנתונים והמידע הכלולים בהם.
- 5.2 גילה הקבלן, בין לפי האמור בסעיף קטן 5.1 ובין בכל עת אחרת, סתירה, אי התאמה, דו משמעות, וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הקבלן בכתב למפקח שייתן הוראות בכתב, לרבות תוכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. אי מתן הודעה על ידי המפקח בדבר מחלוקת בפירוש החוזה אין בה משום הסכמה לפירושו של הקבלן והיא לא תגרע מאחריותו לפי חוזה זה.
- 5.3 הקבלן חייב לבדוק ולהסב תשומת לב המפקח לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצוע העבודה ולקבל הוראות כאמור, לא עשה כן, ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך, או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן המפקח להורות לקבלן לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו ומיטב הבנתו המקצועית של המפקח ובכפוף לכל דין. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לעניין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש, כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המפקח, כאמור.
- 5.4 המפקח רשאי להמציא לקבלן, מעת לעת, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות, לרבות תוכניות, לפי הצורך לביצוע העבודה.
- הוראות המפקח שניתנו בהתאם לסעיף 5 מחייבות את הקבלן, אולם אין באמור בסעיף קטן זה כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי החוזה.
- 5.5 מובהר בזה כי יש לראות את המפרטים והתוכניות כמשלימים זה את זה, והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה ו/או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי העניין.

6. סתירות במסמכים בענין הנוגע לביצוע העבודה סדר עדיפויות

- 6.1 מובהר בזה, כי יש לראות את מסמכי המכרז, לרבות המפרט המיוחד, כתבי הכמויות והתוכניות, וכל מסמך אשר יימסר לקבלן בקשר לחוזה, כמשלימים זה את זה, והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי העניין.
- בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין האמור בהוראות חוזה זה לבין האמור באחד מנספחיו או בין נספח לנספח, בענין הנוגע לביצוע העבודה תכריע ההוראה הכלולה במסמך לפי סדר העדיפות הבא:
- א. המפרט הטכני.
- ב. התוכניות לביצוע וכל מסמך אחר שהוגש לחברה ואושרו על ידה.
- ג. כתב כמויות.
- ד. החוזה.
- ה. תקנים ישראליים.
- הקודם עדיף על הבאים אחריו, אלא אם מסמך הבא אחריו מחמיר בדרישותיו מן המסמך הקודם, שאז יהיה המסמך המאוחר עדיף על המסמך הקודם.

6.2 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה וכיוצ"ב, בין המסמכים הנזכרים לעיל, חייב הקבלן לפנות אל המפקח והמפקח ייתן הוראות בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו.

6.3 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין הנספחים הטכניים לבין עצמם, יכריע המפקח לפי שיקול דעתו, בשאלת העדיפות והקבלן ינהג על פי הוראותיו.

פרק ב' הזמנת עבודה, בצוע ולוח זמנים

7. הזמנת עבודה

7.1 מוסכם בין הצדדים כי חוזה זה הינו חוזה לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב.

החברה תמסור לקבלן מפעם לפעם הזמנות עבודה כמפורט להלן, בין היתר, בהתאם לפניות שתקבלנה אצלה, אם תקבלנה, מהתושבים ו/או בכל דרך שהיא בהתאם לצרכי החברה. על כל הזמנת עבודה תחולנה הוראות מסמכי המכרז.

על כל הזמנת עבודה תחולנה הוראות החוזה, באופן שכל הזמנה תיצור התקשרות ישירה בין החברה לבין הקבלן על פי המפורט בהזמנה ובמסמכי המכרז וכל הוראה בחוזה זה בה מצוין "החברה".

בכל מקרה של סתירה בין הוראות ההזמנה להוראות מסמכי המכרז תהא עדיפות לקבוע במסמכי ההזמנה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה וכיוצ"ב, חייב הקבלן לפנות אל המפקח והמפקח ייתן הוראות בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו – הקבלן יהיה מחויב לפעול בהתאם להוראות המפקח ולא תהיה לו כל טענה או דרישה כלפי המפקח או החברה בעניין זה.

7.2 ההזמנה תימסר לקבלן דרך הטלפון או במסירה אישית או בפקסימיליה, לפי בחירת החברה. נמסרה הודעה דרך הטלפון, יבצע הקבלן את הוראות החברה בהתאם ללוח הזמנים שנקבע לו ובנוסף יפנה הקבלן לחברה תוך 24 שעות ממועד מסירת הודעה הטלפונית ויבקש לקבל מהחברה הזמנת עבודה בכתב, הקבלן אחראי לוודא כי הזמנת עבודה שניתנה לו בעל-פה הועלתה על הכתב על-ידי החברה.

הזמנת עבודה שתימסר לקבלן במסירה אישית תחשב כנמסרת ומחייבת את הקבלן עם מסירתה לו. הזמנה שתשלח או תימסר בפקסימיליה תחשב כמחייבת את הקבלן מיד עם מסירתה ו/או שיגורה.

7.3 הזמנת עבודה תכלול, בין היתר, את השם, אתר העבודה ותאריך השלמת העבודה, ותכלול הסבר מפורט. הזמנת עבודה תהא על פי נוסח **נספח א'**.

7.4 **עבודה יזומה** – ציינה החברה בהזמנת העבודה כי העבודה היא יזומה, תוך 7 ימים ממועד הוצאת הזמנת העבודה, יתקיים סיור באתר העבודה ולאחריו, טרם ביצוע העבודה, יעביר הקבלן, לידי המפקח והחברה, בקשה בכתב לאישור הזמנת העבודה. ביקשה החברה לבצע עבודה יזומה, תוצא לקבלן הזמנת העבודה רק לאחר שייערך סיור משותף בהשתתפות נציגי החברה, נציגי הקבלן והמפקח באתר העבודה.

8. בדיקות מוקדמות

8.1 הקבלן מאשר כי יבדוק, מיד עם קבלת כל הזמנת העבודה, את אתר העבודה וסביבתו, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה, מיקומם של מערכות תשתית והחיבורים אליהן ותנאי העבודה, ואת כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על התחייבויותיו.

בעבודות יזומות לא תישמע כל תביעה ו/או טענה בעניין זה אלא אם הגיש הקבלן לחברה, תוך 7 יום ממועד קבלת ההזמנה, את הסתייגויותיו בכתב, ביתר המקרים תתבצע העבודה ללא כל דיחוי.

8.2 הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון שהעבודה תבוצע באתרים בכל תחום פעילותה של החברה ובכלל זה קיימים אתרים בהם צנרת מכל סוג שהוא, תאי ביקורת, שוחות, ריצוף, עמודי חשמל, כבלי חשמל וטלפון וכן מערכות מסוגים שונים הן מעל הקרקע והן מתחת הקרקע, בקירות המבנים וברצפות כולם או חלקם. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לא יתקין הקבלן מתקנים מתחת לכבלי חשמל ותקשורת כאמור בדרישות התקן הישראלי 1498.

8.3 הקבלן מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי התשלומים הנקובים ב**נספח י'** לחוזה, בכפוף להצעת הקבלן – **נספח ט'**, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי הקבלן.

9. דרכי ביצוע תכנון ולוח זמנים

- 9.1 הקבלן מתחייב להגיש בכתב לאישור המפקח, בעבודות יזומות לא יאוחר מאשר תוך 10 ימים ממועד מסירת כל הזמנת עבודה, פרוט בכתב בדבר דרכי הביצוע של העבודה, לרבות הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את העבודה ולוח זמנים לביצוע העבודה. אישור המפקח יינתן בכתב.
- הקבלן ימציא למפקח, לפי דרישתו, מזמן לזמן, הסברים ופרטים בכתב בקשר לדרכי הביצוע ולוחות הזמנים האמורים, לרבות עדכונים ופירוטים.
- בעבודות דחופות עפ"י קריאות יתבצעו העבודות ללא כל דיחוי עפ"י אישור המפקח, כמפורט במפרט הטכני – נספח ו'.
- 9.2 לא קיים הקבלן הוראה כלשהי מהאמור בסעיף קטן 9.1 יוכן לוח זמנים על ידי המפקח, והוא יחייב את הקבלן. הוצאות ההכנה, כאמור, יחולו על הקבלן והחברה תהיה רשאית לקזז הוצאות אלו מכל תשלום שיגיע לקבלן מהחברה.
- 9.3 המפקח רשאי, בכל עת, בין בשל כך שהעבודה אינה מתנהלת בהתאם ללוח הזמנים ובין מסיבה אחרת בהתאם להוראות החוזה, להורות על שינוי לוח הזמנים או על החלפתו באחר, ועל הוראת המפקח יחול סעיף קטן 9.2, בשינויים המחויבים. שונה, תוקן, או הוחלף לוח הזמנים יחייב לוח הזמנים את הקבלן מזמן אישורו על ידי המפקח.
- 9.4 המצאת כל מסמך, תכנית, או חומר לפי הוראות סעיף זה לחברה ו/או למפקח, בין שאושר על ידי מי מהם ובין שלא אושר, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו לפי החוזה ולפי כל דין, ואינה מטילה על החברה או המפקח אחריות כלשהי בקשר לביצוע העבודות. כמו כן, לא תתקבל כל בקשה להארכת מועד העבודות בשל עיכובים בהגשת מסמכים ו/או נתונים כאמור לעיל על ידי הקבלן ו/או בשל הצורך לבצע תיקונים במסמכים ו/או נתונים אלה, לפי הוראת המפקח או החברה.

10. התחלת ביצוע העבודה

הקבלן יתחיל בביצוע העבודה בתאריך שייקבע על ידי המזמין בכתב בצו התחלת עבודה ו/או בהזמנת עבודה, ובכפוף ללוחות הזמנים שנקבעו במפרט הטכני – **נספח ו'**. הקבלן יחל בביצוע בהתאם ללוח הזמנים וימשיך בביצוע לפי סדר זה בכל אחד משלבי הביצוע ובקצב הדרוש להשלמת העבודה תוך התקופה שנקבעה בחוזה ובהתאם ללוח הזמנים הנזכר בחוזה ובהזמנת העבודה, אלא אם כן קיבל מאת המפקח הוראה מפורשת בכתב המנוגדת לכך. תקופת ההתארגנות לעבודה כלולה בתקופת הביצוע ולא תינתן לקבלן כל דחייה של המועד הנקוב בצו הזמנת עבודה או הארכה של תקופת הביצוע בשל תקופת התארגנות לעבודה.

11. העמדת אתר העבודה, כולו או חלקו, לרשות הקבלן

במועד שנקבע בסעיף 10 לעיל להתחלת העבודה, יועמד לרשות הקבלן אתר העבודה או אותו חלק ממנו הדרוש, להתחלת ביצועה של העבודה והמשך ביצועה בהתאם ללוח הזמנים הנזכר. לאחר מכן יועמדו לרשות הקבלן מזמן לזמן, חלקים נוספים מאתר העבודה, כפי שיידרש לביצוע העבודה בהתאם ללוח הזמנים.

12. מועד השלמת העבודה

- 12.1 הקבלן מתחייב להשלים את העבודות הקשורות בשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב, בתחומי הפעילות של החברה, שבכל הזמנת עבודה, ולמסור אותם מושלמים ומוכנים לשימוש תוך פרק הזמן שהוגדר בכל הזמנה ו/או קריאה לביצוע שנמסרה בע"פ.
- 12.2 המועדים המפורטים לעיל הינם מהמועד הקבוע בצו התחלת ו/או צו הזמנת עבודה וכוללים את הזמן הדרוש לקבלת כל האישורים הדרושים לביצוע העבודה וכל פעולה אחרת הדרושה לצורך ביצוע העבודה.
- 12.3 למען הסר ספק מובהר בזה כי לא תינתן כל הארכה להשלמת העבודה אלא בהתאם לסעיף 13 להלן, וכי אי עמידה בלוח הזמנים הינה הפרה יסודית של החוזה.

13. הארכת מועד השלמת העבודה

- 13.1 הייתה סבורה החברה כי יש מקום להארכת המועד להשלמת העבודה, בעבודות יזומות בלבד, שאינן פוגעות באספקת המים הסדירה ואינן מהוות כל מטרד באזור, מחמת שינויים או תוספות לעבודה, או מחמת כח עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים, לדעת החברה ו/או המפקח, מתן הארכה, רשאית החברה ליתן, לפי שיקול דעתה, אם נתבקשה לעשות כן על ידי הקבלן, ארכה להשלמת העבודה לתקופה המתאימה, לפי שיקול דעתה המלא, הבלעדי והמוחלט של החברה.
- 13.2 מתן כל הארכה מעבר למועד השלמת העבודה, כפי שנקבע בהזמנת העבודה, טעון אישורה בכתב ומראש של החברה ולא יהא תקף בלא אישור כזה.

14. הפסקת העבודה

- 14.1 על הקבלן להפסיק את ביצוע העבודה, לזמן מסוים או לצמיתות לפי הוראה בכתב מאת המפקח, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי המפקח הוראה בכתב על כך.
- 14.2 הופסק ביצוע עבודה, כולה או מקצתה, לפי סעיף קטן 14.1, ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה ולמניעת סכנה לעוברי אורח לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח והחברה, ובהתאם לכל דין.
- 14.3 רק הוצאות שנגרמו לקבלן ישירות כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודה לפי הוראות המפקח, כאמור בסעיף קטן 14.1, תחולנה על החברה, בכפוף להמצאת הודעה מפורטת ומנומקת של הקבלן בדבר ההוצאות אשר נגרמו לו, אולם הקבלן לא יהא רשאי לדרוש תשלום הוצאות כני"ל לאחר תום 30 יום מיום קבלת הוראות המפקח. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי המפקח, לאחר שתינתן לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו.
- 14.4 נגרמה הפסקת העבודה, באשמת הקבלן, תחולנה ההוצאות שנגרמו לקבלן תוך כדי מילוי הוראות המפקח לפי סעיף זה על הקבלן.
- 14.5 הופסק ביצוע העבודה, כולה או חלקה, לצמיתות, לאחר שניתן לקבלן צו התחלת עבודה והזמנת עבודה והקבלן החל בביצוע עבודות למעשה, יהיה הקבלן זכאי לתשלום עבור העבודה שביצע בפועל לפי מדידות סופיות שתעשנה לגבי אותו חלק מהעבודה שביצעו הופסק ולפי המחירים שבהצעת המחירים של הקבלן. ביצע הקבלן רק חלק מן העבודה יהיה זכאי לתשלום חלק יחסי מן המחיר, וכן לחלק יחסי בהוצאות התארגנות מיוחדת שנגרמו, אם נגרמו, לקבלן הכל לפי קביעת המפקח.
- 14.6 בגין ביטול הזמנת עבודה בתוך 7 ימים מיום הוצאתה – יהא זכאי הקבלן אך ורק לתשלום עבור עבודה שבוצעה בפועל.
- 14.7 הופסק ביצוע העבודה, כאמור לעיל באשמת קבלן לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום כלשהו בגין הוצאותיו, והחברה תהיה רשאית לנכות משכרו של הקבלן סכומים בגין הפסדים ו/או נזקים ו/או הוצאות שנגרמו לה.
- 14.8 תשלום כאמור יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות כלשהן כלפי החברה, כולל תביעות לפיצוים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת כלשהי בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.

פרק ג' - פיקוח וניהול יומן

15. פיקוח

- 15.1 המפקח יהא מוסמך לבקר, באתרים ובמחסנים, לבדוק ולפקח על טיב העבודה כולה או חלקה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו וטיב המלאכה הנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות החברה ואת הוראותיו הוא.
- 15.2 כן יהא המפקח זכאי למסור לקבלן הודעה על אי אישורם של עבודה או חומרים. ניתנה הודעה כאמור יפסיק הקבלן את אותה עבודה או השימוש באותם חומרים, ולא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה או המפקח בקשר לכך.
- 15.3 הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע העבודה.
- 15.4 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה לחברה או למפקח על ביצוע העבודה אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן, ואין בה כדי להטיל על החברה או מי מטעם החברה או המפקח, אחריות כלשהי בקשר לעבודות, או לגרוע מאחריותו המלאה, המוחלטת והבלעדית של הקבלן לעבודות, לאופן ביצוע התחייבויותיו בחוזה ולתוצאות הביצוע.
- 15.5 היה והמפקח יקבע, לפי שיקול דעתו המוחלט, כי אביזר ו/או ציוד אינו מתאים למסמכי המכרז, במידה שאינה מאפשרת קבלתו לשימוש, תהא החברה רשאית לסרב לקבל את הציוד ואזי יהא

- על הקבלן להחזיר את כל התשלומים ששולמו לו, אם שולמו, עד לאותו מועד בתוספת ריבית בשיעור ריבית חשב המכסימלית שנהוגה מפעם לפעם, מחושבת מהמועד בו שולמו הכספים לקבלן ועד למועד השבתם בפועל או לדרוש את החלפת האביזרים ו/או הציוד שסופקו, אם סופקו, באביזרים ו/או ציוד מתאימים, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה. החליטה החברה לדרוש את החלפת האביזרים ו/או הציוד יחליפם הקבלן תוך 24 שעות מיום שנדרש לכך.
- 15.6 הפקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו ומאחריותו בעד טיב העבודה בהתאם למסמכי המכרז וביקורת המפקח אינה מקטינה את אחריותו של הקבלן לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב, בתחומי הפעילות של החברה, ומכל אחריות כלשהי לפי הסכם זה.
- 15.7 בכל מקרה בו יידרש המפקח לבצע ביקורות חוזרות עקב פגמים ו/או אי התאמות שנתגלו בביקורות יישא הקבלן בהוצאות החברה בגין הביקורות החוזרות בגובה הסכומים ששולמו על ידה בפועל למפקח בגין הביקורות החוזרות.
- 15.8 המפקח אינו מוסמך לדרוש מהקבלן לבצע שינויים הכרוכים בתוספת תשלום כלשהי מעבר למוסכם בחוזה זה, והקבלן יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בעניין. כל שינוי הכרוך בתוספת תשלום יסוכם מראש ובכתב בין החברה לקבלן.

16. ניהול ביומן

- 16.1 הקבלן ינהל יומן עבודה בקשר עם ביצוע העבודה בכל עת שבה הוא נדרש לבצע עבודה כלשהי עבור החברה, וזאת עד למועד מתן תעודת השלמה, וירשום את הפרטים הבאים:
- א. מספרם של העובדים לסוגיהם, המועסקים על ידו בביצוע העבודה.
- ב. הציוד המובא לאתר העבודה והמוצא ממנו.
- ג. השימוש בציוד מכני בביצוע העבודה.
- ד. תנאי מזג האוויר השוררים באתר העבודה.
- ה. תקלות והפרעות בביצוע העבודה.
- ו. ההתקדמות בביצוע העבודה במשך היום.
- ז. הוראות שניתנו ע"י המפקח.
- ח. הערות המפקח בדבר מהלך ביצוע העבודה.
- ט. כל דבר אחר שיידרש על ידי המפקח ושלדעת המפקח יש בן כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה.
- 16.2 היומן ייחתם כל שבוע, על ידי הקבלן ו/או בא כוחו המוסמך ועל ידי המפקח. העתק חתום מהרישומים בו יימסר למפקח.
- 16.3 הקבלן רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את החברה, אלא אם כן אישר אותם המפקח בכתב. הערותיו של המפקח על גבי יומן העבודה יחייבו את הקבלן.
- 16.4 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, אין ברישום הסתייגות ו/או הערה על ידי הקבלן, משום צידוק כלשהו או סיבה לעיכוב ביצוע ו/או אי ביצוע עבודה כלשהי ו/או אי מילוי הוראות המפקח, החברה או הוראות החוזה.

17. ביצוע העבודה לשביעות רצון החברה והמפקח

- 17.1 הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של החברה והמפקח וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של המפקח, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

פרק ד' התחייבויות כלליות

18. פירוק אביזרים וציוד ופינויים

- 18.1 הקבלן יפנה מאתר העבודה פסולת, חומרים נלווים תשטיפים, משקעים וכל חומר שהוא לאתר שפיכה מאושר שיידרש, ובהתאם להוראות המפקח.
- 18.2 השאיבה והפינוי יעשה בזהירות ותוך הימנעות עד כמה שניתן מגרימת נזק ו/או מטרד כלשהו.
- 18.3
- 18.4 הקבלן ויפנה ויוביל ללא כל תוספת מחיר את הפסולת והמשקעים וכל חומר וציוד לאתרי אחסנה ו/או פסולת, הכל כפי שיוורה לו המפקח.

- 18.5 המפקח יהיה רשאי, תוך כדי עבודה, להורות לקבלן, מזמן לזמן, לפנות חומרים ו/או ציוד כלשהו ממקום העבודה, בתוך תקופת זמן שתיקבע מההוראה, בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים לתפקידם. המפקח יכול להורות לקבלן על הבאת חומרים ו/או ציוד מתאים במקום הציוד שסולק, בתוך פרק זמן שיקבע המפקח.
- 18.6 המפקח יכול להורות לקבלן על פינוי ו/או חידוש מרכיב של כל חלק מהעבודה שבוצעה בציוד שאינו מתאים ו/או באופן בלתי מקצועי ו/או בניגוד להוראות החוזה. באם לא יבצע הקבלן את האמור בתוך פרק הזמן שייקבע לו, תהיה רשאית החברה לבצע העבודה בעצמה ו/או ע"י אחר והוצאות העבודה בתוספת 12%, הוצאות משרדיות, שינוכו ו/או ייגבו מהקבלן.

19. אחריות וביצוע תשלומים

- 19.1 ממועד העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן יהא הקבלן אחראי להחזיק את אתר העבודה במצב תקין, ולשמור עליו כמנהג בעלים.
- 19.2 הקבלן ישא וישלם את האגרות והתשלומים הכרוכים בקשר עם ביצוע העבודה.

20. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

- 20.1 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל החומרים, הציוד וחומרי העזר הנדרשים.
- 20.2 הקבלן מצהיר כי ברשותו כל החומרים, הציוד והמתקנים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש. הקבלן לא ישתמש בציוד או מתקן כלשהו בביצוע העבודה אלא לאחר אישורו של המפקח, זולת אם ויתר המפקח מפורשות, בכלל או לעניין מסוים, על בדיקתו ואישורו של הציוד או המתקן.
- 20.3 מוסכם במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים, החריגות, אי התאמות וסטיות מתנאי ההסכם ולא להשגתו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראלים מפרטי מכון התקנים, או תקנים זרים, ואושרו על ידי המפקח.
- 20.4 מקום שניתנת אחריות לחומר או למוצר, הנדרשים לביצוע העבודה, חייב הקבלן לקבל מן היצרן או הספק של אותו חומר או מוצר תעודת אחריות מתאימה.

21. חומרים, ציוד ומתקנים באתר העבודה

- 21.1 בסעיף זה "חומרים" פירושו: חומרים שהובאו על ידי הקבלן לאתר העבודה למטרת ביצוע העבודה, לרבות ציוד מכני, מכונות וציוד חשמלי, ציוד בקרה ומכשור, אלקטרוניקה, מוצרים, חלקי חילוף בין אם מוגמרים ובין אם בלתי מוגמרים.
- 21.2 חומרים, כולם או מקצתם, וכן מבנים ומתקנים ארעיים, שהובאו לאתר העבודה או שהוקמו באתר העבודה על ידי הקבלן למטרת ביצוע העבודה, יעברו מיד בשעת הבאתם או הקמתם, כאמור, לבעלות החברה.
- 21.3 כל אימת שנפסלו חומרים וציוד, או הורה המפקח בכתב, שהחומרים, הציוד או המתקנים הארעיים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודה, חייב הקבלן להוציאם מאתר העבודה, ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים, הציוד והמבנים הארעיים מלהיות בבעלות החברה. נקבע בהוראה לפי סעיף קטן זה מועד לסילוק המתקנים, הציוד, החומרים או המבנים ו/או המתקנים הארעיים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור. נמנע הקבלן מלעשות כן, רשאית החברה, לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב של 7 ימים, לסלקם, למכרם ולעשות בהם כל שימוש אחר לפי שיקול דעתה. החברה תזכה את חשבון הקבלן בסכום המכירה, בניכוי כל ההוצאות שנגרמו לה בעניין זה.
- 21.4 הקבלן אחראי, על חשבונו, לשמירתם הבטוחה של הציוד, החומרים, המבנים והמתקנים הארעיים, לרבות חומרים או ציוד או מתקנים שסופקו על ידי החברה, אם סופקו, והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודה.

22. טיב החומרים והמלאכה

- 22.1 הקבלן ישתמש בחומרים וציוד ומוצרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור בכמויות ובכמויות מספיקות ובשאר מסמכי החוזה במפרטים, בתוכניות, בכתב הכמויות.
- 22.2 חומרים שלגביהם קיימים תקנים או מפרטים מטעם מכון התקנים הישראלי והם יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים, ולסוג המובחר של החומר או המוצר, אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד ולא צוין באחד ממסמכי המכרז סוג אחר.
- 22.3 הקבלן מתחייב שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים של יצרן בעל תו תקן חובה זו חלה על חומרים ומוצרים שלגביהם קיים תו תקן, מוצרים שאין להם יצרן בעל תו תקן יש צורך בסימן השגחה.

- 22.4 סופקו מוצרים מסוימים על ידי החברה אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הקבלן לגבי טיבה של העבודה.
- 22.5 החלפת חומר או מוצר תעשה רק באישור מפורש ובכתב של המפקח. המפקח רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, שלא להסכים להחלפת החומר או המוצר. בכל מקרה מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל הרי לא יינתן אישור המפקח להחלפה, כאמור, אלא בתנאים הבאים:
- 22.6 החומר ו/או המוצר החדש הינו לפחות, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח, שווה ערך לחומר או המוצר המקוריים.
- 22.7 לא תשולם כל תוספת מחיר בגין החומר או המוצרים החדשים גם אם טיבם עולה על החומר או המוצר המקוריים.
- 22.8 דמי בדיקת דגימות המעבדה לפי סעיף זה יחולו על הקבלן. פרוגרמה לבדיקות תיקבע על ידי המפקח. ההוצאות דלהלן כלולות בסעיף זה כדמי בדיקה ודגימותיהן יחולו בכל מקרה על הקבלן:
- א. דמי בדיקות מוקדמות של חומרים, המיועדות לקבוע את מקורות האספקה.
- ב. דמי בדיקות שהזמין הקבלן למטרתו הוא, כגון לנוחיות העבודה, לחסכון וכיוצ"ב.
- ג. דמי בדיקות של חומרים ומלאכה, שיימצאו בלתי מתאימים לדרישות החוזה ולתנאיו.
- ד. הוצאות לוואי שונות למטרת ביצוע בדיקות מכל סוג שהוא.
- 22.9 המפקח שומר לעצמו את הזכות לקבוע את המעבדה שתבצע את הבדיקות וכן להזמין בעצמו את ביצוען ושלם למעבדה את דמי הבדיקות, בלי שהשימוש בזכות זו יגרע מאחריותו של הקבלן לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בחוזה. השתמש המפקח בזכות האמורה, ישלם את ההוצאות עבור הבדיקות וסכום זה ינוכה מכל חשבון שיגיש הקבלן לחברה.
- 22.10 נוסף לבדיקת דגימות כמפורט לעיל, על הקבלן לבצע ביקורת ויזואלית באתרים בתחומי הפעילות של החברה, כדי לוודא שהביצוע יעשה על פי דרישות החוזה והוראות המפקח.
- 22.11 נוסף על האמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, מוסכם כדלהלן:
- א. מתן הוראות על ידי המפקח ו/או ביצוע דגימות לפי הוראותיו אינו גורע מאחריות הקבלן לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בחוזה וחובת ההוכחה לטיב זה ולהיותם עומדים בדרישות והמפרטים, מוטלת על הקבלן.
- ב. עיכוב הבדיקות במעבדה או המתנה לתוצאותיהן לא יקנו לקבלן ארכה כלשהי להשלמת העבודה ולא יישמשו עילה לתביעה כלשהי מטעמו.

23. בדיקות ובקרת איכות

- 23.1 הקבלן יבצע בקרת איכות על יצור האביזרים והצנרת במפעל היצור להתאמתם למפרטים, לתקנים ולדרישות המפורטות במסמכי המכרז. בקרת האיכות תבוצע על ידי מהנדס או הנדסאי רשום ותכלול את כל השלבים ביצור האביזרים והצנרת ורכיביהם לרבות התקנתם באתרים.
- 23.2 הקבלן מתחייב להמציא אישור מכון התקנים בדבר תו תקן והכל על חשבונו והוצאותיו.
- 23.3 אין במתן הוראות על ידי המפקח ו/או ביצוע בדיקות לפי הוראותיו כדי לגרוע מאחריות הקבלן לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בחוזה וחובת ההוכחה לטיב זה ולהיותם עומדים בדרישות התקנים והמפרטים מוטלת על הקבלן. עיכוב הבדיקות במעבדה או המתנה לתוצאותיהן לא יקנו לקבלן ארכה כלשהי להשלמת העבודה ולא יישמשו עילה לתביעה כלשהי מטעמו.
- 23.4 בדיקת חלקי עבודה שנועדו להיות מכוסים:
- א. הקבלן מתחייב להודיע בכתב למפקח על סיומו של כל שלב ושלב משלבי העבודה.
- ב. הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודה, שנועד להיות מכוסה או מוסתר, ללא שאותו חלק מהעבודה נבדק.
- ג. הושלם חלק מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח בכתב, שהחלק האמור מוכן לבדיקה והקבלן יאפשר ויעזור למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודה לפני כיסויו ו/או הסתרתו.
- ד. הקבלן יחשוף, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהעבודה לפי הוראת המפקח, לצורך בדיקתו ולאחר מכן יחזור ויתקנו לשביעות רצונו של המפקח. לא מילא אחר הוראות המפקח, לפי סעיף קטן זה, רשאי המפקח לעשות כאמור והקבלן יחזיר את המצב לקדמותו לשביעות רצונו של המפקח.
- ה. למען הסר ספק יובהר כי ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה בסעיף קטן זה, תחולנה על הקבלן.

24. הגנה על חלקי העבודה

- 24.1 הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים לשם הגנה על החומרים והמוצרים בתהליכי העבודה ועל העבודה וחלקי העבודה מפני נזק העלול להיגרם על ידי גשמים, רוח, שמש, השפעות אקלימיות אחרות וכדומה.
- 24.2 כל נזק אשר נגרם לחומרים, למוצרים, לעבודה או לחלקי עבודה, על ידי הגורמים המפורטים בסעיף קטן 24.1 בין שנקט הקבלן באמצעי הגנה נאותים ובין שלא, יתוקן על ידי הקבלן מיד, על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח.
- 24.3 הקבלן יגן על כל חלק גמור של העבודה מפני כל נזק העלול להיגרם לו, לרבות נזקים העלולים להיגרם על ידי עבודות המתבצעות בשלבים מאוחרים יותר.

25. עבודה בכל ימות השנה

- 25.1 העבודות יבוצעו בכל עת ובכל שעה משעות היממה ככל שנדרש עפ"י קריאה אלא אם הותנה בחוזה במפורש היפוכו של דבר. לא תבוצע כל עבודה בימי שבת ובמועדי ישראל, אלא רק במקרים דחופים בהתאם לקביעת המפקח ובכפוף להשגת האישורים הדרושים על פי דין.

26. השגחה מטעם הקבלן – צוות הניהול

- 26.1 הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת החוזה מנהל עבודה תושב האזור, שמגוריו במרחק של עד 15 ק"מ מרמלה התאגיד, בעל רמה מקצועית גבוהה וניסיון מוכח בביצוע עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נשוא חוזה זה אשר יהא איש הקשר מטעמו בכל הנוגע לביצועו של חוזה זה (להלן: "נציג הקבלן").
- 26.2 כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המפקח ו/או על ידי החברה לנציג הקבלן, ייחשב כאילו ניתנו לקבלן עצמו.
- 26.3 מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקת מנהל עבודה כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ועל פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצועו נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה זה.
- 26.4 הקבלן לא יחליף את נציגו אלא באישור החברה שיינתן מראש ובכתב.

27. הרחקת עובדים

- 27.1 הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המפקח והחברה בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידיו בביצוע העבודה, לרבות קבלן משנה ומתכנן ואדם המועסק על ידי קבלן משנה או המתכנן, אף אם הסכימה החברה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא עושה מעשה או מחדל בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה. לקבלן או למי מטעמו לא תהא כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה כלפי החברה או המפקח בגין הרחקה כאמור.

28. בטיחות, שמירה, גידור, אמצעי זהירות ואחסנה

- 28.1 הקבלן ינקוט, על חשבונו והוצאותיו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר העבודה ובסביבתו בעת ביצוע העבודה ויספק ויתקין שמירה, גידור, אורות, שלטי אזהרה, פיגומים, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות לביטחונם ולנוחיותם של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על ידי המפקח או שיהיה דרוש על פי דין ועל פי פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תשי"ל 1970 או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.
- 28.2 עד לביצוע העבודות באתר העבודה, יאחסן הקבלן את האביזרים והציוד במפעל או בשטח האחסנה שלו וכל ההוצאות הכרוכות באחסנה ובשמירה על האביזרים והציוד לרבות באתר העבודה קודם לקבלה הסופית יחולו על הקבלן, ישולמו על ידי הקבלן ויכללו במחירים שבהצעת הקבלן.
- 28.3 הקבלן מאשר כי ידוע לו שהעבודות תבוצענה בשטחים בהם מתנהלים חיי שיגרה ופעילות שוטפת במשך כל שעות היום והלילה והוא מתחייב לבצע את העבודות תוך התחשבות מרבית. הקבלן מתחייב שלא להניח חומרים ו/או ציוד שיש בהם כדי להפריע לתנועה חופשית של הולכי רגל ורכבים ושלא לחסום כניסות לבתים ו/או לעסקים. ככל שיידרש יבנה הקבלן מעקפים ומעברים מיוחדים וגשרונים מעל תעלות פתוחות כדי לאפשר מעבר בטוח. ככל שתידרש פתיחת תעלות, הרי הן תעמודנה פתוחות רק בזמן העבודה בהן ולזמן קצר ככל האפשר.
- 28.4 הקבלן ינקוט ויהא אחראי כי כל הבאים מטעמו ינקטו בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר העבודה, בדרך לאתר העבודה ובסביבתו בעת ביצוע העבודה לרבות בעת הובלת חומרים לאתר העבודה ויספק ויתקין שמירה, גידור, אורות, תמרורי אזהרה – לרבות פנסים מהבהבים, פיגומים, דיפון תעלות, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות וזאת להבטחת ביטחונם ולנוחיותם של הציבור ושל העובדים באתר, בכל מקום שיהיה צורך בכך

- ו/או שיידרש על ידי המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת יהיה עליו ליישר את ערמות העפר ולסלק את כל המכשולים והמפגעים שנשארו באתר העבודה.
- 28.5 הקבלן יכשיר ויתחזק דרכים עוקפות וזמניות באתר העבודה ובסמוך לו, לפי הוראות המפקח וכנדרש מביצוע העבודה.
- 28.6 במקרה של עבודה, תיקון שוחות בקרה, קיימים, מבלי לגרוע מהוראות כל דין, מתחייב הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות וההגנה.
- 28.7 בכל הכרוך בביצוע העבודה, לרבות לעניין הבטיחות בעבודה, ימלא הקבלן אחר הוראות כל דין, לרבות הוראות בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מיסים ואגרות. הקבלן יטפל ויעשה כל הדרוש, לרבות נשיאה על חשבונו בתשלומים ובמתן ערבויות, לשם השגת רישיונות ואישורים הנדרשים לביצוע העבודה מהרשויות המוסמכות על פי כל דין. לפי דרישת המפקח, יציג לו הקבלן את הרישיונות והאישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה, וכן ימציא לו כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין ו/או להוראותיה של אותה רשות.

29. כוננות בשעת חירום

- 29.1 הקבלן מתחייב להמשיך בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, כפי שהוטלו ו/או יוטלו עליו ע"י החברה, לפי מסמכי החוזה והמכרז, גם בשעת חירום (דהיינו בעת מלחמה, פלישת אויב, רעידת אדמה, פעולת טרור וכיוצ"ב), אלא אם ניתן צו מהרשויות המוסמכות המונע ממנו להמשיך את העבודה, ובאישור החברה בכתב.
- 29.2 במקרים כאמור לעיל לא תישמע כל טענה מצד הקבלן בדבר סיכול ו/או כח עליון, והוא מתחייב להמשיך ולפעול בהתאם למסמכי החוזה/המכרז, וכן בהתאם להוראות החברה, כפי שיינתנו לו מעת לעת בקשר להיערכות בשעת חירום.
- 29.3 בחתימתו על הסכם זה מצהיר ומתחייב הקבלן כי הוא מסכים לאמור לעיל, כי לקח בחשבון את כל הנתונים הקשורים לכך, וכי יש באפשרותו להיערך לכך ולבצע את כל הפעולות הקשורות בכך, ככל הדרוש. בנוסף לאמור לעיל, הקבלן יתחייב ויחתום על הוראות התנהלות הקבלן במשבר מים מקומי / מצב חרום, **נספח יג'** לחוזה זה.

30. זכויות, פטנטים וכדומה

- 30.1 כל זכויות הבעלות בעבודה, על כל חלקיה ומתקניה תהיינה לחברה בלבד ולקבלן לא תהיינה כל זכויות בעבודה על כל חלקיה ומתקניה לרבות הציוד, החומרים והכלים שהובאו לאתר העבודה, למעט זכויות לתשלומים כמפורט בחוזה זה.
- 30.2 הקבלן ימנע כל נזק מהחברה ויפצה אותן על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיוצ"ב שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, זכות יוצרים או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודה במתקני העבודה, במכונות או בחומרים או בציוד שיסופקו על ידי הקבלן.

31. עתיקות

- 31.1 עתיקות כמשמעותן בחוק העתיקות, תשל"ח-1978 או בכל דין בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, גתות וכן חפצים אחרים כלשהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי אשר יתגלו באתר העבודה – נכסי המדינה הם והקבלן ינקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם ו/או הזתם שלא לצורך.
- 31.2 מיד לאחר גילוי החפץ ולפני הזזתו ממקומו, יודיע הקבלן למפקח על התגלית. כן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות חוקי המדינה בדבר עתיקות.

32. תשלום תמורת זכויות הנאה

- 32.1 אם יהא צורך לביצוע העבודה בקבלת זכות הנאה או שימוש כלשהו כגון: לצורכי חציבה או נטילת עפר או חול, או זכות מעבר או שימוש, או זכות לשפיכת אשפה ופסולת, או כל זכות דומה – יהא הקבלן אחראי לקבלת הזכות האמורה מבעליה ותשלום תמורתה כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן. כל נזק ו/או הוצאה שתיגרם לחברה בגין הפרת סעיף זה הם באחריותם המלאה של הקבלן.

33. פגיעה בנוחות הציבור ובזכויותיהם של אנשים, מניעת הפרעות לתנועה, תאום

ההכוונה

- 33.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתחשב בעובדה שאתר העבודה מאוכלס ופעיל דבר שיחייב אותו לבצע את העבודה בפיצול או בשעות מאוחרות, והוא לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף או

- פיצוי בגין כך. בנוסף כל הפסקת חשמל או הפסקת מים לצורך ביצוע העבודה, כולה או חלקה, יבוצע באישור מראש של החברה.
- 33.2 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.
- 33.3 תנועה על פני כבישים קיימים
- 33.4 כל תנועה בכבישי אספלט תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב בעלי גלגלים פניאומטיים נקיים וכאשר יובטח כי החומר המועמס עליהם לא יתפזר בשעת הנסיעה.
- 33.5 מתן חופש מעבר
- הקבלן ימנע החניית כלי רכב, המגיעים לאתר העבודה בדרכים ואלה יוחנו במקומות שיועדו לכך. הקבלן מתחייב כי הדרכים העוברות באתר העבודה וכן השטחים הציבוריים יהיו פתוחים לשימוש החברה ו/או קבלנים אחרים, לפי הצורך ובהתאם להוראות המפקח וכי הוא לא יאכסן עליהם חומרים ו/או ציוד ולא ישפוך עליהם פסולת כלשהי.
- 33.6 תאום ואישור משטרת ישראל
- ידוע לקבלן כי חלק מהעבודה יתבצע ברחובות בהם ישנה תנועה סואנת מאד של כלי רכב והולכי רגל. על הקבלן להצטייד באישור משטרת ישראל לביצוע ולתאם עמה את תנאי ומועדי ביצוע העבודה. בהתאם להחלטת המפקח ו/או על פי דרישת המשטרה, יתכן ביצוע עבודות בשעות הלילה והקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום בגין כך.
- 33.7 שילוט, תמרור זמני, אמצעי מיגון והפרדת תנועה
- הקבלן מתחייב כי לשם הבטחת בטיחות מרבית של כלי הרכב ועוברי הדרך שבתחום העבודה, יציב, על חשבונו, מחסומי ניו-ג'רסי, שילוט, סימון ותמרור מתאימים מחומר מחזיר אור מהבהב (בודד, משולש בעל ספק כח עצמאי) מסוג "ספקו" או שווה ערך ובמצב תחזוקה טוב. סוגי השלטים והתמרורים, מספרם ומיקומם באתר העבודה יעשה בהתאם להוראות החוק, להוראות ולתנאי הרישיון של משטרת ישראל, מע"צ ומשרד התחבורה ובהתאם לסכמת תמרור שתאושר על ידי המפקח. הקבלן מתחייב להגיש לאישור המפקח את סכמת התמרור ולדאוג להמצאת כל הציוד, התמרור והשילוט האמור, בטרם יחל בביצוע העבודות באתר.
- 33.8 שילוט ותמרור זמני בעת עבודת לילה
- הקבלן מתחייב כי במקרה של ביצוע עבודות לילה באתר העבודה, יוצבו, על חשבונו, בנוסף לשילוט האמור בסעיף 33.6, אמצעי סימון ושילוט כמפורט להלן:
- א. התמרורים יהיו תמרורים מחזירי אור מסוג HIGH INTENSITY רחוצים ונקיים.
- ב. יוצבו נצצים על גבי חרוטים (קונוסים) שיסמנו את תחומי אתר העבודה החסומים בפני תנועה.
- ג. תופעל תאורת כביש.
- ד. כל העובדים יצוידו בפנסים ידניים ו/או בנורות תאורה.
- ה. כל הכלים הכבדים יצוידו בפנסים מיוחדים שישאירו ויכוונו כלפי מטה למשטח העבודה.
- ו. המטאטא המכני, יצויד במתקן הרטבה למניעת התרוממות אבק.
- 33.9 הכוונת תנועה
- הקבלן מתחייב להציב במשך כל זמן ביצוע העבודות, מכווני תנועה, לרבות שוטרים במספר שיידרש על ידי המפקח באתר, עם שילוט ודגלי אזהרה. במידה והקבלן יידרש להציב שוטרים לצורך הכוונה ושיטור בזמן העבודה, ידאג הקבלן לשכירת שוטרים בהתאם. הוצאות שכירת השוטרים תחולנה על החברה מול הצגת תשלום בפועל ללא רווח קבלן ראשי, לרבות תשלום עבור עגלות חץ ללא רווח קבלן ראשי.

34. תיקון נזקים למובילים

- 34.1 הקבלן אחראי לכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, לדרך, למדרכה, לשביל, לרשת המים, לבויב, לתיעול, לחשמל, לטלפון, לצינורות להעברת גז או לתשתיות או למובילים אחרים כיוצ"ב (להלן: "מובילים") שנגרמו תוך כדי ביצוע העבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה, והוא יתקנם על חשבונו הוא ובתוך פרק הזמן שנקבע לו לתיקון ע"י המפקח באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המפקח ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול במובילים כאמור.

- 34.2 באם לא תיקן הקבלן נזק כאמור בתוך פרק הזמן שנדרש, תהא החברה רשאית לתקן הנזק בעצמה ו/או ע"י קבלן אחר ולגבות את הוצאות ו/או עלות התיקון ו/או לנכותם מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן ו/או לגבותו בכל דרך אחרת מהקבלן.
- 34.3 אם לשם ביצוע החוזה יהא צורך להעביר חפץ כלשהו במקום שהעברה עלולה לגרום נזק למובילים, כאמור לעיל, אם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים, יודיע הקבלן בכתב למפקח, לפני העברה, על פרטי החפץ שיש להעבירו, ועל תוכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.

35. מניעת הפרעות לתנועה

- 35.1 הקבלן אחראי שתוך כדי ביצוע העבודה, לא תהיינה הדרכים המובילות לאתר העבודה נתונות שלא לצורך לתנועה שתקשה על התנועה הרגילה בדרכים האמורות, ושלצורך הובלתם של משאות מיוחדים יתקבל תחילה הרישיון הדרוש לכך מהחברה המוסמכת ויינקטו כל האמצעים, לרבות בחירתם של הדרכים, של כלי הרכב של זמני ההובלה, כך שתמעט ככל האפשר ההפרעה לתנועה הרגילה בדרכים האמורות ויימנע ככל האפשר נזק לדרכים.
- 35.2 כמו כן ימנע הקבלן החניית כלי רכב, המגיעים לאתר העבודה, בדרכים ואלה יוחנו במקומות שיוועדו לכך. הקבלן מתחייב כי הדרכים העוברות באתר העבודה, וכן השטחים הציבוריים, יהיו פתוחים לשימוש הקבלן ו/או קבלנים אחרים, לפי הצורך ובהתאם להוראות המפקח, וכי הוא לא יאחסן עליהם חומרים או ציוד ולא ישפוך עליהם פסולת כלשהי.

36. הגנה על עצים וצמחיה

- 36.1 הקבלן לא יפגע ולא יעקור עצים או צמחיה טבעית באתר העבודה ובסביבתו אלא אם דרוש הדבר לצורכי העבודה והמפקח התיר לו בכתב ומראש לעשות כן.

37. אספקת כח אדם, רישומו ותנאי עבודה

- 37.1 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו הוא, את כח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם, את אמצעי התחבורה עבורם, שכרם, ביטוחם וכן כל דבר אחר הכרוך בכך.
- 37.2 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע עבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה שלביצוע יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר תקף, כאמור.
- 37.3 הקבלן מתחייב שבביצוע העבודה ינוהלו, לשביעות רצונו של המפקח, פנקסי כוח אדם שיירשם בהם שמו, מקצועו וסווגו במקצוע של כל עובד, וכן ימי עבודתו.
- 37.4 לביצוע העבודה, יקבל הקבלן עובדים אך ורק בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959. הקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה, ויקיים תנאי עבודה, בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף עבור עבודה דומה באותו אזור, והכל בכפוף להוראות הדין.
- 37.5 הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על ידו בביצוע העבודה מיסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותו עובד על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה באותו אזור, והכל בכפוף להוראות הדין.
- 37.6 הקבלן מתחייב לבצע את כל חובותיו לביטוח סוציאלי של עובדיו וכן למלא אחר חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשכ"ט-1968.
- 37.7 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ולנקוט כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.
- 37.8 הקבלן מתחייב לסדר לעובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחות ומקומות אכילה נאותים באתר העבודה.
- 37.9 הקבלן מתחייב שבביצוע העבודה ינוהלו, לשביעות רצון המפקח, פנקסי כח אדם שיירשם בהם שמו, מקצועו וסוג מקצועו של כל עובד וכן ימי עבודתו, שעות עבודתו ושכרו.
- 37.10 הקבלן מתחייב להמציא למפקח, לפי דרישה, את פנקסי כח האדם לשם ביקורת וכן להמציא למפקח מצבת כח אדם חודשית, שבועית ויומית שתכלול חלוקת עובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.

38. העדר יחסי עובד - מעביד

- 38.1 בכל הקשור למערכת היחסים בין החברה לקבלן יחשב הקבלן כקבלן עצמאי ובלתי תלוי ולא כעובד. מובהר, כי אין בין החברה לבין הקבלן או לבין כל אדם אחר, המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, יחסי עובד מעביד. אם על אף האמור לעיל ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת, ייקבע אחרת, יפצה הקבלן את החברה בכל סכום בו היא תחויב כתוצאה מתביעה ו/או דרישה ו/או טענה, כאמור, וכן בהוצאות משפט ובשכ"ט עוה"ד.

38.2 הצדדים מצהירים ומאשרים בזה כי העובדים ו/או כל אדם, שיבצעו מטעם הקבלן את התחייבויותיו על פי חוזה זה הינם עובדיו של הקבלן בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים של הקבלן, והוא ישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי כל דין הכרוכים בהעסקתם.

38.3 סודיות וייחוד התקשרות

- א. הקבלן מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, על כל מרכיביו וכל מידע אשר יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצוע של חוזה זה.
- ב. הקבלן מסכים ומתחייב בזה כי לא יגיש תביעה כנגד החברה, בהתאם להוראות החוזה או בקשר אליו, ביחד עם צד שלישי כלשהו.
- ג. הוראות סעיף זה יחולו אף על כל מי שמועסק על ידי הקבלן ו/או מטעמו בביצוע חוזה זה ופעולתו תחייב את הקבלן לכל דבר ועניין כאילו נעשתה על ידי הקבלן עצמו.

פרק ה' - אחריות וביטוח

39. אחריות לאתר העבודה

39.1 מיום העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן ועד לתום תקופת החוזה, ובכל תקופה שהקבלן יבצע עבודות כלשהן במסגרת החוזה, לרבות במסגרת תקופת הבדק/האחריות, יהא הקבלן אחראי לשמירת אתר העבודה והעבודה ולהשגחה עליהם. הקבלן יתקן על חשבונו ובמהירות המרבית, כל נזק שיגרם לאתר העבודה ולעבודה בשל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו וכל צד שלישי כלשהו.

40. נזיקין לגוף או לרכוש

- 40.1 בנוסף לאמור בכל דין יהיה הקבלן אחראי לכל נזק או אובדן, מכל סוג שיגרמו תוך כדי ביצוע העבודה או בקשר עמה, בשל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לגופו או לרכושו של אדם כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן ו/או החברה, בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.
- 40.2 הקבלן ישפה את החברה על כל סכום שתחויב לשלם, או תשלם, בגין נזק או אובדן להם אחראי הקבלן על פי סעיף קטן 40.1.
- נדרשה החברה לשלם סכום כלשהו עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודה, ישפה אותן הקבלן, מייד עם דרישה, על כל סכום שתשלם, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות השונות שתישא בהן בקשר לדרישה, כאמור.
- החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן ו/או החברה בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה. החברה תעביר לקבלן העתק של התביעה והקבלן מתחייב להצטרף להליך המשפטי.
- 40.3 הקבלן ישפה את החברה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובת המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.

41. נזיקין לעובדים ושלוחים

- 41.1 הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים מהקבלן על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה ו/או פגיעה ו/או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודה או בקשר אליה, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן ו/או החברה בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.
- 41.2 הקבלן ישפה את החברה בגין כל תשלום שתחויבנה לשלם כתוצאה מאי קיום התחייבותו שבסעיף קטן 41.1. החברה תודיע לקבלן על הגשת התביעה והקבלן מתחייב להצטרף להליך המשפטי.
- 41.3 חויבה החברה לשלם סכום כלשהו עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודה, יפצה אותה הקבלן על כל סכום שתשלם, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות השונות שתישא בהן בקשר לדרישה, כאמור. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן ו/או החברה בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבה תביעות או באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.

42. ביטוח על ידי הקבלן

42.1. מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב הקבלן לפני מועד החתימה על הסכם זה ו/או לפני מועד תחילת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה על ידו ו/או מטעמו ו/או עבורו (המוקדם משניהם), לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת **ביצוע העבודות נשוא הסכם זה** ו/או כל תקופה אחרת כמפורט בהסכם זה לעניין ביטוח אחריות מקצועית, את הביטוחים המפורטים להלן, באמצעות חברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל (להלן: "ביטוחי הקבלן" או "הביטוחים"):

41.1.1 פוליסת כה"ס קבלנים ;

41.1.2 אחריות כלפי צד שלישי ;

41.1.3 חבות מעבידים ;

41.1.4 אחריות מקצועית ;

41.1.5 **ביטוח כלי רכב ;**

ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ בגין נזק אחד, לרבות הרחבה לנזקי גוף בגין תאונות שאינן מהוות "תאונת דרכים" עפ"י חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים, התשל"ה - 1975.

ביטוח מקיף - אולם מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה ולהסתפק בביטוח חובה וצד שלישי (רכוש), ובלבד שיחול ויתור על שיבוב כאמור לעיל.

ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון. הביטוח יערך על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד. הביטוח יורחב לשפות את החברה בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת עליה עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת. מוסכם כי לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח רכוש לציוד, ולהסתפק בביטוח צד שלישי כאמור, ובלבד שיחול ויתור על שיבוב כאמור.

כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.

המונח "כלי רכב" על-פי סעיף זה כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים, מלגזות, גוררים ונגררים, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים.

41.2 הקבלן מתחייב, לפני מועד תחילת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה על ידו ו/או מטעמו, להמציא לידי החברה אישור בדבר עריכת הביטוחים כנ"ל בהתאם לנוסח המצורף להסכם זה **כנספח ב'** (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן"), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, כשהוא חתום כדין על ידי המבטח (נוסח מקורי).

41.2.1 מוסכם בזה כי המצאת אישור בדבר עריכת הביטוח כאמור, לא תפגע ו/או לא תגרע מהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.

41.2.2 מוסכם בזה על הקבלן כי המצאת אישורי ביטוחי הקבלן (**נספח ב'**) הינה תנאי יסודי בהסכם זה וללא המצאת אישורי ביטוחי הקבלן (**נספח ב'**) לא יוכל להתחיל בביצוע העבודות ו/או ביצוע העבודות.

41.3 ביטוחי הקבלן יורחבו לכסות בין היתר גם את אחריותו של הקבלן בגין ו/או כלפי קבלנים וקבלני משנה של הקבלן (היה והקבלן ייחשב למעסיקם), ובנוסף (ומבלי לגרוע מהאמור) יורחבו הביטוחים לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין אחריותם לכל מעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן (להלן: "ייחדי המבוטח").

41.4 על הקבלן להחזיק בתוקף את כל הביטוחים הנדרשים בקשר עם השירותים בקשר עם הסכם זה, במשך כל התקופה בה יהיה הסכם זה בתוקף. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, את ביטוח אחריות מקצועית, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה.

41.5 הקבלן מתחייב לבטח כל רכוש המובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו ו/או עבורו בקשר לביצוע העבודות לרבות את הציוד, החומרים וכל דבר אחר שהובא ויובא לצורך ביצוע העבודות. הקבלן

מתחייב כי בכל ביטוחי הרכוש של הקבלן (אם וככל שייערכו) לרבות פוליסת כה"ס קבלנים הנערכת על ידי הקבלן על פי סעיף 1 לנספח אישור ביטוחי הקבלן (נספח ב') ייכלל ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) של מבטחי הקבלן כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ובלבד שהאמור בדבר הויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

41.6 מוסכם בזה, כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח פוליסת כה"ס קבלנים לרכוש ו/או ציוד המשמש אותו בביצוע העבודות כמפורט בסעיף 42.1.1 לעיל ובסעיף 1 לאישור ביטוחי הקבלן, ואולם האמור בסעיף זה (ביטוח) לעיל ולהלן לרבות האמור בסעיף 42.18 להלן, יחול לגבי כל אובדן ו/או נזק שייגרם לרכוש הקבלן כאילו נערך הביטוח כאמור במלואו.

41.7 **בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 42.2 לעיל מתחייב הקבלן**, כי במידה ולא יערוך ביטוח פוליסת כה"ס קבלנים, להמציא לידי החברה, לא יאוחר ממועד חתימת הסכם זה וכתנאי לתחילת ביצוע העבודות, מכתב הצהרה בדבר פטור מאחריות כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בהתאם לנוסח "פטור מאחריות - הצהרה", המצורף להסכם זה ומסומן **כנספח ב' (1)** כשהוא חתום כדין על ידי הקבלן.

41.8 פוליסת ביטוח האחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי הקבלן על פי סעיף 2 לנספח אישור ביטוחי הקבלן (נספח ב') תורחב לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה (להלן: "יחיד המבוטח") היה ותוטל על מי מהם אחריות למעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו בכפיפות לסעיף "אחריות צולבת" על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

41.9 פוליסת חבות מעבידים הנערכת על ידי הקבלן על פי סעיף 3 לנספח אישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח ב') תורחב לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה היה ונקבע לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית כלשהי (להלן: "מקרה ביטוח") למי מהעובדים המועסקים על ידי הקבלן תוך כדי ו/או עקב עבודתם, כי הינם נושאים בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידי הקבלן ו/או לעניין חבות הקבלן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידו.

41.10 פוליסת ביטוח האחריות המקצועית הנערכת על ידי הקבלן על פי סעיף 4 לנספח אישור ביטוחי הקבלן (נספח ב') תורחב לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה היה ותוטל על מי מהם אחריות בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שמקורן במעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה. בנוסף לאמור לעיל מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול בין היתר, תקופת גילוי של 6 (ששה) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח.

41.11 היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחים הנ"ל, רשאי הקבלן לערוך ולקיים את הביטוחים הנוספים ו/או המשלימים ומתחייב לגרום לכך כי :

41.11.1 בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים אשר יערוך הקבלן מעבר למצוין לעיל ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ובלבד שהאמור בדבר הויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

41.11.2 בביטוחי אחריות נוספים או משלימים שיערוך הקבלן, לגרום לכך, כי הביטוח יורחב לשפות את החברה בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן.

41.12 מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו העבודות נשוא הסכם זה או חלק מהן יבוצעו על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן לדאוג כי בידי קבלן המשנה תהיינה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בהסכם זה לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים באישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח ב').

41.13 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין העבודות נשוא הסכם זה, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קבלן משנה, והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם למי מהם, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

41.14 למען הסר ספק מובהר בזאת כי גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה ובאישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח ב'), הינם דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לחבויות ולקבוע את גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים כאמור.

41.15 ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לשנותם לרעה בתקופת הביטוח, אלא אם שלח לחברה ולקבלן הודעה בכתב בדואר רשום 60 (שישים) יום מראש על כוונתו

לעשות זאת. מבטחי הקבלן יתחייבו כי לא יהיה תוקף לביטול ו/או שינוי לרעה שכאלו לגבי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה אם לא נשלחה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף 60 (שישים) הימים ממועד משלוח ההודעה.

41.16 בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע לקבלן ולחברה כי איזה מבין ביטוחי הקבלן על פי הביטוחים שנערכו לפי נספח אישורי ביטוח הקבלן (נספח ב') עומד להיות מבוטל ו/או משונה לרעה, כאמור בסעיף 42.15 לעיל, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא לחברה אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד הביטול או השינוי לרעה של הביטוח הקודם, כאמור.

41.17 ביטוחי הקבלן ייכללו תנאי מפורש על פיו ייקבע כי הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי החברה וכי מבטחי הקבלן מוותרים על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי החברה. לרבות כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח כפל" כלפי החברה וכלפי מבטחיה.

41.18 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו על פי הביטוחים שנערכו לפי נספח אישורי ביטוח הקבלן (נספח ב'), והוא פוטר בזאת את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה מכל אחריות לנזק כאמור (לרבות בגין ההשתתפות העצמית המוטלת על הקבלן). אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם למקרה הביטוח בזדון.

41.19 הקבלן מתחייב לשלם את פרמיות הביטוח בגין הפוליסות המפורטות בסעיף 42 זה (ביטוח) לרבות באישור ביטוחי הקבלן (נספח ב'), וכל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא ולקיים את כל הוראות הפוליסות כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, ככל שקיימות ולדאוג ולוודא כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת ביצוע העבודות בקשר עם הסכם זה. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, מתחייב הקבלן כי את ביטוח אחריות מקצועית יחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה.

41.20 הקבלן מתחייב להודיע לחברה מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על פי ביטוח אחריות מקצועית, אחריות כלפי צד שלישי או חבות מעבידים. כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה עם החברה ככל שהדבר אינו נוגד את אינטרס הקבלן, ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר החברה תחליט להגישה למבטחים ו/או מימוש זכויות החברה על פי ביטוחי הקבלן.

41.21 כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרת תנאי מתנאי איזו מהפוליסות על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או מי מהעובדים המועסקים על ידו.

41.22 בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור ייקבע בפוליסות כי הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי פוליסות הביטוח על ידי הקבלן, לרבות, אך לא מוגבל, אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה שנעשו בתום לב על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, לא תפגענה בזכויות החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה על פי ביטוחים אלו.

41.23 לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים ממועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לחזור ולהפקיד את אישור עריכת הביטוח (נספח ב') כאמור בסעיף 42.2 לעיל, בגין הארכת תוקפם לתקופה נוספת, הקבלן מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור ביטוחי הקבלן (נספח ב'), במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הינו מחויב בעריכת הביטוחים בהתאם לאמור בהסכם זה על נספחיו.

41.24 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמצאת "אישור ביטוחי הקבלן" (נספח ב') כאמור ו/או הצהרת פטור מאחריות החברה (נספח ב' 1), הינה תנאי מתלה ומקדים לתחילת ו/או להמשך ביצוע העבודות והחברה תהא זכאית למנוע מן הקבלן תחילת ו/או המשך ביצוע העבודות כאמור במקרה שהאישור ו/או ההצהרה, כאמור, לא הומצאו במועד המוסכם כנדרש.

41.25 מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, המצאתם ו/או בבדיקתם על ידי החברה ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מטעמה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מאחריותו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מהבאים מטעמה.

41.26 למען הסר ספק מובהר כי המצאת או אי המצאת אישור ביטוחי הקבלן כאמור בסעיפים 42.2 ו-42.23 לעיל במועד, לא תפגע בהתחייבויות הקבלן על - פי הסכם זה על נספחיו.

41.27 החברה רשאית (אך לא חייבת) לבדוק את אישורי הביטוח שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויותיו נשוא הסכם זה.

- 41.28 הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של החברה ביחס לאישורי הביטוח וזכותה לבדוק את אישורי הביטוח ולהורות על תיקונם כמפורט לעיל, אינה מטילה על החברה ו/או על מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 41.29 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזה כי החברה תהא רשאית לקזז ו/או לעכב כל סכום לו הינה זכאית על פי תנאי סעיף זה (סעיף ביטוח) מהתמורה העומדת לזכות הקבלן בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה. מוסכם בזה על החברה כי עם תשלום תגמולי הביטוח במלואם ויישוב התביעה בהתאם למוסכם על ידי החברה, יושב לקבלן הסכום המעוכב בניכוי הוצאות שנגרמו לחברה (באם נגרמו) בקשר עם התביעה לתגמולי הביטוח.
- 41.30 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, חוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוק הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, לרבות שליחיו ואלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת הסכם זה, זכאים לכל הזכויות שעל פי החוק הנ"ל.
- 41.31 מובהר בזאת, כי כל הוראה בסעיף זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו הבלעדית של הקבלן לנוקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.
- 41.32 מובהר, כי הוראות סעיף זה (ביטוח) הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

פרק ו' - שינויים

43. שינויים

- 43.1 מאחר שמדובר בחוזה לביצוע עבודות שוטפות של לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב, לפי הצורך, החברה תהא רשאית להורות לקבלן על ביצוע כל עבודה, בכל היקף וכמות שהן. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה אינה מתחייבת למסור לידי הקבלן עבודות בהיקף כלשהו, ולקבלן לא תהא טענה ו/או תביעה כלפי החברה בעניין זה.
- 43.2 המפקח רשאי להורות בכל עת, לפי שיקול דעתו הבלעדי, על כל שינוי שימצא לנכון בעבודה, כולה או חלקה, לרבות תוספות לעבודה או ביצוע עבודות נוספות, צמצום העבודה או הפחתתה או ביטול כל חלק של העבודה, שינוי באיכות העבודה, סוגה, גודלה, מימדיה (להלן: "השינויים") הכל כפי שימצא לנכון.
- 43.3 הוראת המפקח על שינוי העבודה לפי סעיף קטן 43.1 תיקרא "פקודת שינויים" ותינתן בכתב ובחתימת המפקח. הקבלן לא יעשה שינויים בעבודה אלא אם קיבל קודם לכן "פקודת שינויים".
- 43.4 כל עוד לא נקבע אחרת מפורשות בחוזה, ייקבע ערך השינוי שבוצע לפי פקודת שינויים כדלקמן:
- 43.4.1 לפי מחירי היחידה הנקובים בהצעת המחירים בהתחשב בהנחה שבהצעת הקבלן, וללא שינוי מחירי היחידה בשל הגדלה או הקטנה של הכמות ביחס לכתב הכמויות.
- 43.4.2 לא נקבעו בהצעת המחיר מחירי היחידה הדרושים לקביעת ערכו של השינוי, יובא בחשבון מחיר יחידה דומה הנקוב בהצעת המחיר לפי העניין, שאפשר להתבסס עליו לצורך קביעת כל אחד ממחירי היחידה החסרים. בהעדר מחירי יחידה דומים שאפשר להתבסס עליהם לקביעת מחירי היחידה החסר, ייקבע ערכו של השינוי על פי מחירון דקל. לא ניתן לקבוע את ערכו של השינוי על פי מחירון דקל, יקבע המפקח את ערכו של השינוי.
- 43.5 שכר החוזה יועלה או יופחת בהתאם לערך השינוי שנקבע לפי סעיף קטן 43.4.
- 43.6 מובהר ומוסכם בזה כי לבד מהעלאת או הפחתת שכר החוזה, כאמור, לא יהיו לקבלן כל תביעות ודרישות אחרות בגין מתן פקודת שינויים.

- 43.7 קיבל הקבלן פקודת שינויים שלא נקבע בה ערכו של השינוי והוא בדעה שהשינוי מחייב את העלאת שכר החוזה יודיע למפקח בכתב בהקדם האפשרי על כוונתו לבקש העלאת שכר החוזה כאמור. עברו 15 ימים (חמישה עשר) מיום מתן פקודת השינויים מבלי שהקבלן פנה למפקח בכתב כאמור, רואים אותו כאילו הסכים לכך שהשינוי לא ישפיע על החוזה.
- 43.8 למניעת ספק מובהר בזאת כי אין הקבלן רשאי לעכב ביצועו של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי. המפקח יקבע את ערך השינויים תוך 30 יום מיום מתן פקודת שינויים.
- 43.9 מובהר בזאת כי פקודת שינויים אשר אינה קובעת במפורש מתן ארכה להשלמת העבודה - אינה מזכה את הקבלן בארכה להשלמת העבודה. שינוי מועד השלמת העבודה יהיה לפי סעיף 13 לעיל בלבד.
- 43.10 מובהר ומוסכם כי אם ניתנה פקודת שינויים לפי סעיף זה בשל כך שהקבלן לא קיים הוראה מהוראות החוזה או התחייבות שנטל על עצמו לפיו, הרי אין במתן פקודת השינויים כדי לגרוע מכל זכות של החברה לפי החוזה או לפי כל דין.

פרק ז' - סיום העבודה, תיקונים, בדק תעודת השלמה ותעודת סיום

44. "תעודת השלמה"

- 44.1 השלים הקבלן את כל עבודות לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב נשוא חוזה זה, וסיים את כל עבודות הבדיקה לשביעות רצון המלאה של המפקח והחברה, יודיע על כך הקבלן למפקח ולחברה בכתב.
- 44.2 המפקח, ו/או החברה יבדקו את העבודות תוך 20 ימים מיום קבלת ההודעה (להלן: "בחינת העבודה"), ואם ימצאו אותן מתאימות לתנאי החוזה ולשביעות רצונם, תינתן לקבלן תעודת השלמה, בתוך 7 ימים מיום גמר הבדיקה, בכפוף לאמור להלן.
- 44.3 מצאו המפקח ו/או החברה בבחינת העבודות כי העבודות אינן מתאימות לתנאי החוזה ואינן משביעות את רצונם, ימסרו לקבלן רשימה של התיקונים ו/או עבודות השלמה (נספח י"ב) (להלן: "התיקונים") הדרושים לדעתם, והקבלן חייב לבצעם תוך התקופה שקבעו. נסתיים ביצוע התיקונים - יחול על העבודה האמור בסעיף 44.1 לעיל.
- 44.4 למען הסר ספק מובהר בזה כי תקופת ביצוע התיקונים נכללת בתקופת הביצוע של עבודה לפי החוזה, ולא תינתן לקבלן הארכה כלשהי של תקופת הביצוע של העבודה בשל הצורך בתיקונים וביצועם.
- 44.5 המפקח ו/או החברה רשאים, עפ"י שיקול דעתם, לתת לקבלן תעודת השלמה גם לפני ביצוע התיקונים, כנגד קבלת התחייבות בכתב מהקבלן, שיבצע וישלים, לשביעות רצונם של המפקח והחברה את התיקונים המפורטים ברשימה שמסרו לו המפקח ו/או החברה, בתוך התקופה שתקבע לכך על ידי המפקח ו/או החברה.
- 44.6 כמו כן, רשאית החברה להוציא תעודת השלמה בהסתייגויות לגבי עבודות ותיקונים שאי אפשר להעריך את טיבן אלא כעבור זמן או תקופת שימוש.
- 44.7 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של החברה, או כל אדם אחר מטעמה, להחזיק בעבודה, כולה או חלקה, ולהשתמש בה גם אם טרם בוצעה בה עבודת התיקונים ולא ניתנה תעודת השלמה, ואין הדבר גורע מחובת הקבלן לבצע את התיקונים תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי החברה כאמור.
- 44.8 לא ביצע הקבלן את התיקונים תוך התקופה שנקבעה על ידי המפקח ו/או החברה, תהיה החברה רשאית לבצע את התיקונים בעצמה, או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון, על חשבון הקבלן. החברה תגבה הוצאות אלו, בתוספת 17% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מימון ותקורה על ידי ניכוי משכר החוזה או בכל דרך אחרת.
- 44.9 מתן תעודת השלמה לגבי העבודה או חלקה, אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי החוזה.

- 44.10 קבעו המפקח או החברה כי הושלמה העבודה, או הושלם חלק מסוים מהעבודה שעל הקבלן היה להשלימו במועד מסוים, חייב הקבלן למסור לחברה את העבודה או אותו חלק מסוים מהעבודה, כאמור, הכל לפי העניין, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה או החלק המסוים מהעבודה, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו.
- 44.11 ניתנה תעודת השלמה, חייב הקבלן להוציא מאתר העבודה את הציוד ואת עודפי החומרים השייכים לו. ניתנה תעודת השלמה לעבודה, חייב הקבלן להוציא מאתר העבודה את הציוד, המבנים הארעיים ואת עודפי החומרים השייכים לו. שילמה החברה עבור עודפי החומרים ייעשה בהם כפי שיוורה המפקח.
- 44.12 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי החברה תהא רשאית לעשות שימוש בסמכויותיה למתן תעודת השלמה לפי סעיף זה בכל עת, לפי שיקול דעתה המלא, המוחלט והבלעדי של החברה. בכל עת שהחברה תקבע, כי על הקבלן לקבל תעודת השלמה בגין העבודות ו/או חלק מהן, יפעל הקבלן בהתאם להוראותיה של החברה כאמור, ובין היתר לפי הוראות סעיף זה.
- 44.13 חשבון סופי מאושר או אישור אחר שלא כאמור לעיל אינם בגדר תעודת השלמה או תעודת סיום, ולא יבואו במקומם.
- 44.14 כמו כן, אישור חשבון סופי ו/או מתן תעודת השלמה ו/או קבלת עבודות או חלק מהן על ידי החברה לא יהוו בשום מקרה ראיה כי העבודות בוצעו כראוי ובהתאם לחוזה, ולא ימנעו מהמזמין לטעון כי העבודות לא בוצעו כראוי או שלא בהתאם להוראות החוזה, וזאת אף אם לא נכללו במסמכים הנ"ל הסתייגויות כלשהן.

45. אחריות, תיקונים, שירות ותעודת סיום

- 45.1 הקבלן יהיה אחראי לטיבן של כל העבודות שסופקו על ידו, כולל מוצרים, אביזרים וכדומה, וזאת לתקופה של 12 חודשים מיום מתן תעודת השלמה לכל עבודה ו/או ממועד סיום כל העבודות נשוא חוזה זה או ביצוע כל התיקונים כמשמעותם בסעיף 44.2 לעיל, לפי המאוחר (להלן: "תקופת האחריות").
- 45.2 נזקים, פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו תוך תקופת האחריות בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי החוזה ואשר לדעת המפקח הם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה, או שלא בהתאם להוראותיו של המפקח ו/או של החברה או תוצאה משימוש בחומרים פגומים או מביצוע לקוי, יהא הקבלן חייב לתקנם או לבצעם מחדש מיד הכל לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו ובלבד שדרישה כאמור תימסר לא יאוחר מחודשיים מתום תקופת האחריות המתייחסת לאותו ליקוי, נזק, פגם או קלקול, הוא הדין לגבי נזק או קלקול שנתהווה או נתגלה תוך תקופת האחריות בכל תיקון שבוצע במובילים, כמשמעותם בסעיף 34 לעיל, ואשר נגרם, לדעת המפקח, כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים.
- 45.3 כל ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבויות הקבלן לפי סעיף זה, לרבות בגין החלפת חלקים, יחולו על הקבלן.
- 45.4 היה והפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה אינם ניתנים לתיקון, לדעת המפקח, יהיה הקבלן חייב בתשלומים פיצויים לחברה בסכום שייקבע על ידי המפקח או בהחלפת העבודה על פי שיקול המפקח.
- 45.5 הכרעת המפקח כי הדרישה לתיקונים נופלת במסגרת תיקוני תקופת האחריות תהא סופית ומכרעת.
- 45.6 אין בסעיף זה כדי לגרוע מחובת הקבלן לתקן ליקויים שנתגלו לאחר תקופת האחריות, אם מקורם בהפרת החוזה ע"י הקבלן (לרבות שימוש בחומרים לקויים או ביצוע לקוי של העבודות), או לפצות את המזמין בגין ליקויים אלה.
- 45.7 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אחריותו של הקבלן בתקופת האחריות היא בנוסף לכל אחריות אחרת לפי הדין או החוזה, וכן בנוסף לאחריותו ו/או אחריות צד ג' אחר כלשהו לפי תעודות האחריות.

- 45.8 בתום תקופות האחריות לכל העבודות לפי חוזה זה, לאחר שהודיע הקבלן לחברה על השלמת העבודות נשוא החוזה, תמסור החברה לקבלן תעודה (להלן: "תעודת סיום") בדבר סיום החוזה המפרטת כי העבודות בוצעו והושלמו בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן בהתאם לחוזה ולשביעות רצונה המלאה של החברה.
- 45.9 תעודה זו תימסר בתנאי ובכפוף לכך כי החברה בדקה ונוכחה לדעת כי כל העבודות אשר בוצעו על ידי הקבלן בוצעו כהלכה ועל פי החוזה. תעודה זו תינתן לאחר תקופות האחריות.
- 45.10 מסירת תעודת סיום החוזה לקבלן אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות הנובעת מהחוזה אשר מטבע הדברים חלה גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה, לרבות ליקויים בעבודות אשר נתגלו לאחר מכן.

46. פגמים וחקירת סיבותיהם

- 46.1 נתגלה פגם בעבודה, כולל מוצרים, אביזרים וכדומה, בין בזמן ביצועה ובין לאחריו, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור את הסיבות לפגם ושיתקנו בשיטה שתאושר על ידי המפקח. היה פגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על החברה והקבלן מתחייב לבצעם מיד, כפי שתורה לו החברה. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן מיד על חשבונו הוא, את הפגם וכל הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לחברה. ההחלטה אם הפגם ניתן לתיקון אם לאו תהיה בידי המפקח.
- 46.2 נתגלה פגם מהותי בעבודה, כולל מוצרים, אביזרים וכדומה, תוך 1 שנה לאחר מתן תעודת הסיום הנובע מביצוע שלא בהתאם לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן מיד את הפגם וכל הכרוך בו, על חשבונו, ואם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים. ההחלטה אם הפגם ניתן לתיקון אם לאו תהיה על המפקח.
- 46.3 באם הקבלן לא יתקן הפגמים ולא ימלא אחר התחייבויותיו המפורטות בפרק זה, תהיה החברה לבצע העבודות בעצמה או ע"י קבלן אחר ו/או בכל דרך אחרת והחברה תהיה רשאית לגבות ו/או לנכות את ההוצאות ו/או העלויות האמורים מהקבלן, בתוספת 17% שיחשבו כהוצאות משרדיות, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהיה רשאית לגבות סכום זה בכל דרך שהיא.

פרק ח' - תשלומים וערבויות

47. תשלומים לקבלן - כללי

- 47.1 תמורת מילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה ועל פי כל הזמנת עבודה שתימסר לו, יהא הקבלן זכאי לתמורה המתקבלת ממכפלת הכמויות שבוצעו בפועל ע"י הקבלן במחירים שבטבלאות וכל עבודה שהיא בכתב הכמויות, בכפוף להנחה שהציע הקבלן **בנספח ט ("הצעת הקבלן")**, לחוזה זה. התמורה תשולם לקבלן בתנאים המפורטים להלן.
- 47.2 עד יום 5 לכל חודש, מתחייב הקבלן להגיש לחברה חשבון שיפורטו בו:
- 47.2.1 כל העבודות אשר בוצעו על ידו באותו חודש (ככל שבוצעו), לרבות עבודות שבוצעו עפ"י פקודת שינויים.
- לפי דרישת החברה, החשבונות כאמור לעיל ולהלן יוגשו בנפרד, עבור כל עבודה שבוצעו על ידי הקבלן, עפ"י הזמנות העבודה שנמסרו לו.
- 47.2.2 חישוב כמויות מפורט לכל הכמויות המפורטות בחשבון. כל סעיף שלגביו לא הוגש חישוב כמויות רשאי המפקח ו/או החברה לא לאשר את הכמויות המופיעות באותו סעיף.
- 47.3 החשבון יהיה מבוסס על המפרט הטכני המיוחד ועל המחירים בהתאם להצעת הקבלן, בהתחשב בהנחה שבהצעת הקבלן.
- 47.4 החשבון ילווה במסמכים הדרושים, כגון: יומני עבודה, חישובי כמויות, אישורי ביצוע, תוכניות, תשרטים וכל מסמך נוסף שידרוש המפקח עפ"י שיקול דעתו הבלעדי.
- 47.5 החשבון יוגש על גבי נייר עם לוגו של הקבלן, חתום על ידי הקבלן, ובאמצעות מדיה מגנטית על גבי תוכנה לעריכת חשבונות.

- 47.6 החשבון יועבר לאישורם של המפקח ושל החברה. המפקח והחברה יבדקו את החשבון, תוך 30 ימים ממועד הגשתו, ויקבעו את התשלום המגיע לקבלן עד למועד אליו מתייחס החשבון.
- 47.7 לא אושר החשבון כולו או חלקו על ידי המפקח או החברה, יוחזר החשבון לקבלן וזה יתקנו לשביעות רצון החברה.
- 47.8 היה ולדעת המפקח או החברה בוצעו עבודות שלא פורטו באותו חשבון, שבגינן מגיעים לקבלן תשלומים, רשאים הם להוסיף לחשבון. כן, רשאים הם להפחית מהחשבון עבודות שלדעתם לא בוצעו, ואשר פורטו בחשבון.
- 47.9 החשבונות ישולמו לקבלן בתנאים של שוטף + 60 ימים ממועד אישורם בכתב על ידי המפקח והחברה.
- 47.10 מוסכם בין הצדדים כי המחירים שבכתב הכמויות, **נספח י'**, יעודכנו אחת לשנה בהתאם לשינוי במדד מהמדד הבסיסי עד למדד הקובע.
- 47.11 העדכון הראשון ייעשה, לאחר שנת ההתקשרות הראשונה, מהמועד שנקבע להגשת ההצעות במכרז, העדכון, כאמור, לא יחול על הזמנות עבודה שנמסרו לקבלן קודם למועד העדכון, כאמור.
- 47.12 מוסכם בין הצדדים כי משנקבעו מחירי הפריטים בהתאם לסעיף 47.10 לעיל הרי יהיו מחירים אלו סופיים ולא יחול בהם שינוי כלשהו כתוצאה מהתייקרות כלשהי ולא יתווספו אליהם הפרשי הצמדה ו/או הפרשי שער כלשהם.
- 47.13 התשלומים לקבלן יעשו לחשבון הבנק של הקבלן על פי הוראות התשלום **נספח ה'**.
- 47.14 חשבון סופי והצהרה על חיסול תביעות:
- 47.13.1 הקבלן יגיש לחברה, באמצעות המפקח, בתוך חודשיים מגמר כל העבודות חשבון סופי של כל העבודות (להלן - "**החשבון הסופי**"), לפי הוראות סעיף 47 זה, בשינויים המחוייבים, ובו יפרט את כל העבודות אשר בוצעו ואת כל החומרים אשר השתמש בהם לביצוע העבודות תוך ציון המחירים ויכלול את כל סעיפי העבודה שאושרו על ידי החברה, על חשבונו של הקבלן ובהתאם לתנאי החוזה.
- חשבון סופי לא יתקבל ולא יחייב את החברה אלא אם כן כלל את כל הפרטים שחייב הקבלן לכלול בו וצורפה לו הצהרה חתומה על ידי הקבלן, כי החשבון כולל את כל העבודות שנעשו על ידו בקשר לחוזה זה ושאינו לו עוד כל תביעות שהן כלפי החברה מלבד החלק מתוך הסכום הסופי של החשבון שטרם שולם, עפ"י טופס הצהרה על חיסול תביעות, המצ"ב לחוזה זה **כנספח ח'**.
- 47.13.2 בנוסף לאמור לעיל, הקבלן יצרף לחשבון הסופי (ביחס לכלל העבודות נשוא חוזה זה) את כל המסמכים הקשורים בו, ובין היתר את המסמכים כדלקמן:
- 47.13.2.1 חשבון סופי, ב-3 עותקים.
- 47.13.2.2 ערבות בדק/טיב לפי הוראות חוזה זה.
- 47.13.2.3 הצהרה וכתב ויתור על העדר כל תביעות הקבלן בנוסח המצורף **כנספח ח'** או בנוסח אחר אשר יקבע על ידי החברה.
- 47.13.2.4 אישור מהמפקח שהקבלן פינה את אתר העבודות מכל מיני שיירים, חומרי בנין, ציוד, צריף, בית שימוש או מבנים ארעיים שהוקמו באתר העבודות.
- 47.13.2.5 תעודת השלמה.
- 47.13.2.6 כל המסמכים ו/או הנתונים המפורטים במסמכי המכרז האחרים, לרבות במפרט הטכני המיוחד.
- 47.13.2.7 כל מסמך אשר יידרש ע"י החברה.
- 47.15 ערך העבודות שבוצעו יקבע סופית על יסוד המכפלות של מחירי היחידה (שברשימת הכמויות) בכמויות שנמדדו, בכפיפות להוראות החוזה, ואולם, מוסכם כי התמורה המגיעה לקבלן עפ"י החוזה עבור העבודות ניתנת גם עבור כל פרטי החומרים, האביזרים והעבודה, שהם בגדר פרט

לוואי הכרוכים עם ביצוע נאות ושלם של העבודה, אף אם לא נכללו פרטים אלה במפורטים, בתוכניות, ברשימת הכמויות והמחירים או במסמכי החוזה האחרים.

- 47.16 המפקח יקבע אם פרט מסוים הוא בגדר פרט לוואי כאמור, ואם קבע כן, יבצעו הקבלן ללא תשלום נוסף כלשהו.
- 47.17 החשבון הסופי ייבדק ויאושר על ידי המפקח והחברה (כפי שהוגש, או בתיקונים), תוך 60 ימים (ששים ימים) ממועד הגשתו למפקח.
- 47.18 אין החשבון הסופי מהווה הוראת תשלום ואין הקבלן זכאי לתבוע דבר על פיו.
- 47.19 למען הסר ספק, מובהר כי מילוי כל התנאים לעיל והמצאת כל המסמכים הינה תנאי לזכאות הקבלן לקבל את יתרת החשבון הסופי. כמו כן, הקבלן לא יהא זכאי לקבל סכום כלשהו בגין החשבון הסופי, אלא אם כן קיבל מן המזמין תעודת השלמה על העבודות כולן, ו/או השלים את כל התיקונים שנדרשו במסגרת תעודת ההשלמה, כאמור בסעיף 44 לעיל, לפי המאוחר.
- 47.20 החשבון הסופי ימצה את כל דרישותיו ותביעותיו של הקבלן מהחברה, ואין לקבלן הזכות לבוא לחברה בכל תביעה או דרישה שלא מצאה ביטוי מפורט בחשבון הסופי והוא יהיה מנוע מלהציג דרישה או תביעה כזאת.
- 47.21 החברה רשאית לנכות מכל תשלום ביניים או תשלום סופי כל סכום המגיע באותה עת מהקבלן לחברה עפ"י הוראות החוזה, וזאת בין אם נזכרה זכות כזו מפורשות בחוזה ובין אם לאו, ומבלי לגרוע מזכות החברה לגבות כל סכום המגיע לו מהקבלן בכל דרך אחרת.
- 47.22 לא הגיש הקבלן את החשבון הסופי תוך המועד הקבוע בחוזה זה, רשאי המפקח לערוך את החשבון הסופי לפי מיטב ידיעתו ועל יסוד המסמכים הנמצאים ברשותו, וחשבון זה ייחשב כאילו נערך על ידי הקבלן, ויחייב את הקבלן.
- 47.23 אין באמור משום שחרור הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי החוזה, ואין בהן משום ויתור על כל זכות מזכויותיו של המזמין לפי חוזה זה, והמזמין יהיה רשאי לעכב ו/או לא לשלם כל סכום שהוא, אם הוא זכאי לכך לפי הוראות החוזה או הדין.
- 47.24 תשלום יתרת התמורה על פי החשבון הסופי יבוצע בכפוף לכל האמור לעיל ולהלן, בתוך 90 (תשעים) ימים מתום החודש בו אושר החשבון הסופי על ידי המפקח והחברה.
- 47.25 מוסכם בזה במפורש שכל אישור לחשבון הסופי של הקבלן ע"י המפקח יהיה כפוף לבדיקה חוזרת ולתיקון לפי שיקול דעתו של המפקח.
- 47.26 החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט, לדרוש מן הקבלן להמציא חשבון סופי כאמור בסעיף זה, ביחס לכל עבודה בנפרד, והקבלן יהיה חייב לעשות כן.

48. מחיר סופי ותכולת מחירים

- 48.1 אם לא נקבע במפורש אחרת במסמך ממסמכי המכרז, יראו בכל מקרה את התשלומים המפורטים בסעיף 47 לעיל ככוללים את התשלום המלא עבור ביצוע כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה ובין היתר את כל האמור להלן:
- 48.1.1 ביצוע עבודות לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב, בהתאם לתוכנית העבודה ולהתפתחויות מעת לעת בשטח כנדרש על פי דין, בהתאם לדרישות המפרט, התכניות, והחברה ופיקוח שנקבע עליון.
- 48.1.2 כל העבודה, התקנה והרכבה, הציוד והחומרים, לרבות הפחת, ובכלל זה אמצעים מכניים, עבודות לוואי וחומרי עזר ומחברים ומתאמים לכל חלקי המוצרים השונים הדרושים לביצוע העבודה על פי החוזה.
- 48.1.3 תיאום עם כל הרשויות המוסמכות על פי כל דין.

- 48.1.4 כל ההוצאות הכרוכות בהזמנת בדיקה מחברת חשמל או מבודק מוסמך לרבות ההוצאות הכרוכות בביצוע שינויים ו/או תיקונים שידרשו על ידם ואשר בוצעו על ידו שלא בהתאם למסמכי החוזה.
- 48.1.5 אספקה ושימוש בציוד מכני, כלי עבודה, פיגומים, טפסנות, וכל ציוד אחר לרבות הוצאות הרכבתם, החזקתם באתר העבודה פירוקם וסילוקם בסיום העבודה.
- 48.1.6 הובלת כל המוצרים והחומרים שסופקו על ידי הקבלן, המוצרים הציוד האחר לאתר העבודה, החזרתם, וכן הובלתם לצורך ביצוע תיקונים ו/או אחזקה, כפי שיידרש ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הסעת עובדים לאתר העבודה וממנו.
- 48.1.7 אחסנת חומרים וציוד ושמירתם, וכן שמירה על חלקי עבודה שנסתיימו, אחזקתם והגנה עליהם.
- 48.1.8 מדידה וסימון לרבות פירוק וחיזושו של הסימון וכל מכשירי המדידה הדרושים לשם כך.
- 48.1.9 כל הוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע כל העבודה לפי התוכניות.
- 48.1.10 כל ההוצאות הנדרשות להכנת העתקי תוכניות או מסמכים אחרים לפי החוזה.
- 48.1.11 ניקוי אתר העבודה וסילוק פסולת ועודפים ממנו.
- 48.1.12 דמי הביטוח למיניהם, מיסים לקרנות ביטוח והטבות סוציאליות, מס קניה, מכס, בלו, מיסים, אגרות והיטלים מכל מין וסוג שהוא.
- 48.1.13 פירוק וסילוק מתקנים ישנים.
- 48.1.14 כל פעולות התיקונים בתקופת האחריות.
- 48.1.15 כל ההוצאות והנזקים של הקבלן בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי החוזה.
- 48.1.16 רווחי הקבלן.
- 48.1.17 כל יתר ההוצאות המתחייבות מתנאי החוזה או המסמכים המהווים חלק ממנו, על כל פרטיהם, או הקשורות עמם, או הנובעים מהם, הן הישירות והן העקיפות, ובכלל זה כל התקורה של הקבלן, לרבות הוצאות המימון והערבויות בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים ובין שהן תיוודענה להם בעתיד.
- 48.2 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סמכות או כוח של החברה ו/או המפקח לעכב, לחלט, לקזז, להפחית או להוסיף סכומים כלשהם על פי הוראות החוזה ועל פי כל דין.

49. תשלום מע"מ

- 49.1 לכל תשלום שישולם לקבלן יתווסף מע"מ כדין, כפי שיהיה ביום ביצוע התשלום, וכל תשלום יעשה כנגד חשבונית מס כדין.

50. ערבות לקיום החוזה, וערבות לתקופת האחריות/בדק

- 50.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי החוזה, ימציא הקבלן לחברה, עד מועד חתימת החוזה, ערבות בנקאית מקורית בלתי מותנית צמודה למדד הבסיס בסך של 250,000 ₪ (במילים: מאתיים וחמשים אלף ₪), בנוסח המצורף **כנספח ז'** לחוזה. הערבות תהא בתוקף עד לתום תקופת החוזה, בתוספת חודשיים.
- 50.2 כל ערבות שתימסר על ידי הקבלן לחברה, כאמור לעיל, תהא, בין השאר, להבטחת תשלום ההוצאות והנזקים כמפורט להלן:

- 50.2.1 כל נזק או הפסד העלול להיגרם לחברה עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי החוזה, לרבות בתקופת הבדק/האחריות.
- 50.2.2 כל ההוצאות והתשלומים שהחברה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה, או בקשר עם כל תביעת צד ג' שהחברה תתבע בה והקשורה בדרך כלל שהיא לביצוע העבודות או למעשה או למחדל של הקבלן.
- 50.2.3 כל הוצאות, תיקונים, השלמות, שיפוצים ובדק של העבודות, או כל חלק מהן, אשר החברה עמדה או שהיא נדרשת לעמוד בהן.
- 50.3 בכל מקרה כאמור תהיה החברה רשאית לגבות את סכום הערבות כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים. השתמשה החברה בזכותה לגבות מהערבות סכום כלשהו, חייב הקבלן להשלים מיד את סכום הערבות לסכום המקורי. לא עשה הקבלן כן, ניתנת בזאת הוראה בלתי חוזרת לחברה לגבות ו/או לנכות מתוך התשלומים המגיעים לקבלן בהתאם לחוזה זה ו/או מסיבה אחרת כלשהי סכום השווה לסכום שגבתה מהערבות ולהחזיקו כפיקדון בידה. דין סכום זה יהא כדין הערבות כנזכר לעיל.
- 50.4 כל העלויות וההוצאות הכרוכות בהשגת הערבות הנ"ל יחולו על הקבלן בלבד.
- 50.5 הערבות תהיה ניתנת להארכה עפ"י הודעת החברה לבנק.
- 50.6 הקבלן יאריך את תוקף הערבות הבנקאית בכל עת שיידרש לעשות כן על ידי החברה, בין אם בשל הארכת החוזה על ידי החברה, או בשל כל סיבה אחרת. סירב הקבלן להאריך את הערבות הבנקאית, יוכל המזמין לחלטה, מבלי לפגוע בכל זכות אחרת הנתונה לחברה עפ"י החוזה ו/או עפ"י כל דין.
- 50.7 הערבות לקיום החוזה, תשוחרר לקבלן רק לאחר תשלום יתרת החוזה לקבלן, לאחר שהקבלן ימציא לחברה הצהרה על חיסול כל תביעותיו, בנוסח המצורף **כנספח ח'**, וכן לאחר שהקבלן קיבל תעודת השלמה, המציא לחברה את כל המסמכים וקיים את כל התנאים הקבועים בחוזה, לרבות במפרט הטכני.
- 50.8 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כתנאי לשחרור הערבות לקיום החוזה, הקבלן ימסור לחברה ערבות בדק/ערבות טיב להבטחת כל התחייבויותיו לתקופת האחריות על פי חוזה זה, שתהא ערבות בנקאית מקורית בלתי מותנית צמוד מדד בשיעור של 5% מערך ביצוע העבודות (כולל מע"מ) שבוצעו על ידי הקבלן במסגרת החוזה, בנוסח המצורף **כנספח ז'** לחוזה (להלן: "**ערבות הבדק**"). הערבות תהא בתוקף למשך כל תקופת האחריות בקשר לעבודות ו/או איזו מהן, עפ"י הוראות חוזה זה.
- 50.9 הוראות סעיף זה יחולו על ערבות הבדק בשינויים המחויבים.
- 50.10 הוגשה תביעה ו/או הועלו טענות ו/או דרישות כלפי החברה בקשר לעבודות, הנובעות ממעשה ו/או מחדל של הקבלן, תהא החברה רשאית להאריך את תוקפן של איזו מן הערבויות שיהיו בידה באותה עת, וזאת עד לסיומם וסילוקם המלא של ההליכים הקשורים בתביעות ו/או דרישות אלה.

פרק ט' - הפרות ופיצויים

51. הפרות ופיצויים

- 51.1 מוסכם בין הצדדים כי המועדים המפורטים בחוזה זה, במפרט הטכני ובהזמנות העבודה הינם תנאים עיקריים ויסודיים בחוזה זה ואיחור במועד מסירת העבודה או כל חלק ממנה יחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את החברה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 500 שקל לכל יום של איחור. סכום זה יהא צמוד למדד מהמדד הבסיסי ועד למדד שיהא ידוע במועד תשלומו בפועל.
- 51.2 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 53.1 לעיל מוסכם בין הצדדים כי הסעיפים 4, 8, 9, 12, 15, 16, 18-24, 25, 26, 28, 29, 33-35, 37-42, 45, 50-52, 55, 56 וכן כל תנאי הסף להגשת הצעה, הערבויות וסעיפי הביטוחים הינם תנאים עיקריים ויסודיים והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את החברה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך 50,000 שקל כשהם צמודים

למדד מהמדד הידוע במועד חתימת חוזה זה ועד למדד שיהא ידוע בעת התשלום בפועל. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהיותה של הפרה של כל סעיף אחר בחוזה זה, בנסיבות העניין, הפרה יסודית של ההסכם, אשר תזכה את החברה בסעדים לפי החוזה ולפי כל דין.

51.3 החברה תהא זכאית לחלט את סכום הפיצויים המוסכמים הנקובים בסעיף 53.1 ו-53.2 לעיל מהערבות או לזכותם מכל תשלום המגיע לקבלן ו/או לגבותם מהקבלן בכל דרך חוקית אחרת.

51.4 מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים 53.1 ו-53.2 לעיל מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את החברה בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין:

51.4.1 הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.

51.4.2 הוגשה נגד הקבלן התראת פשיטת רגל או מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל, במקרה של הקבלן שהוא תאגיד נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק או שהקבלן הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שיזם פנה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה או למען הסדר איתם עפ"י סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש) התשמ"ג-1983.

51.4.3 אם יתברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן אינה נכונה או כי לא גילה לחברה לפני חתימת חוזה זה עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטת החברה לחתום על חוזה זה.

51.4.4 הוכח להנחת דעתה של החברה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה או הפסיק את ביצועו, או שאינו מתקדם לדעת המפקח בביצוע העבודות בקצב המבטיח את סיומן במועד הקבוע.

51.4.5 הוכח להנחת דעתה של החברה כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז ו/או בקשר לחוזה זה או ביצועו.

51.4.6 הקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או מעסיק קבלן משנה בביצוע העבודה בלי הסכמת החברה.

51.4.7 כאשר הקבלן הפר את החוזה, ואינו מצייט תוך 7 ימים להוראה בכתב מהמפקח לתקן את ההפרה.

51.4.8 כשיש בידי החברה הוכחות להנחת דעתה שהקבלן מתרשל בביצוע החוזה.

51.5 הפר הקבלן חוזה זה הפרה יסודית תהא החברה זכאית לכל סעד ותרופה המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל תהא החברה זכאית לבטל את החוזה, לקבל חזרה את הסכומים ששולמו, אם שולמו, לקבלן כשהם נושאים ריבית בגובה ריבית חשב המקסימלית הנהוגה, מפעם לפעם, שיחושבו ממועד התשלום לקבלן, ועד למועד השבת הסכומים בפועל לחברה, לדרוש את סילוק ידו של הקבלן מאתר העבודה, ובמקרה של ביטול החוזה קודם להשלמת ביצוע העבודה להשלים את ביצועה באמצעות קבלן אחר, לתבוע מהקבלן פיצויים על הפרת החוזה ולחלט את הערבות הבנקאית.

51.6 החליטה החברה לבטל את החוזה תיתן החברה לקבלן הודעה על כך בכתב (להלן: "הודעת ביטול").

51.7 עם קבלת הודעת ביטול יהא הקבלן חייב לפנות מיידית את אתר העבודה. הקבלן לא יעכב את פינוי אתר העבודה בגין תביעה ו/או טענה כלשהי שיש לו. הקבלן מוותר בזאת מראש ובמפורש על כל זכות עכבון.

51.8 עם קבלת החזקה באתר העבודה יהא הקבלן זכאי לקבל את שווי העבודה שבוצעה על ידו, עד למועד הודעת הביטול לפי קביעת המפקח, וזאת בניכוי הפיצויים וכל סכום אחר המגיע מהקבלן על פי הוראות חוזה זה.

- 51.9 החליטה החברה לתפוס את החזקה באתר העבודה ולהשלים את העבודה באמצעות קבלן אחר תהיינה הוצאות השלמת העבודה על חשבון הקבלן, והוא יישא, בנוסף להוצאות האמורות, בתוספת 17% מהן כתמורה להוצאות משרדיות מימון ותקורה.
- 51.10 תפסה החברה את אתר העבודה, יודיע על כך המפקח לקבלן בכתב, ויציין בהודעה את הערך המשוער של חלק העבודה שבוצע עד למועד תפוסת אתר העבודה, ואת פירוט החומרים, הציוד והמתקנים שהיו באתר העבודה אותה שעה.
- 51.11 תפסה החברה את אתר העבודה, ויהיו בו חומרים, ציוד או מתקנים, רשאי המפקח בכל עת שהיא לדרוש מהקבלן בכתב לסלק מאתר העבודה את החומרים הציוד והמתקנים או כל חלק מהם, ואם לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 15 ימים רשאית החברה, על חשבון הקבלן, לסלקם מאתר העבודה לכל מקום שיראה בעיניה, ולא תהא אחראית לכל נזק או אובדן שיגרם להם. מבלי לגרוע מן האמור לעיל תהא החברה רשאית להשתמש בחומרים, בציוד ובמתקנים של הקבלן העבודה, או למכרם ולהשתמש בתמורה לכיסוי כל סכום שיגיע לחברה מאת הקבלן.
- 51.12 נתפס אתר העבודה - לא יהא הקבלן זכאי לסכום כלשהו בקשר לחוזה, אלא בכפוף לאמור בסעיף קטן 53.12 להלן.
- 51.13 תפסה החברה את אתר העבודה, זכאי הקבלן אך ורק לתשלומים בגין העבודות שבוצעו על ידו עד למועד תפוסת אתר העבודה, כפי שהוערכו על ידי המפקח לפי סעיף קטן 53.9 וכן לתשלום עבור החומרים, הציוד והמתקנים שנתפסו באתר העבודה ושנמכרו על ידי החברה, או לתשלום דמי שימוש בציוד ובמתקנים שנתפסו כאמור, הכל לפי השווי והערך שיקבע המפקח, בניכוי כל ההוצאות, הנזקים והפיצויים שנגרמו ו/או יגרמו לחברה עקב הפרת החוזה על ידי הקבלן ו/או עקב הצורך להשלים את ביצוע העבודה, כפי שיוערכו על ידי החברה.
- 51.14 הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות החברה לפי החוזה ולפי כל דין ולא לגרוע מהן.

פרק י' - שונות

52. זכויות יוצרים

- 52.1 זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות בכל התוכניות שתסופקנה על ידי הקבלן תהיינה לחברה, אשר תהא רשאית להשתמש בהן, בכולן או בחלקן, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 52.2 עם סיום העבודה ימסור הקבלן לחברה את כל הקלטות גיליונות השרטוט האורגניליים וכל חומר תיעוד כשהם מעודכנים על פי הביצוע בפועל.

53. שימוש במים וחשמל, תשלומי עבודה יומי וכמויות

- 53.1 הקבלן יספק על חשבונו את כל הכלים והציוד הנדרש לאספקת המים לביצוע העבודה ולשימוש עובדיו. במידה וניתן הדבר, יורשה הקבלן להתחבר לנקודת מוצא מקווי אספקת מים של החברה וזאת בתנאי שיתקין, על חשבונו, שעוני מדידה וכל זאת באישור ובתאום מראש עם המפקח. הקבלן יעשה, על חשבונו הוא, את כל הסיידורים הדרושים להעברת המים למקום השימוש בהם, כגון: הפעלת משאבות, הנחת צינורות, מכלים, מכלים רזרביים, מכונות וכו'. כל ההוצאות הקשורות באספקת המים ובהובלתם, יכללו במחיר החוזה הנקוב ולא ישולמו בנפרד.

53.2 אספקת חשמל:

הקבלן יספק על חשבונו את החשמל הדרוש לביצוע העבודות על ידי הפעלת דיזל גנרטורים ו/או התחברות לקווי חשמל הנמצאים בשכנות לאתר העבודה ויעשה את כל הסיידורים כגון: קבלת אישורים מחברת חשמל, וכד' וכל זאת באישור המפקח.

כל ההוצאות הקשורות באספקת חשמל, כאמור לעיל, יכללו במחיר החוזה הנקוב ולא ישולמו בנפרד.

53.3 תשלומי עבודה יומית (רגיל):

- 53.3.1 המפקח רשאי להורות לקבלן לבצע חלק מן השינויים ו/או התוספות בעבודה יומית (עבודות רגיל). הוראות המפקח תינתנה בכתב ואין הקבלן רשאי לבצע עבודה יומית בלא שניתנה לו

הוראה כתובה, מראש, כאמור. שיטת העבודה תיקבע על ידי המפקח, אולם אין בכך כדי לגרוע מאחריות כלשהי של הקבלן לפי חוזה זה לניהול העבודה, לטיב העבודה או לכל עניין אחר הקשור בעבודה והוראות החוזה יחולו גם על עבודות אלה.

53.3.2 למען הסר ספק ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזה כי הקבלן ימלא אחר כל דרישה מטעם המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו ו/או מטעמו בביצוע העבודה היומית, או בדבר פסילת ציוד מלשמש בביצוע העבודה היומית. הכל לפי שיקול דעתו של המפקח. הקבלן יחליף את המועסק והציוד, כאמור, על חשבונו וכל ההוצאות, הנובעות מהחלפה כזו, תחולנה עליו.

53.3.3 בהעדר ערכים מתאימים בחוזה, ייקבעו מחירי העבודה היומית על ידי המפקח, בהתבסס על כל המחירים והעלויות הנוגעים ישירות לעניין. המחירוני הנזכרים בסעיף קטן זה כוללים כל הוצאה שהיא של הקבלן, לרבות רווח, הבאת ציוד ופועלים לאתר העבודה והסעתם ממנו וכל הוצאה אחרת וכוללים מע"מ.

53.3.4 סיווג הפועלים, המועסקים בעבודה יומית, יהיה בהתאם לתפקידם וסוג העבודה שהוטלה עליהם לביצוע. הקבלן מסכים כי המפקח הוא שיקבע, לפי שיקול דעתו, את הסיווג שינתן לכל אדם ואת שיבוצו בעבודה.

53.4 הכמויות המפורטות בכתב הכמויות של הזמנת העבודה, אינן אלא אומדן בלבד ואין לראותן ככמויות שעל הקבלן לבצע למעשה במילוי התחייבויותיו לפי החוזה. כמויות העבודה לתשלום ייקבעו לפי ביצוע בפועל.

53.5 מדידת כמויות העבודה למדידה

53.5.1 הוראות סעיף זה תחולנה על העבודה למדידה וכן על עבודות על פי פקודת שינויים, שהוסכם במפורש כי תימדדנה.

53.5.2 המפקח רשאי לדרוש במהלך העבודה, בסיומה ו/או בכל שלב משלבי העבודה, כי תיערך מדידה של כמויות העבודה שבוצעו על ידי הקבלן.

53.5.3 כמויות העבודה תקבענה על סמך מדידות שתעשינה על ידי המפקח והקבלן ו/או על סמך חישובי כמויות שיוגשו על ידי הקבלן ויאושרו על ידי המפקח. בהתאם לשיטה המפורטת במפרט הכללי, הכל לפי העניין. כל המדידות תירשמנה בספר המדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה על ידי המפקח והקבלן.

53.5.4 אם לא צוין אחרת במפרט הכללי, תימדד כל עבודה נטו, בהתאם לפרטי התוכניות כשהיא גמורה, מושלמת וקבועה במקומה, לפי העניין, ללא כל תוספת עבור פחת או כיוצ"ב ומחירה כולל את ערך כל עבודות הלוואי והעזר שאינן נזכרות בסעיפים נפרדים.

53.5.5 לפני ביצוע מדידות על ידי המפקח, יודיע המפקח לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו. הקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב או לשלוח ממלא מקום לצורך זה ולעזור למפקח או לבא כוחו לבצע את המדידות על חשבונו ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים בקשר לכך.

54. הסבת החוזה

54.1 הקבלן אינו רשאי להסב ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להעביר את החוזה, כולו ו/או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב את זכויותיו על פי חוזה זה כולן או חלקן.

54.2 העברת 25% מהשליטה בקבלן, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, תחשב כהעברה אסורה, כאמור בסעיף 54.1 לעיל.

54.3 מובהר בזה כי אין למסור את העבודה, כולה או מקצתה לקבלן משנה אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב. נתנה החברה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות כלשהי על החברה ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה

ולפי כל דין והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי מעשה של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם ולכל המפורט בהסכם זה. העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה משום מסירת ביצוע האספקה או העבודות, כאמור, לאחר.

54.4 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לגבי כל עבודה עליה חל חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט 1969, מתחייב הקבלן לא למסור את ביצועה לקבלן משנה שאיננו רשום בהתאם להוראות חוק זה.

54.5 החברה תהא רשאית, בכל עת, להמחות את זכויותיה, על פי הסכם זה, לתאגיד מים וביוב, אליו תצטרף החברה.

54.6 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, קבלן המעסיק קבלן משנה, באישור החברה, כאמור בסעיף 54.3 לעיל, שמסיבה כלשהי יבקש להחליף במהלך תקופת ההתקשרות את קבלן המשנה לצילום קווי ביוב, שהוצע על ידו בהצעתו למכרז, יחליף את קבלן המשנה רק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב לקבלן משנה חלופי. קבלן המשנה יידרש לעמוד בכל הדרישות ביחס לקבלן משנה לצילום קווי ביוב, כאמור במסמכי המכרז.

54.7 ככל, ומכל סיבה שהיא, יתנתקו קשרי העבודה בין הקבלן לקבלן המשנה, קיימת לחברה האפשרות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להמשיך ולקבל שירותים מקבלן המשנה, בתנאים, בטיב ובאופן כפי שניתנו על ידי קבלן המשנה לקבלן. לקבלן לא תהיה כל טענה או דרישה בעניין זה כלפי החברה.

55. קיזוז

55.1 החברה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לה מהקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר או על פי כל דין. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של החברה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת. הודעה על ביצוע הקיזוז, כאמור, תשלח לקבלן.

56. ביצוע על ידי החברה

56.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע, והוראות אשר קיבל מאת המפקח ו/או החברה ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, תהיה החברה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד או זכות אחרים לפי החוזה או הדין.

56.2 החברה תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור בסעיף קטן 56.1 בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוצאות, בתוספת 17% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה. בחישוב החיוב או הקיזוז כאמור יוצמדו ההוצאות למדד על ידי הכפלתן ביחס שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום ביצוע החיוב או הקיזוז לבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום התשלום ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוצאה שניתנה לקבלן כאמור לעיל על ידי החברה.

56.3 החברה לא תתחיל בביצוע ההתחייבות או ההוצאות האמורות בסעיף קטן 56.1 לפני מתן התראה של 7 ימים לקבלן.

56.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות החברה לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

57. שימוש או אי-שימוש בזכויות, סטיות וארכות

57.1 הימנעות החברה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי החוזה במקרה מסוים ו/או בכלל-אין בה ולא תפורש בשום אופן כוונתה על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות לפי חוזה זה.

57.2 הסכמה מצד החברה ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהיה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקום אחר.

57.3 כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי החברה או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של החברה ולא ישמשו לקבל צידוק או הגנה בקשר אם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא יחשבו כווייתור מצד החברה על זכות מזכויותיה.

58. שינוי החוזה

58.1 כל שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה לשינוי אלא אם נעשה בדרך האמורה.

59. תקופת החוזה

59.1 חוזה זה יכנס לתוקף עם חתימת החברה, ויהא בתוקף לתקופה של 24 חודשים ממועד החתימה כאמור (להלן: "תקופת החוזה").

59.2 החברה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת החוזה, בכל פעם לשנה נוספת או לחלק ממנה וזאת עד לשלוש שנים נוספות. הקבלן מתחייב בזאת להאריך את החוזה, בכל פעם, בהתאם לדרישת החברה כאמור. סירוב הקבלן להאריך את ההסכם, יהווה הפרה של ההסכם, מטעם הקבלן ויזכה את החברה בכל הסעדים בהסכם. כל הוראות מסמכי המכרז / החוזה יחולו על תקופת ההארכה כאמור, בשינויים המחויבים.

59.3 על אף האמור בסעיפים לעיל, תהא החברה רשאית להביא חוזה זה לידי סיום, לפי שיקול דעתה המלא הבלעדי והמוחלט ובשל כל סיבה שהיא ומבלי שתהא עליה חובה לנמק את החלטתה לבטל את ההסכם, בהודעה מראש של 30 יום לקבלן ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה בגין הפסקת ההתקשרות, כאמור, למעט זכותו לקבל את התמורה בגין הזמנות עבודה שבוצעו על ידו בפועל עד למועד ההודעה, על פי התנאים המפורטים בחוזה זה.

60. מיצוי ההתקשרות

60.1 מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי החברה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.

61. סמכות שיפוט

61.1 סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהא לבית המשפט המוסמך בחיפה בלבד.

62. הודעות

62.1 הודעות הצדדים תהיינה בכתב רשום לפי כתובות הצדדים במבוא לחוזה. כל הודעה שתישלח לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 72 שעות ממסירתה למשרד הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום

החברה

הקבלן

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד _____ של _____

_____ (להלן: הקבלן) מאשר בזה, כי ביום _____ חתמו בפני על

חוזה זה ה"ה _____ בשם הקבלן, כי אצל הקבלן נתקבלו כל ההחלטות וכל

האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של הקבלן ועל פי כל דין להתקשרות והקבלן על פי חוזה זה וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את הקבלן.

עו"ד

**נספח א'
נוסח הזמנת עבודה**

לכבוד

א.נ.,

הנדון : עבודות לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב

מכרז פומבי 01/2026

הרינו להזמין בזאת ביצוע לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב (להלן: "העבודה") על פי העתק ההזמנה המצ"ב (להלן: "הזמנת עבודה").

תאריך	תיאור העבודה	כתובת

1. על הזמנה זו יחולו תנאי מסמכי המכרז שבנדון.
2. איש הקשר בחברה _____ תפקיד _____ טלפון: _____ .
3. המפקח על ביצוע העבודות הינו: _____ .
4. לוי'ז לביצוע העבודה: _____ .

תמר תאגיד מים אזורי (רמלה, גדרה, קרית מלאכי, בני עייש) בע"מ

									קל (שאינם כלולים בשווי הפרוייקט) רכוש מחוץ לחצרים
			15% מסכום הביטוח	15% מסכום הביטוח					נוק ישרי כתוצאה מתכנון לקוי/ חומרים לקויים/ עבודה לקויה
			20% מסכום הביטוח	20% מסכום הביטוח					נוק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי/ חומרים לקויים/ עבודה לקויה
			כלול	כלול					פינוי הריסות
			20% מסכום הביטוח, מיני 300,000	20% מסכום הביטוח, מיני 300,000					שינויים ותוספות שידרשו ע"י רשויות הוצאות מיוחדות בגין שעות נוספות, עבודת לילה וחגים והובלות מיוחדות
			10% מהנוק	10% מהנוק					צד ג' (ניתן לפרט הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה)
304 302 -307 קבלנים ו/או קבלני משנה, 312 309 -317 קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מפקח ו/או מנהלי עבודה 318 328 322 -340 329 ₪ 500,000 -341 ₪ 500,000 344 343			8,000,000	8,000,000					נוקי גוף הנובעים משימוש בציוד מיכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאיין חובה לבטחו בביטוח חובה
			מלוא גבול אחריות	מלוא גבול אחריות					נוק ישרי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים
- 317 309 קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מפקח ו/או מנהלי עבודה 318 328 319 344 350			20,000,000	20,000,000					אחריות מעבידים (ניתן לפרט הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה)
									פוליסה אחרת

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)* :
089 069 068 009
ביטול/שינוי הפוליסה*
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**
תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**

חתימת האישור
המבטח :

* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.
** שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.

*** שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.

**** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח
וחיסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה
הסגורה.

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים/אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**		
<p>באישור קיום ביטוחים תבוא הפסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p> <p>באישור על הסכמה לעריכת ביטוח תבוא הפסקה הבאה: אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה. אישור זה יהיה תקף ככל שלא יחול שינוי בתנאים, הן בנוגע לרכוש המבוטח והן בנוגע למבוטח, באופן שמוביל לשינוי בסיכון או להיעדר אפשרות של החברה לרכוש ביטוח משנה התואם את הכיסוי.</p>				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם ת.מ.ר. תאגיד מים אזורי	שם ו/או עיריית רמלה ו/או גדרה ו/או רמלה ו/או קריית מלאכי ו/או בני עייש	שם	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	העיסוק המבוטח: שטיפה, פתיחת סתימות ביוב, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב	
מען רחוב סוקולוב 21, רמלה	מען תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.	מען		

כיסויים									
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת הפוליסה ***	תאריך תחילה (ניתן להזין רטרואקטי בי)	תאריך סיום (ניתן להזין רטרואקטי בי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		השת תפורת עצמי ת (אין חובה להציג נתון זה)	מ ט ב ע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****
					לתקופה	למקרה*			
רכוש- כל הסיכונים									314 313 309 328 316
אחריות המוצר (משולב)					2,000,000	2,000,000			309 304 302 -332 328 321 12 חודשים 347
אחריות מקצועית (משולב)					2,000,000	2,000,000			303 302 301 321 309 304 327 326 325 6-332 328 חודשים
ציוד מיכני הנדסי									313 309 304 328 316 314

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):
089 069 068 009

ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**
תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**
חתימת האישור
המבטח:

* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.
 ** שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.
 *** שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.
 **** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

לכבוד

תאריך: _____

לכבוד:

תמר תאגיד מים אזורי (רמלה, גדרה, קרית מלאכי, בני עייש) בע"מ
א.ג.נ.

הנדון: הבהרה לעניין אישור ביטוח בפורמט "אישור ביטוח אחיד"

אני הקבלן מאשר כי אישור הביטוח שהוצג אינו בא לצמצם את התחייבויותי לפי סעיפי הביטוח המפורטים בהסכם ההתקשרות, ומתכונתו התמציתית של אישור הביטוח שהוצג הינה אך ורק כדי לאפשר לחברת הביטוח לעמוד בהנחיות הפיקוח עליה. אני מאשר כי הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות במסמכי ההתקשרות ואישורי הביטוח בלבד. דרישות אלו מובנות לי, במידת הצורך נעזרתי באנשי ביטוח מטעמי על מנת להבין את הדרישות, ודרישות אלו הושמו בביטוח שהוצג ללא הסתייגויות. ידוע לי כי תאגיד תאגיד תמר, שומרת לעצמה את הזכות לקבל בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן, במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה בפוליסות ו/או על מנת שתוכל לבחון את קיום תנאי הביטוח שבהסכם ו/או מכל סיבה אחרת, ואני אעביר את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן כאמור מיד עם קבלת הדרישה. אני מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותי על פי הוראות הסכם ההתקשרות.

אני מצהיר ומתחייב כי זכות תאגיד תאגיד תמר, לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל לא יטילו על תאגיד תאגיד תמר, או על מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי פוליסות הביטוח/ אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת עלי לפי הסכם ההתקשרות, וזאת בין אם נדרשו התאמות ובין אם לאו, בין אם נבדקו ובין אם לאו.

אני מאשר כי אי עמידה בתנאי הוראות ביטוח תהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות.

בכבוד רב,

חתימה: _____

שם החותם ותפקידו: _____

נספח ג'

תעודת השלמה

לכבוד

א.נ.

הנדון : תעודת השלמה - תמר תאגיד מים אזורי (רמלה, גדרה, קרית מלאכי, בני עייש) בע"מ (להלן - "החברה").

על פי סעיף 44 לחוזה שבין החברה לביניכם (להלן : "החוזה") ובתוקף סמכותי כמפקח לפי החוזה, הריני מאשר בזה כי העבודה, כמפורט בהזמנה מס' _____, בכל הנוגע לביצוע העבודה המפורטת בהזמנה, בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה וכי כל התיקונים וכל הכרוך בהם, בוצעו אף הם לשביעות רצוני המלאה.

הערות :

בכבוד רב,

המפקח

חתימת החברה

נספח ד'

הוראות בטיחות

תנאים מוקדמים :

1. הקבלן מצהיר בזה, שמוכרות לו תקנות הבטיחות בעבודה (עבודת בניה), תשמ"ח 1988 על כל פרטיהן וידועים לו תנאי העבודה כמפורט ברישיונות וגם חוקי המדינה המתייחסים לבטיחות. הקבלן מתחייב לפנות לכל הרשויות והגופים הנדרשים כדי לברר מראש את מקומם של מתקנים תת קרקעיים כגון: כבלים, כבלי חשמל, צריכת דלק, צנרת מים, צנרת גז וכדומה ולקבל את אישורם המוקדם של כל הגורמים הנ"ל לביצוע העבודה ולפעול על פי הנחיותיהם. כמו כן אני מתחייב כי הוא וצוות עובדיו ימלאו אחרי ההוראות ויקיימו את תקנות הבטיחות.
2. הקבלן ידאג לכך, שעובדיו, סוכניו, קבלני המשנה וכל אדם שיבוא בשמו ו/או מטעמו, יכירו את תקנות הבטיחות של המדינה ואת נוהלי הבטיחות של החברה, את חוקי העזר של הרשויות המקומיות ואת אמצעי הזהירות המקובלים במקצוע ושינהגו בהתאם.
3. הקבלן יהיה אחראי לקיום משמעת בקרב עובדיו וידאג שאנשיו יתנהגו לפי הכללים המקובלים במועצה ויקפידו על הוראות גהות.
4. הקבלן מצהיר בזה, כי הוא מכיר את תנאי הבטיחות השוררים באתר שבו תבוצע העבודה וכי הוא למד את הנושא לפני שהגיש את הצעתו וכי ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי לשמור על תנאי הבטיחות באתר כנדרש בתקנות הבטיחות והגהות 1981 ובפקודות הנזקין האזרחיות - 1945 ועל פי כל דין.
5. הקבלן ימנה מנהל עבודה במקום, שייצג אותו כלפי החברה.

ציוד וכלים :

1. הקבלן אחראי לכך שכל הציוד, המכונות והכלים, שהוא ועובדיו ישתמשו בהם בזמן העבודה יהיו במצב תקין ותואמים הוראות הבטיחות כולל מנופים, כלי הרמה, קולטי אוויר וכיוצא בזה. כלי הרמה וכל ציוד אחר החייבים בבדיקה ילוו על ידי תעודת בדיקה בודק מוסמך ויוצגו לפי דרישה.
2. הקבלן לא ישתמש בפיגומים ארעיים כגון חביות ולבנים וישתמש בפיגומים מתאימים לפי ת"י 1139 ולפי ת"י 1847.
3. עובדי הקבלן לא ייסעו על כלים מתנייעים, אלא אם הותקן עליהם מושב למפעיל ולנוסעים או מתקן מתאים.
4. הקבלן אחראי לכך שהציוד יופעל על ידי עובדים מיומנים, בעלי רישיונות תקפים, כנדרש על ידי החוק.
5. הקבלן יספק לעובדיו ציוד מגן אישי בטיחותי הדרוש לסוג העבודה שהם מבצעים.
6. הקבלן יספק למקום העבודה ציוד לעזרה ראשונה וידאג לכך שיהיו תנאים נאותים המאפשרים להגיש שירות דרוש, במקרה של תאונה.

מהלך העבודה :

1. הקבלן יספק, על חשבונו, את כל הדרוש להגנת העובדים, צדדים שלישיים כלשהם והרכוש.
2. הקבלן יגדר את אתר העבודה ויסמנו בשלטים ברורים בהתאם לחוק.
3. הקבלן וצוות עובדיו לא יבעירו אש גלויה ולא יעסקו בעבודה שעלולה לגרום לשריפה, אלא אם קיבלו לכך אישור בכתב מנציג מוסמך של החברה. במקרה זה יצטייד הקבלן, לפני התחלת העבודה, בכלי כיבוי מתאימים, לפי התנאים המפורטים בהיתר העבודה.
4. הקבלן וצוות עובדיו לא יחברו לרשת החשמל ציוד חשמלי כלשהו, אלא לנקודות חיבור שאושרו על ידי חשמלאי מוסמך של החברה ולא ישתמשו בציוד שאינו עומד במבחן הבטיחות בהתאם לחוק. כמו כן לא יעשה תיקון ברשת החשמל ללא אישור בכתב מאת מהנדס חשמל רשום.
5. הקבלן לא יבצע עבודות ריתוך וכל עבודה בהם, אלא באישור מנהל העבודה בלבד.

6. הקבלן לא ישתמש בברזי הידרנטים ובציוד כיבוי אחר לצורך ביצוע העבודות.
7. הקבלן מתחייב בזה שצוות עובדיו ישמור על סדר וניקיון באתר העבודה וידאג לסילוק של פסולת וגרוטאות במהלך העבודה ובסיומה.
8. הקבלן לא יחסום את דרכי הגישה לאתר העבודה, אלא אם קיבל לכך היתר בכתב מנציג מוסמך של החברה. בכל מקרה יבטיח הקבלן דרכי גישה לרכב ביטחון ולנקודות הציוד לכיבוי אש.
9. במקרה של תאונת עבודה, ינקוט נציג הקבלן את הצעדים המתבקשים בהתאם לנסיבות:
- א. יגיש עזרה ראשונה לנפגע וידאג להעברתו לבית חולים.
 - ב. יודיע, ללא דיחוי, לנציג מוסמך של החברה ולמשרד העבודה.
 - ג. במקרה של תאונה קטלנית, יודיע, ללא דיחוי, למשטרה. את המכונות והכלים ישאיר במקומם, ללא שינוי, עד בוא המשטרה.

מניעת תאונה:

1. המפקח או נציג החברה, יהיה רשאי להוסיף, ביומן העבודה של הקבלן, הערות הסתייגות בנושא בטיחות ולתבוע שיפורים של אמצעי הבטיחות ונקיטת צעדים מתאימים מצד הקבלן, במקרה זה יתחייב הקבלן לפעול ללא דיחוי לתיקון הליקויים.
2. המפקח או נציג החברה רשאי להפסיק את עבודתו של הקבלן אם הוא משוכנע שתנאי הבטיחות לקויים, או כי הציוד, המכונות, הכלים או האביזרים שהקבלן משתמש בהם, אינם תקינים, במקרה זה יתחייב הקבלן לפעול, ללא דיחוי, לתיקון המצב ללא תמורה נוספת, הפסקת עבודה כאמור, לא תזכה את הקבלן בקבלת פיצוי כלשהו, הוא הדין, במקרה שהקבלן או אנשיו יעבדו לפי שיטות שמסכנות חיי אדם או שלמות הרכוש של החברה או של צד שלישי כלשהו.
3. נציג החברה או המפקח יהיה רשאי להפסיק עבודתו של כל אדם מצוות העובדים של הקבלן, שלא יפעל לפי הוראות הבטיחות או לפי הסדר המקובל.

תקנות בטיחות:

בנוסף לאמור לעיל, ומבלי לגרוע מחובותיו של הקבלן על פי הדין, על הקבלן למלא אחר הוראות הבטיחות המפורטות להלן:

- פקודת הבטיחות וגיהות (נוסח חדש) - 1981
- תקנות בדבר עבודות בניה - 1955
- ת"י 1139 - פיגומים הוצאה אחרונה
- ת"י 1847 סולמות מטלטלים הוצאה אחרונה
- ת"י 1143 מעקות הוצאה אחרונה

הצהרת הקבלן:

הנני מצהיר בזה כי ידועות וברורות לי כל הוראות הבטיחות המפורטות בחוזה, בהזמנת העבודה, בנספח לעיל ועל פי דין והריני מתחייב לקיימן ולנהוג לפיהן בביצוע העבודות.

חתימה וחותמת הקבלן

נספח ד' 1

הנדון: תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום

תאריך: _____

לכבוד

תמר תאגיד מים אזורי (רמלה, גדרה, קרית מלאכי, בני עייש) בע"מ

(להלן: "החברה")

רח' סוקולוב 21

רמלה

א.ג.נ.,

אני מאשר בזאת, כי ביצוע עבודות כמוגדר בחוזה על ידי ו/או כל הפועל מטעמי, מותנה בקיום הנוהל שלהלן:

1. המונח "עבודות בחום" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה ורכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך בדיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות.
 2. ככל שאבצע "עבודות בחום", אמנה אחראי מטעמי (להלן - "האחראי") שמתפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום, שלא בהתאם לנוהל זה.
 3. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמיכת אסבסט או מעטה ברזנט רטוב.
 4. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן - "צופה אש"), המצויד באמצעי כיבוי מתאימים וישימים לסוג חומרים הבעירים שבסביבת מקום ביצוע העבודות בחום.
 5. ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה.
 6. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 30 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.
- מובהר, כי נוהל זה מהווה התניה מינימאלית וכל תנאי בטיחות נוספים להם הנני מחויב על פי כל דין ועל פי פוליסת ביטוח שערכתי כמוגדר בחוזה יוסיפו על האמור לעיל.**

הנני מתחייב לוודא וערב לכך כי קבלנים מטעמי יקפידו על ביצוע נוהל זה.

חתימת הקבלן

שם הקבלן

נספח ה'

לכבוד
בנק _____ סניף _____
רחוב _____

לכבוד
תמר תאגיד מים אזורי
רח' סוקולוב 21
רמלה

א.ג.נ.,

הנדון : הוראות תשלום להעברת כספים לחשבון הבנק

הואיל וביום _____ נחתם בינינו חוזה בדבר לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב, מכרז פומבי מס 01/2026 (להלן: "החוזה"), לפי תוכנית עבודה ו/או הזמנות עבודה, שתתקבלנה, אם תתקבלנה מהחברה, והואיל ואנו מעוניינים כי תשלום שכר החוזה ו/או כל הסכומים המגיעים לנו, ככל שמגיעים לנו, ואשר יועברו אלינו באמצעותכם, והכל על פי החוזה ועל פי הזמנות עבודה שתימסרנה לנו יעשה באמצעות זיכוי חשבונו, ישירות לחשבון הבנק שפרטיו מפורטים להלן,

לפיכך הננו מצהירים ומתחייבים כדלקמן:

- אנו החתומים מטה, מבקשים בזאת כי כל התשלומים, מכל מין וסוג שהוא, להם אנו זכאים, מהחברה, על פי החוזה ועל פי הזמנות העבודה שתימסרנה לנו, יעשו באמצעות זיכוי חשבונו המפורט להלן:
מס' חשבון: _____ סוג חשבון: _____
שם הבנק: _____ סימול הבנק: _____
כתובת הבנק: _____ מס הסניף: _____
- הננו מצהירים כי הננו הבעלים היחידים של החשבון שפרטיו מפורטים לעיל.
- הננו מסכימים כי כל סכום כאמור לעיל, שיופקד בחשבונו יחשב לכל דבר ועניין כתשלום על ידיכם ביום זיכוי החשבון, וכאילו דבר הפקדתו אור בחתימת ידנו.
- הננו מסכימים, כי כל אישור שיהיה בידיכם על הפקדת סכום כל שהוא בחשבונו הנ"ל, ישמש כראיה כי הסכום האמור הופקד בחשבונו ביום הנקוב באישור.
- ידוע לנו כי הנכם רשאים לבצע כל תשלום על פי החוזה לאו דווקא באמצעות העברה בנקאית אלא גם בכל דרך אחרת לרבות באמצעות תשלום בשיק ישירות לנו ו/או במזומן ו/או על דרך הקיזוז.

בכבוד רב,

חתימת הקבלן

אישור

הנני לאשר, כי פרטי החשבון הנ"ל, נכונים וכי הבעלים של החשבון הנ"ל, הינו _____ (להלן: הקבלן).

בכבוד רב,

הבנק

**נספח ו'
מפרט טכני מיוחד**

8. תיאור העבודות

העבודות לפי מפרט זה תכלולנה עבודות שטיפת קווים, פתיחת סתימות, שאיבת מים, מי שפכים ו/או גשם, צילום קווי ביוב על פי קריאה או על פי תוכנית עבודה מאושרת מראש.

הקבלן יעמיד ביובית קבועה לצרכי התחזוקה בעיר רמלה בלבד בין השעות 7:00 עד לשעה 17:00 לאחר שעות אלו על הקבלן להגיע לפתיחת סתימה ע"פ המוגדר במסמכי המכרז כל יציאה של ביובית מהעיר ללא אישור המזמין תהווה הפרה של ההסכם וכלולה בקנס של 10,000 ₪.

הקבלן מחויב לשמור על כל ההוראות וההנחיות של המשרד להגנת הסביבה שיצאו מעט לעט. אי עמידה בכל אחד מהכללים ומההנחיות של המשרד להגנת הסביבה יגרור, בחיוב בקנסות בגובה הכפול מהקנס שהוטל על התאגיד ובנוסף קיזוז תשלום הדו"ח מהחשבון החודשי של הקבלן,

7.1 תיאור עבודות לשטיפת קווים, פתיחת סתימות ניקוי קווים ותחנות שאיבה וצילום טלוויזיוני ברשת הביוב והניקוז

עבודות לפי מפרט זה תכלולנה עבודות תחזוקה, לאורך כל מערכות הביוב, שטיפה ניקוי וצילום במערכות הביוב על פי קריאה ו/או תכנית עבודה מאושרת מראש. הקבלן יבצע, במשך זמן חוזה זה, עבודות שונות כולל עבודות ידניות, לשאיבה ופתיחת סתימות ביוב, וציוד מתאים ואשר תאורן, היקפן, מקומן ומשך ביצוען ייקבעו ע"י החברה. על הקבלן הזוכה להיות עם צוות ביובית קבוע התחומי העיר רמלה בימים ראשון עד חמישי מהשעה 7:00 ועד לשעה 17:00 ולפסק לתאגיד דוח איתוראן של צוות הביובית בתחומי העיר. כל יציאה של הביובית מתחומי העיר רמלה בשעות הפעילות תחשב הפרה של ההסכם וקנס של 10,000 ₪.

7.1.1 הוראות עבודה ותעודת גמר:

במסגרת חוזה זה יצא הקבלן לעבודה לאחר קבלת הזמנת עבודה בכתב או ע"י הודעה בקשר ו/או בכל צורה אחרת. הזמנת העבודה תכיל תיאור, זמן משוער לסיומה ו/או אחד מנתונים אלה אישר המפקח את קבלת העבודה בגוף ההוראה, משמשת חתימתו כתעודת גמר מתאריך החתימה. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לקבל "תעודת השלמה" מהחברה, כהגדרתה במסמכי מכרז / חוזה זה, לפי שיקול דעתה הבלעדי ודרישתה של החברה.

7.1.2 מועד התחלת העבודה:

במסגרת חוזה זה מתחייב הקבלן לצאת לעבודה על פי הוראת החברה ו/או המפקח, בכתב ו/או בע"פ בפגישה אישית או טלפונית. החברה תקבע האם העבודה דחופה או יזומה והקבלן מתחייב לפעול לפי קביעת החברה, תוך פרקי הזמן הבאים:

7.1.3 עבודות דחופות - מיד, אך לא יאוחר מ-30 דקות לאחר קבלת ההזמנה, אם ההזמנה נתקבלה בין 8:00 עד שעה 17:00 ביום עבודה רגיל, או ביום בלתי רגיל (ערבי שבת, חגים וכו'). אם ההזמנה נמסרה לקבלן לאחר השעה 17:00 האמורות בסעיף הזה, יהיה על הקבלן לצאת לעבודות באותו יום או בהמשכו בלילה, תוך זמן היערכות והגעה מקסימלי של 2 שעות, אלא אם המפקח יורה לו אחרת בכתב ו/או בע"פ.

7.1.4 עבודות יזומות - עבודות אלו תבוצענה תוך הזמן שנקבע ע"י המפקח ועל הקבלן להתחיל בעבודתו לכל המאוחר תוך יום מקבלת ההוראה לכך בכתב ו/או בע"פ.

7.1.5 המועד לתחילת העבודה ייחשב מהשעה שהמפקח העביר את ההזמנה לידי נציג הקבלן אם על ידי מסירת פקודת עבודה בכתב ואם ע"י הוראה בע"פ טלפונית ו/או בקשר. התחיל הקבלן בעבודה, עליו לבצעה ללא דיחוי, אלא אם יקבל הוראה אחרת מהמפקח.

7.1.6 קשר:

תנאי עיקרי לחוזה זה הינו רכישה ואחזקה של מכשירי טלפון סלולריים לשימוש הקבלן ועל חשבונו. על הקבלן לצייד את כל צוותיו במכשירים אלו. המכשיר יהיה זמין בכל זמן בו הקבלן מבצע עבודה כלשהי עבור החברה. כמו כן בכל זמן הביצוע ניתן יהיה ליצור קשר בין נציג הקבלן למפקח ולהפך (כולל בתורנות וכוננות).

7.1.7 הקבלן יבצע את העבודות על פי סדר העדיפויות שייקבע ע"י החברה ו/או המפקח.

אם הקבלן החל בעבודה מסוימת והמפקח קבע שיש לבצע עבודה דחופה יותר, על הקבלן להפסיק את העבודה שהחל בה ולבצע את העבודה הדחופה יותר, בהתאם להוראות החדשות שיקבל מהחברה ו/או מהמפקח.

7.1.8 פגיעות ונזקים:

במקרה בו הקבלן ניגש לביצוע העבודה וראה כי המי גשם ו/או המי ביוב שפרצו גרמו לתאונות, נזקים לרכוש עירוני או פרטי, על הקבלן להודיע על כך מיד למפקח לפני תחילת עבודתו. במקרים אלה אסור לקבלן להתחיל בעבודתו פרט לשאיבת המים באזור התקלה, למניעת תאונות נוספות.

7.1.9 שעות עבודה:

- שעות עבודה רגילות:

- * שעות עבודה רגילות: בימי חול משעה 07:00 עד שעה 17:00 ובערבי חג וערבי שבת, משעה 07:00 עד שעה 14:00.
- * תשלום עבור עבודה בשעות עבודה בלתי רגילות (שבת וחג), כלול בשכר החודשי בהתאם לכתב הכמויות.
- * עבודה שהחלה בשעות העבודה הרגילות והסתיימה בשעות עבודה בלתי רגילות, התשלום בגינה כלול בתשלום החודשי. למען הסר ספק, כלל זה חל גם על שעות לילה, על שעות שבת וחג.
- * לא ישולם בגין תורניות וכונניות ברשת הביוב, כולל חגים ושבתות, כל תשלום נוסף.

- עבודות לילה:

- * לפי הצורך עפ"י דרישת המפקח והחברה ו/או המשטרה ו/או מבחינת תנאי הביצוע. התשלום בגין עבודות לילה כלול בשכר החודשי.

7.1.10 לא תשולם לקבלן כל תוספת בגין עבודה בלתי שגרתית ו/או עבודה בלילה, מלבד תשלום בגין עבודה מיוחדת המוגדרת בכתב הכמויות.

7.1.11 חומרים שיסופקו על ידי הקבלן:

הקבלן יספק את חומרי העזר וכן הציוד ומפעיליו הדרושים לביצוע והשלמת העבודה בהתאם לתנאי החוזה. הקבלן יפעיל לפי הצורך את כל הציוד לרבות משאבות, קומפרסורים, טרקטורים וכו'.

7.2 הפסקת זרימת שפכים או מי גשם:

בכל מקרה בו ביצוע העבודה דורש הפסקת זרימת הביוב בקו בודד ו/או באזור שלם, הקבלן יבצע את השאיבה כנדרש.

הקבלן יבצע שאיבה רציפה כך שהזרימה תפסק לחלוטין, ידאג לריקון באתר העבודה וידאג לשילוט מתאים.

בזמן השאיבה, ידאג הקבלן לשלמות המדרכה ולהחזרת המצב בשטח לקדמותו. כל פגיעה במדרכת אספלט ו/או מדרכה מרוצפת תתוקן על חשבון הקבלן.

הטיפול ושאיבת המים תבוצע מידית ע"י הקבלן למניעת מטרדים ו/או נזקים.

בעבודה יזומה:

לפני תחילת העבודה, באחריות הקבלן להודיע בשני עיתונים יומיים ובעיתון מקומי שבעה ימים לפני תחילת העבודה, על חשבונו, על ביצוע עבודות וסגירת המעבר לכלי רכב באזור, סגירת הרחוב ותבצע, על ידי הקבלן, לפחות 48 שעות לפני תחילת ביצוע העבודות.

לפחות 48 שעות לפני תחילת ביצוע העבודות, הקבלן יכין ויתלה, על חשבונו, מודעות בסמוך לאתר העבודה המפרטות את מועד תחילת וסיום העבודה והרחובות שייסגרו לתנועה, כמו

כן, יעביר הקבלן הודעה באמצעות האינטרנט. ביום העבודה תינתן הודעה ע"י הקבלן באמצעות הודעות ברמקול, בכל האזור בו תופסק התנועה, ההודעה תכלול גם את המועד המשוער לחידוש התנועה ברחוב הנ"ל. כל נזק בגין אי ביצוע האמור לעיל יהיה באחריות הקבלן בלבד.

7.3 ציוד בטיחותי וציוד בטיחות:

הקבלן יצטייד ויפעיל בכל עבודותיו, על פי מפרט זה, ציוד בטיחותי וציוד בטיחות, בהתאם להוראות הבטיחות ובהתאם לכל דין. הציוד הבטיחותי כולל פרטי הלבוש, הכלים, האביזרים והמתקנים הדרושים להבטחת שלום עובדיו, התושבים, כלי הרכב וכל רכוש אחר העלול להימצא בסמוך לאתר העבודה, בהתאם לנדרש בחוק ובתקנות הבטיחות. ציוד הבטיחות יכלול, בין היתר, בגדי עבודה, נעלים, מגפים, לבוש זוהר, גדרות בטיחות, פנסים מהבהבים, סולמות, אמצעי חגורות, חבלי משיכה וכד' כנדרש על ידי חוק הבטיחות והוראות המפקח, המשטרה והחברה.

הקבלן יצטייד בשילוט עפ"י הוראות החברה והמפקח ובהתאם להוראות הדין.

הקבלן מתחייב לבצע את ההוראות של הממונה על הבטיחות מטעם החברה ולקיים את הוראות הדין.

אספקה ושימוש בציוד בטיחותי ייכלל בסעיפי המכרז ולא ישולם בנפרד.

ציוד בטיחותי, כלי עבודה, וכל ציוד לביצוע העבודה, יתאים לתקן הבטיחות של משרד העבודה.

7.4 תמרון ואמצעי בטיחות לזמן ביצוע:

תשומת לב הקבלן מופנית לכך כי העבודה, נשוא מכרז/חווזה זה, לאורך כבישים קיימים המשמשים תנועת כלי רכב.

לצורך כל על הקבלן יהיה להגן על קטעי העבודה, באמצעים שונים, בהתאם לדרישות הרשויות, אך שלא יפחתו מהמפורט בהמשך, כל זאת על מנת להגן על עובדים ולהימנע מהפרעות לתנועת כלי הרכב הסדירה. בשום שלב לא יותר לקבלן לסגור נתיב או חלק ממנו לצורך ביצוע העבודות אלא יש לשמור את הכביש פתוח לנסיעה בכל שלבי הביצוע.

אישור שלבי הביצוע, כולל אישורים ותאומים עם הרשויות (משטרה, משרד התחבורה, הרשות המזמינה וכו'), הינו באחריות הקבלן.

מודגש כי התשלום עבור התמרון לשלב ביצוע כולל הגנה על קטעי העבודה, כמפורט, לכל משך הפרויקט, הינו קומפלט כולל את כל הדרוש כדי לעמוד בדרישות הרשויות.

דרישות המינימום הין כמפורט:

- תמרוני הוריה לכניסה ויציאה משטח עבודה.
- גדרות ניו גירזי פלסטיק ממולאים במים בצבע אדום לבן לסירוגין. הגדרות יהיו צמודות האחת לשניה.
- תמרוני אזהרה כל 20 מטר.
- פנסים מהבהבים כל 20 מטר.

כל תוספת שתידרש ע"י הרשויות למעט שוטרים להכוונת תנועה ועגלות חץ, תוספת תמרונים וכו' לא תהווה עילה לשינוי מחיר היחידה לסעיף שהינו קומפלט.

תשלום:

עבור אספקה והצבה של שילוט ותמרון זמני וכן כל אביזרי הבטיחות כנדרש לביצוע העבודה, לא ישולם לקבלן בנפרד וכל האמור בסעיף זה כלול במחירי היחידה.

7.5 נוהלי עבודה:

- 7.5.1 חובת התייצבות - הקבלן יתייצב במקום מפגש מתואם שייקבע על ידי המפקח.
- 7.5.2 העובדים יופיעו לעבודה ובמהלך העבודה עם מדי התאגיד. עלות המדים תהיה על חשבון הקבלן.
- 7.5.3 הביוביות ישולטו בשלטי התאגיד עפ"י הנחיות התאגיד על חשבון הקבלן.

- 7.5.4 הקבלן ידאג לספק לעצמו מים, בכל מקום שיידרש, גם אם אין רשת מים של התאגיד באזור, על חשבונו, ללא כל תוספת מחיר.
- 7.5.5 במקומות בהם, אין גישה לביובית סטנדרטית, יצטייד הקבלן, בביובית מתאימה, לביצוע העבודה, ללא כל תוספת מחיר.
- 7.5.6 הקבלן יבצע את העבודה בצורה שתבטיח תיקון הדרכים בזמן סביר ובכל מקרה לא יאוחר משעה 20:00.
- 7.5.7 הקבלן לא יעזוב את אתר העבודה עד להשלמת סגירת האתר והחזרת השטח לקדמותו, כולל פינוי פסולת ושטיפת המקום.
- 7.5.8 בשבת וחג יבוצעו עבודות דחופות בלבד.
- 7.5.9 הקבלן ידאג למילוי יומן עבודה יומי ויצרף את יומני העבודה כחלק בלתי נפרד מהחשבון החודשי.
- 7.5.10 עם קבלת קריאה כל שהיא, יגיע הקבלן לאתר העבודה, ידווח ויצלם את האתר עם תחילת הביצוע, במהלך הביצוע ובגמר הטיפול ידווח על סיום הטיפול.
- 7.5.11 הקבלן יפנה את כל הפסולת והנלווים לאתר מאושר.
- 7.5.12 הקבלן ימלא יומן עבודה עבור כל אירוע, ביומן ירשם זמן קבלן ההודעה, שעת ההגעה למקום, מהות התקלה, משך זמן הטיפול והאם יש ליקויים, בקו או בשוחות הבקרה.
- 7.5.13 בשטיפה וצילום יזום במסגרת הפקת דוח צילום יידרש הקבלן לציין / להעביר בעזרת גי-פי-אס את מיקום כל אחת ואחת מהשוחות שנפתחו לצורך ביצוע העבודה.

7.6 פרוט העבודות:

עבודות האחזקה השוטפת, של קווי הביוב, כוללות:

- 7.6.1 פתיחת סתימות בקווי הביוב
- 7.6.2 שטיפת וצילום קווים בקוטר עד 200 מ"מ - 2 ק"מ בחודש וע"פ דרישת התאגיד כולל בעלות החודשית. קווים מעל 200 מ"מ בתשלום וע"פ תנאי המכרז.
- 7.6.3 שטיפה וצילום קווים לפי תכנית עבודה
- 7.6.4 שאיבת מקלטים, מפרדי שומן, בורות שופכין, בורות רקב, מקלטים וכו'
- 7.6.5 שאיבת מי ביוב / דליפות ביוב, בערוץ הוואדי.
- 7.6.6 ניקוי שוחות (תאים).
- 7.6.7 בדיקות ע"פ פניית מנהל תפעול.
- 7.6.8 טיפול בתקלות, הנגרמות על ידי גורמים אחרים.
- 7.6.9 שאיבת מי גשמים ו/או מים מכל סוג שהם עקב הצפות.
- 7.6.10 מתן שרות בכל מצבי מזג אוויר, כולל מזג אוויר סוער וחירום.
- 7.6.11 עבודות למניעת זיהום, בכל ימות השנה.

7.7 עבודות בזמן חירום:

- 7.7.1 מובא בזאת לידיעת הקבלן כי התאגיד הוכרז כמפעל חיוני ע"י משרד התמ"ת. הקבלן יוכרז כמפעל חיוני כמוגדר בחוק שירות עבודה בשעת חירום תשכ"ז-1967. הקבלן ירתק את כל העובדים הנדרשים לעבודה גם בעת הכרזת משק לשעת חירום (במצב של רעידת אדמה, מלחמה, אירועי טרור וכו').
- 7.7.2 על הקבלן להעביר לתאגיד את הפרטים שיידרשו לצורך הכרזתו כמפעל חיוני בכלל זה פרטי העובדים המועסקים על ידו בתאגיד, מספרי רישיונות של הביוביות.

- 7.7.3 על הקבלן לדווח באופן שוטף על כל שינוי של מצבת כוח האדם והביוביות.
- 7.7.4 במקרה של הכרזת מצב הפעלה מלי"ח או לחלופין מצב מיוחד בעורף במצבי משבר חירום, מלחמה, הקבלן יעמיד לרשות התאגיד את צוותי העבודה לרבות הרכבים, הביוביות והכלים ויסייע ככל האפשר, בביצוע משימות שונות שבאחריות התאגיד ויהווה חלק בלתי נפרד ממערך כוח האדם של התאגיד בפועל.
- 7.7.5 הקבלן מתחייב, להמשיך בביצוע העבודות גם בעת חירום, אלה אם נתנה מהרשויות המוסמכות, צו המונע ממנו להמשיך בעבודה.
- 7.7.6 העבודות במסגרת, פרק זה, יבוצעו עפ"י פקודות עבודה נפרדות, שימסרו לקבלן, כאשר יוכרו, על ידי המנהל או מי מטעמו של המנהל, מצב חירום כולל סופה, עפ"י החלטת המנהל או מי מטעמו של המנהל, באחריות הקבלן ההפעלה תהיה באישור התאגיד לפי יממה.(כוננות סופה, רעידת וכו')
- 7.8 עבודות אחזקה (רייטנר):**
- 7.8.1 הקבלן יתחזק את מערכת הביוב, באופן שוטף, במצבה הפיזי הקיים. לא תשולם לקבלן כל תוספת בגין ביצוע עבודות אחזקה מכל סוג ועליו להבטיח, בכל עת, זרימה תקינה של הביוב במערכת. המפקח ייקבע אם יש צורך בעבודות תיקון של המערכת, לאחר בדיקת המערכת, ובכל מקרה, הקבלן יבטיח את הזרימה התקינה, עד לביצוע עבודות התיקון.
- 7.8.2 בכל העבודות, הכלולות במסגרת החוזה, הקבלן יבצע עבודות שאיבה, ניקוי בתוך מערכות הביוב, לרבות פינוי פסולת, לאתר פינוי פסולת מאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה. הדבר כולל שאיבה של מקלטים, בורות סופגים, תעלות, בורות רקב תחנות שאיבה וכו'. השאיבות יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו והתמורה כלולה במחיר האחזקה שבכתב הכמויות.
- 7.8.3 לא תשולם לקבלן כל תוספת, בגין קריאות, בקשר לתקלות בצנרת מים וביוב, הנובעות מכל סיבה שהיא, או מתקלות שברשות הפרט.
- 7.8.4 **בדיקת מערכת ביוב:**
- 7.8.4.1 בדיקת המערכת תתבצע על פי הוראות המפקח, או על פי תכנית עבודה יזומה ותכלול פתיחת מכסים וסגירתם, בדיקת מערכת הביוב, חיצונית ופנימית. התמורה כלולה במחירה אחזקה שבכתב הכמויות.
- 7.8.4.2 הקבלן יעמיד לרשות החברה, בכל עת, צוותי עבודה, לצורך בדיקת מערכת הביוב. התמורה כלולה במחיר האחזקה שבכתב הכמויות.
- 7.8.5 הקבלן יקבל לאחריותו את כל המערכות שפורטו לעיל, אשר בהם יידרש לתחזק, באופן שוטף, את קווי הביוב, לפי המפורט במפרט זה להלן.
- 7.8.6 **פתיחת סתימות בקווי ביוב:**
- העבודות שיבוצעו יכללו:**
- 7.8.6.1 פתיחה וסגירת מכסה או רשת, שאיבת תאים, שטיפת הקטע הסתום וניקוי שתי השוחות הסמוכות, לפחות, לקטע הסתום. העבודה תבוצע על ידי ביוביות משולבות, מכונת לחץ או עבודה ידנית. העבודה תכלול שאיבה ופינוי הפסולת והנוזלים, לרבות ניקוי אתר העבודה. העבודה תבוצע בכל קוטר של צינור, בכל סוג של צינור או שוחה ובכל עומק של צינור או שוחה. הקבלן מתחייב לבצע עבודות אלו, בכל ימות החול, שבתות וחגים ובכל שעות היממה.
- 7.8.6.2 התמורה, לצורך פתיחת הסתימות, תהיה כלולה במחיר החודשי, עבור כל כמות של פתיחת סתימות שתידרש באזור ובכל עת.
- 7.8.6.3 שוחות ביוב, שהניקוי בהן נבעה כתוצאה מחבלה, יתועד בצילום לפני ביצוע ולאחר, יתקבל אישור בכתב ממשרד המפקח ומהנדס התפעול וישולם בנפרד.

7.8.7 ניקוי שוחות:

- 7.8.7.1 ניקוי שוחות ביוב, יבוצעו באופן שוטף, באחריות הקבלן או עפ"י הוראות המפקח ויכלול שאיבת נוזלים, ניקוי ופינוי מוצקים, חיתוך שורשים, בכל סוג וגודל, ניקוי שוחות מפסולת ושמינים, ניקוי יסודי של הרשתות והמכסים וסילוק הפסולת, לאתר פסולת מאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה. הקבלן מתחייב לבצע עבודות אלו, בכל ימות החול, שבתות וחגים, בכל שעות היממה.
- 7.8.7.2 התמורה, לצורך ניקוי השוחות, תהא כלולה במחיר החודשי, עבור כל כמות שתידרש, לאורך תקופת ההסכם.

7.9 שטיפת קווים (קטעים):

- 7.9.1 הקבלן יבצע שטיפת קווי ביוב, באזור שיועמד לאחריותו, על פי תכנית עבודה, שתימסר לקבלן ע"י התאגיד שתוכן מראש ותאושר על ידי המפקח. הקבלן מתחייב לשטוף את כל קווי הביוב וצילום, לפחות פעם אחת בשלוש שנים, על פי התוכניות הנ"ל.
- 7.9.2 הקבלן ישטוף את קווי הביוב, להסדרת זרימה סדירה של הביוב וינקז, באופן סדיר, את המים, בכל עת.
- 7.9.3 שטיפת קווי הביוב, יבוצעו על ידי הקבלן, באמצעות מכונות שטיפה (ביוביות), נפרדות, כמוגדר להלן. השטיפה תבוצע בכל סוגי הקווים, בקווים בכל קוטר, בכל עומק שיידרש ויכלול את ניקוי השוחות לאורך הקו ופינוי הפסולת לאתר פסולת מאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה.
- 7.9.4 במקרה שתתגלה סתימה חוזרת, באחד מקווי הביוב, יבצע הקבלן שטיפה של קו הביוב, בנוסף לשטיפה השנתית המתוכננת.
- 7.9.5 במקרה שתתגלה סתימה בקווי הביוב או התיעול, הקבלן יידרש לבצע שטיפת קו, בתוך שעה מקבלת ההודעה מהמפקח.
- 7.9.6 עבודות, לשטיפת הקווים, תהא כלולה במחיר האחזקה, עבור כל כמות שתידרש, לאורך תקופת ההתקשרות.
- 7.9.7 שטיפת קווי הביוב, כמפורט בסעיף 7.9 לעיל, בנוסף הקבלן מתחייב לבצע שטיפה של קווי הביוב, באופן מתוכנן, אחת לחודש.
- 7.7.8 העבודה תבוצע בשיטה של חסימת קטע הצינור בתא, לפני קטע העבודה, הצבת מחסום בתחתית העיבוד, שטיפה של הצנרת בלחץ, משיכת כל החול, המשקעים והשומנים, שיצטברו בתא הביקורת ושאובה לתוך המיכל.
- 7.7.9 למען הסר ספק, אספקת המים, חלה על הקבלן, גם במקומות בהם אין רשת מים לתאגיד וזאת ללא כל תוספת מחיר.

חל איסור לרדת לתאי הביקורת.

כל עבודות ניקוי הצנרת יבוצעו ע"י שאיבה מתאי הביקורת. במקרה שיש לרדת לתא ביקורת, להוצאת אבנים גדולות או תיקונים, על הקבלן להודיע על כך למפקח לפעול לפי כל כללי הבטיחות והוראות הדין, יובהר כי ביצוע העבודות בזהירות ובבטיחות, הוא באחריותו המלאה, הבלעדית והמוחלטת של הקבלן:

- איורור התא והכנסת מפוח להוצאת הגזים.
- גידור התא מסביב ושילוט.
- העובד ירד לתא הביקורת עם מסכה וצינור לקבלת אויר חיצון, כשהוא מצויד בחגורת הצלה וכבל משיכה.
- בכל ירידה לתא ביקורת, חובה שיהיו בחוץ יותר משני עובדים נוספים.
- אי ציות להוראות אלו, תגרום להפסקת העבודה, ללא כל התראה או אזהרה.

בעבודת ניקוי הצנרת, כאשר המיכל יתמלא משקעים, שפכים ושומנים, ייסע הנהג עם המכלית לאתר שפיכה מורשה, ירוקן את התכולה וידאג לקבלת אישור חתום מהאתר, המאשר את ריקון תוכן המיכל באתר.

בסוף החודש, בהגשת החשבון לחברה / למזמין, על הקבלן להציג את אישורי הריקון של המכלית, באתר מורשה. אי הצגת האישורים, כמוה כאי ביצוע העבודה, והדבר ייחשב להפרה יסודית של חוזה זה.

לצורך פתיחת סתימות ביוב, לפי קריאות החברה ו/או המפקח, יינתן השרות 24 שעות ביממה. קיבל הקבלן קריאה לפתיחת סתימה, חובה עליו לענות ולטפל מיד בקריאה, לעשות כל שביכולתו לשם מניעת מפגע סביבתי וזיהום השטח כתוצאה מזרימת מי השופכין מחוץ לתאי הביקורת. הקבלן לא יעזוב את השטח עד לוודא מוחלט שהמפגע הוסר במלואו והשטח נקי.

הקבלן יהיה זמין ובקשר מתמיד עם התאגיד.

בקטעים אשר הקבלן ביצע טיפול מונע, שטיפה, ניקוי וצילום, מתחייב הקבלן ל-90% זרימה חלקה של הביוב בצנרת.

על הקבלן לקחת בחשבון כי עליו להחזיר את השטח לקדמותו, כולל הובלת עודפים ופסולת לאתר שפיכה, וזאת ללא כל תשלום נוסף.

7.7.10 טיפול מפגעים במערכת הביוב:

יתגלו מפגעים, הכוללים בין היתר: לכלוך, חול, פסולת בנייה, שברים בצינורות, אטמים (גומיות) הבולטים מן המחברים לתוך הצינורות, קווים שהונחו בצורה עקומה ופגמים אחרים, שלדעת המפקח יש לתקנם, הקבלן יהיה חייב לבצע את העבודות, לשביעות רצונו המלאה של המפקח. העבודות יכללו: ניקוי ושטיפה מחדש של קטע הקו ו/או והתא בקרה.

7.7.11 עבודות אחזקת תאי בקרה לביוב:

- איתור תא הבקרה - איתור התא יעשה לפי תוכניות קיימות והוראות המפקח.
- העבודה כוללת איתור וגילוי התא וסילוק האספלט מעל המכסה. במידת הצורך הקבלן ישתמש במכשיר לגילוי מתכות ו/או מכשירים אחרים, החייבים להיות ברשותו.
- ניקוי כללי של התא: הקבלן יבצע ניקוי התא, עבודה הכוללת הוצאת הכלוך, המים, הבוץ וכל דבר שאינו שייך לתא.
- הקבלן יסלק את הכלוך והפסולת לאתר סילוק פסולת מאושר.
- הקבלן יסלק בטונדות ו/או כל מחסום אחר מעל השוחות וירכיב את הבטונדות / המחסום, לאחר הניקוי.

7.10 שאיבות:

העבודה כוללת שאיבת נוזלים (מים, מי שופכין, שומנים ושומנים, מי ביוב, מי גשם וכו'). השאיבה תבוצע מתוך בורות סופגים, בורות רקב, תאים רטובים או כל בור שהוא, לרבות מקלטים, מרתפים, בתים, חצרות, אגמי הצטברות נוזלים, בכל מקום ברחבי השטח המוניציפאלי שבאחריות החברה. הנוזלים יישאבו למכלים מותאמים, או לקולטנים ו/או לשוחות. המכלים ירוקנו באתר פסולת מאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה.

7.11 פרקי זמן לתגובה:

7.11.1 הקבלן יתייצב, באתר העבודה, תוך חצי שעה מקבלת ההודעה ע"י החברה ו/או מהמפקח וזאת עבור כל סוג של עבודה, בכל שעות היממה, בימי חול, שבתות וחגים. לא עמד הקבלן בדרישות, רשאי המפקח, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי לחייב את הקבלן, בשיעור הפיצוי, המוסכם, עבור כל שעת איחור, ביחס לסכום החודשי.

7.11.2 אם יימסרו לקבלן, מספר קריאות, באותו פרק זמן, מתחייב הקבלן לבצע את כל העבודות בו זמנית, באתר העבודה, בהתאם ללוח ההתייצבות שלהלן:

מס'.	קריאה	משך הזמן וההתייחסות למקום האירוע
1.	לקריאה ראשונה.	עד חצי שעה
2.	לקריאה שניה, לאתר שונה מהאתר בסעיף 1 לעיל.	עד שעה
3.	לקריאה שלישית, לאתר שונה מהאתר בסעיף 1 ו-2 לעיל.	עד שעה וחצי
4.	לכל קריאה נוספת, לאתרים שונים מהאתרים בסעיפים 1-3.	עד שעתיים

אם יימסרו לקבלן, יותר מ-4 קריאות בו זמנית, מתחייב הקבלן להוסיף צוותי עבודה וציוד נוספים, על פי הצורך ובכל מקרה לא יסטה הקבלן מביצוע העבודות הנוספות, משעתיים וחצי, מרגע קבלת הדרישות.

7.11.3 עבודה יזומה ע"י המפקח או החברה, חייב הקבלן להתייבב ע"פ דרישת המפקח, בפרק זמן של עד 24 שעות, מקבלת ההודעה. אם לא עמד הקבלן בדרישות ההגעה, רשאי המפקח, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, לחייב את הקבלן ב"פיצוי" ביחס לסכום החודשי.

7.12 כוח אדם:

7.12.1 צוותי עבודה - עובדים בצוות העבודה, יהיו לפי הנחיות משרד העבודה.

7.12.2 הקבלן יעסיק, באופן קבוע, בכל שעות היממה, לאורך כל השנה, מנהל עבודה תושב הסביבה, אשר מקום מגוריו עד 15 ק"מ מרמלה, מוסמך על ידי משרד העבודה, אשר ינהל את העבודות ויהיה בקשר מתמיד עם החברה והמפקח, לצורך תאום וקבלת הודעות. מנהל העבודה יקבל את קריאות המוקד ישירות ולא באמצעות נציג התאגיד. כמו כן, יהיה אחראי מנהל העבודה על סדרי הבטיחות הנדרשים לביצוע העבודות. מנהל העבודה יהיה נוכח בשטח, במשך כל שעות העבודה. מנהל העבודה יקפיד על ביצוע תכנית העבודה החודשים על פי תכנית העבודה ישולם החשבון החודשי לפי שטיפה יזומה. למען הסר ספק, במידה ומנהל העבודה לא יהיה נוכח באתר העבודה, יהווה הדבר הפרה יסודית בהסכם, אשר תגרור קנסות לרבות הפסקת ההתקשרות.

7.12.3 הקבלן יעמיד צוותי עבודה מיומנים, במספר הנדרש לביצוע תקין ושוטף של העבודות, לפי דרישה וצרכי החברה.

7.12.3.1 מספר הצוותים או גודל הצוותים, המועסקים ע"י הקבלן, ישתנה בהתאם למשימות שיוטלו על הקבלן. הקבלן יהיה חייב להתאים את צוותי עובדיו, לקצב ולעומס העבודות, על מנת לעמוד בכל מועדי הביצוע ודרישות החברה ולא ישולם לקבלן פיצוי כספי, בגין השינוי בכמות צוותי העבודה.

7.12.3.2 נהגי הביוביות, יהיו בעלי רישיון נהיגה מתאים לסוג הרכב ובעלי ניסיון מקצועי של 3 שנים לפחות, בסוג העבודה הנדרש.

7.12.3.3 המפקח יהיה רשאי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, להורות על הרחקתו של כל עובד, אשר לדעתו, אינו מתאים לביצוע העבודה והקבלן ירחיק את העובד מביצוע כל עבודה עבור החברה.

7.12.4 ציוד הקבלן:

7.12.4.1 הקבלן יעמיד, את כל הציוד הנדרש לביצוע כל העבודות, נשוא חוזה זה, ברשת הביוב, ללא תמורה כספית נוספת. הקבלן מתחייב להפעיל ציוד, כמתואר להלן, בכמויות שיידרשו לפי היקפי העבודות שיימסרו לו לביצוע, בכל עת.

סוגי הציוד, העיקריים:

- 2 ניידת צילום, למערכת ביוב ותיעול, כולל מד מטרים, מד שיפוע וכיוון 360 מעלות ועינית להסתכלות סביב כל היקף התקדמות הרובוט, לרבות מערכת צילום ידנית לשימוש במקומות מוגבלים.
- 2 ביובית מסוג ביובית משולבת, משנת ייצור 2021 ומעלה.
- 2 ביובית מסוג ביובית לחץ, משנת ייצור 2021 ומעלה
- משאית שאיבה גדולה, 15 קו"ב, משנת ייצור 2021 ומעלה.
- 1 משאית שטיפה רגילה, משנת ייצור 2021 ומעלה.
- 1 ביובית "קטנה" בנפח 2-3 מ"מ משנת ייצור 2021 ומעלה.
- סה"כ 6 ביוביות לפחות
- בכל ביובית קיים מכשיר איתורן או פוינטר או שווה ערך. (לקבלת מיקום מדויק ורציף של הביובית מחב' איתורן או פונטר).
- מד מים ומז"ח לכל ביובית.
- מכשור לגילוי גזים במערכת ביוב.
- פקקים לסתימת קווים, בכל הקטרים.
- חליפות ביוב.
- מגפיים.
- פנסים.
- אפודים זוהרים.
- ציוד מגן אישי וצוותי לפי נספח הבטיחות המצורף.
- ציוד בטיחות לעבודות בכבישים.
- ציוד בטיחות לעבודה בגובה ובחלל/מקום מוקף
- 1 מערכות חיצוניות, להזרמת אוויר לשוחות הביוב.
- 1 משאבות ניידות, בקוטר 4", לשאיבת שפכים, בספיקה של 200 מק"ש, לפחות.
- צנרת, בקוטר 8", לביצוע מעקפים, באורך כולל של 400 מ"א, לפחות.
- צנרת, בקוטר 6", לביצוע מעקפים, באורך כולל של 400 מ"א, לפחות.
- צנרת, בקוטר 4", לביצוע מעקפים, באורך כולל של 400 מ"א, לפחות.
- ציוד לניקוי וחיתוך שורשים, בתוך צנרת הביוב ו/או שוחות הביוב.
- דיזות מיוחדות לניקוי קווים, בכל הקטרים.
- 1 גנרטור וציוד נלווה, לביצוע עבודות שאיבה.
- צינור לחץ " ¼ רזרבי לביובית באורך של 100 מ"א לפחות.
- צינור לחץ " 1 רזרבי לביובית באורך של 100 מ"א לפחות.
- שקיות מתאימות לאיסוף הנלווים.

7.12.4.2 ביוביות לחץ, משנת ייצור 2021 ומעלה:

- משאבת מים, ללחץ 120-140 אטמוספרות וספיקה של 250 ליטר לדקה.
- מיכל מים, בנפח של 8 מ"ק, לשימוש משאבת המים.

7.12.4.3 ביובית לחץ גבוה (250 אטמוספרות), משנת ייצור 2021 ומעלה:

- משאבת מים, ללחץ 140-120 אטמוספרות וספיקה של 250 ליטר לדקה.
- מיכל מים, בנפח של 20 מ"ק, לשימוש משאבת המים.

7.12.4.4 ביובית מסוג קומבי, או שווה ערך מאושר, משנת ייצור 2021 ומעלה:

- משאבת מים, ללחץ 260 אטמוספרות וספיקה של 600 ליטר לדקה, מיכל מים, בנפח של 18,000 ל', ייחודי למשימות פתיחת קווים מיוחדות, העומד בלחץ גבוה, צינור פתיחה $\Phi 1\frac{1}{4}$, המוכנס לקו הביוב עם מנוף, משאבת הלחץ בספיקות ובלחצים הגבוהים מונעת בעזרת מנוע, בהספק של 360 כ"ס, בכל שעות היממה.

7.12.4.5 ציוד נלווה:

- משאבות טבולות או נגררות, בעלות פתחי יניקה בקטרים 2", 3", 4", 6" הכוללות צינור באורך סניקה של 200 מ' ויניקה 10 מ', תואם לקטרים.
- צנרת 120 מ"א ואביזרים נלווים, לצורך הזרקת מים בלחץ, לכל סוגי הצינורות.
- כל הציוד הדרוש, לניקוי וחיתוך שורשים, בתוך צינורות הביוב או שוחות ביוב.
- הביוביות, הציוד והאביזרים, יהיו בכל עת חדשים ובכל מקרה לא יהיו בשימוש יותר מ-5 שנים, ממועד שנת הדגם הרשומה ברישיון הרכב.

7.12.4.6 המפקח רשאי לפסול כל פריט ציוד, שאינו מתאים, לפי שיקול דעתו הבלעדי, והקבלן מתחייב לספק מיידי ציוד מתאים אחר תחתיו, ללא תמורה כספית נוספת.

7.12.4.7 הקבלן יספק את כל ציוד הבטיחות, לכל עבודה וישתמש בו, לבטיחות התושבים ועובדיו. הציוד יכלול את כל הפריטים הדרושים להבטחת בטיחות בכבישים, במדרכות ובחצרות בהתאם להוראות הדין. כמו כן, יספק הקבלן את הציוד לעבודה בתוך כוכי הביוב מאווררים, חגורות בטיחות, מסכות וציוד נגד גזים רעילים, שלטי אזהרה, גופיות זוהרות, כפפות וסרבלים, קסדות, מגפיים וכו'.

7.12.4.8 הקבלן יחזיק ציוד עזרה ראשונה, בכל רכב ביובית (משאית).

7.12.4.9 מערך הקשר:

7.12.4.9.1 הקבלן יקיים מערך קשר קבוע, בין משרדו וכל אחד מצוותי העבודה ובין נציגי החברה והפיקוח, בכל שעות היממה.

7.12.4.9.2 לקבלן יהיה משרד בתחום השיפוט בעיר או עד 15 ק"מ מהעיר, כולל מחסן וחצר כולל כל הציוד הנדרש ובו קשר, מחובר לתאגיד / המזמין ויעמיד איש קשר קבוע, לקבלת ההודעות.

7.12.4.9.3 משרד הקבלן, יהיה מאויש בשעות העבודה 00:00-20:00. משעה 20:00 ועד הבוקר למחרת, ימנה הקבלן נציג, אשר יקבל את ההודעות מהחברה ו/או מהמוקד. הקבלן יקבל את הודעות המוקד ו/או מהחברה, בכל שעה לרבות בשבת או החג.

7.12.4.9.4 בכל רכב, יותקן מכשיר קשר, מכשירי טלפון סלולרי זמינים ותקינים, לצורך קבלת הודעות לביצוע עבודות.

7.12.4.9.5 במקרה של תקלה, יועברו הודעות לצוותי הקבלן, במכשירי הקשר, בתדר החברה, לצורך הגעה ופתרון מהיר של התקלות בכל שעות היממה לרבות שבתות וחגים.

7.12.5 אחריות הקבלן:

הקבלן אחראי לביצוע כל העבודות הנדרשות, לפי תיאור העבודה הנדרשות בכתב הכמויות ועל ידי המפקח. הקבלן אינו רשאי להגביל את מספר העבודות ומספר הפעמים, שהגיע הקבלן לאותו אתר עבודה, לא יזכה את הקבלן בפיצוי כספי נוסף. הקבלן יהיה אחראי לטיב העבודה ויעשה את המרב, לצמצם את מספר העבודות החוזרות (המפקח רשאי לחייב את הקבלן לבצע עבודה חוזרת. בגין עבודה חוזרת, שנבעה מרשלנות של הקבלן, תהא רשאית החברה לקזז מהתשלום החודשי את עלות העבודה החוזרת, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

7.12.6 הוראות לביצוע העבודה:

7.11.6.1 המפקח ימסור לקבלן, מידי יום, הוראות אחזקה מתוכננת, אשר יכללו את פרוט העבודות שצריך לבצע באותו יום. במשך היום, יועברו הודעות נוספות, שוטפות לביצוע ועבודות יזומות, אשר יבוצעו באותו שבוע או חודש. הקבלן מחויב לעמוד בכל הדרישות ואם לא עמד בדרישות, רשאי המפקח, לחייב את הקבלן, בהפחתת החלק היחסי, מהסכום החודשי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המפקח.

7.11.6.2 בגמר יום העבודה, ידווח הקבלן, עד השעה 15:00, למפקח, על ביצוע העבודות באותו יום. לא תשולם לקבלן תוספת מחיר או פיצוי כספי, בגין עבודות יזומות, או עבודות לפי תכנית עבודה, שאושרה על ידי הפיקוח ו/או החברה.

7.11.6.3 בשעות הבלתי רגילות (משעה 20:00 ועד למחרת בבוקר, בשבתות ובחגים), יועברו ההודעות לקבלן דרך החברה. הקבלן מחויב להגיע לאתר העבודה ולהתחיל את עבודתו, תוך שעה מהעברת ההודעה. הקבלן אינו זכאי לפיצוי כספי נוסף בגין עבודה זו. לא עמד הקבלן בדרישות, רשאי המפקח לחייב את הקבלן, בהפחתת החלק היחסי מהסכום החודשי.

7.12.7 ניקוי אתר העבודה וסילוק פסולת:

הקבלן ירכז את הפסולת מהקווים, מתאי הביוב או מהקולטנים, בשקיות פלסטיק מתאימות. לאחר הוצאתם, יסלקם מידיית למקומות ריכוז, במגרש או מחסן, השייכים לקבלן ומשם יפנו לאתר פסולת מאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה. עבודות הניקוי כוללות שטיפת מקום גלישת השפכים. יפר הקבלן תנאי זה, ייחשב הדבר להפרה יסודית של החוזה והחברה רשאית לפעול על פי כל סעד הנתון לה בחוזה או על פי כל דין. הקבלן יכלול במחירי היחידה השונים את כל ההוצאות, לרבות היטלים ו/או אגרות לרבות הובלות ותשלום דמי כניסה לאתרים מורשים לקליטת שפכים מבויבות.

7.12.8 עבודות בקווים פרטיים:

7.12.8.1 עבודות במתחמים בבעלות פרטית עד קו בניין ומוסדות פרטיים (להלן: "קווים פרטיים") יימסרו לקבלן ע"י החברה ו/או המפקח בהודעה בכתב. לאחר קבלת ההודעה, על הקבלן לבצע את כל הפעולות הדרושות, בהתאם להגדרת ההזמנה. עבודות בקווים פרטיים, יבוצעו רק על פי הוראה מראש ובכתב מאת החברה.

7.12.8.2 במסגרת ביצוע העבודות, יידרש הקבלן לספק צוותי עבודה נוספים ואת כל הציוד הדרוש, בשעות ובמועדים שייקבעו ע"י החברה ו/או המפקח לצורך ביצוע העבודות בקווים פרטיים. ביצוע העבודות, יתלווה לצוות החירום, שיסופק על ידי הקבלן, מפקח או נציג אחר, אשר ימונה על ידי מנהל העבודה או בא כוחו.

7.12.8.3 לקבלן לא תשולם תמורה על עבודות בקווים פרטיים ועליו לכלול אותם במחיר החודשי שבכתב הכמויות/מחירון, בפרק 57.

7.12.8.4 המפקח ייקבע את מספר הצוותים וסוג הצוותים, ע"פ הגדרת אירוע וכן רשאי לשנות את קביעתו, בקשר למספר הצוותים וסוגם, בהתראה של 3 שעות.

7.12.8.5 אי ביצוע דרישות הפעלת צוותי עבודה, ייחשב הדבר להפרה יסודית של החוזה והחברה תהא רשאית לפעול על פי כל סעד הנתון לה בחוזה או על פי כל דין.

7.12.8.6 מובהר בזאת שעל הקבלן חל איסור לבצע עבודות פרטיות שלא דרך התאגיד ברמלה.

7.13 עבודות בתשלום נפרד:

7.12.1 צילום CCTV של מערכת הביוב:

צילומים ממוחשבים, של מערכות הביוב, בין שוחה לשוחה או בין שוחה לצינור, בכל סוג צינור ובכל עומק. הציוד יהיה ממוחשב ויכלול פרשנות וניתוח של מהנדס מוסמך. התמורה לביצוע צילומים, תהא על פי הצעת הקבלן ומחירי כתב הכמויות.

7.12.2 צילום קווי ביוב גרביטציוניים:

א. כללי

בכל קטע, הקבלן יבצע בדיקה חזותית של כל קווי הביוב הגרביטציוניים, על ידי. הבדיקה תבוצע באמצעות פעולת צילום "וידאו" צבעוני, לאורך הקו הקיים. בצילום יערך באמצעות מצלמת טלוויזיה - וידאו במעגל סגור, המצלמת בצבע, שתוחדר לתוך קווי הביוב.

מטרת הבדיקה היא לצלם ולהביט אל תוך קווי הביוב, לתעד אותם, לבדוק את מצבם ואופן ביצוע ההנחה. פעולת הצילום תיעשה אחרי שטיפת וניקוי הקווים, בנוסף לכל שאר הבדיקות שפורטו לעיל. הצילום יבוצע באמצעות צוות מיומן ומומחה בביצוע עבודות אלו, בעל ציוד וניסיון בביצוע העבודה, שיעמוד בכל הדרישות המפורטות לעיל. הצוות שיבצע את הצילום הפענח והתיעוד, יאושר מראש ובכתב על ידי המפקח.

ב. ביצוע העבודה

לפני ביצוע הצילום, על הקבלן לשטוף ולנקות את הצינורות והשוחות, כנדרש לעיל ובמפרט הכללי.

על הקבלן להיערך, לביצוע הצילום, תוך 48 שעות, ממועד מתן ההוראה ע"י המפקח, לבצע אותו.

הצילום יעשה בנוכחות נציג החברה והמפקח באתר. הקבלן יתאם מראש, עם המזמין והמפקח באתר, את מועד ביצוע הצילום.

הצילום יבוצע באמצעות החדרת מצלמת טלוויזיה, המצלמת, בצבע, במעגל סגור. בעת צילום הצנרת, תוקרן התמונה מעל גבי מסך טלוויזיה צבעונית ותוקלט במכשיר וידאו, על תקליטור.

הצילום, על כל שלביו, יתועד על גבי תקליטור, עליהן יוסף, בעזרת מיקרופון, תיעוד קולי בזמן הצילום, על גוף הסרט, של הערות המבצע, לגבי מיקום ומהות המפגעים, שיגלה ויזהה וכד'.

לפני תחילת הצילום, הקבלן יסמן, בצבע, על השוחות את מספריהן, בפנים על הקיר ובחוץ על גבי המכסה, לשם זיהוי. הסימון הפנימי יעשה כך שניתן יהיה לזהותו בעת צילום ובמהלך התיעוד ויאפשר זיהוי השוחה, בעת צפייה חוזרת בתקליטור.

ג. תיקון מפגעים

במידה ובעת ביצוע הצילום ו/או בעת צפייה חוזרת ופענוח תקליטור המתועד, ע"י מומחה הקבלן, יתגלו מפגעים, הכוללים בין היתר: לכלוך, חול, פסולת בנייה, שברים בצינורות, אטמים (גומיות) הבולטים מן המחברים לתוך הצינורות, קווים שהונחו בצורה באופן לא תקין ופגמים אחרים, שלדעת המפקח יש לתקנם, הקבלן יהיה חייב למסור את המיקום המדויק למזמין. לביצוע התיקונים במסגרת התקשרות בחוזה נפרד על ידי בקשה, פניה בכתב של המזמין העבודה תכלול: ניקוי ושטיפה מחדש של כל הקווים והשוחות, פתיחת כבישים, חפירה לגילוי קווי הביוב, שהתגלו בהם מפגעים, פרוק הצינורות השבורים והחלפתם בצינורות חדשים תקינים, פרוק והנחה מחדש של קווים, שהונחו באופן לא תקין, פרוק והתקנה מחדש של מחברים,

שאטמים בולטים מהם פנימה אל תוך הצינורות ומפגעים אחרים שיתגלו בעת ביצוע הצילום, מילוי חוזר של החפירה והשבת השטח למצבו הקודם, לחלופין ניתן לבצע תיקון נקודתי, או שרוול לאורך קטע הקו ביוב וזאת על פי הזמנה נפרדת מראש.

ד. הצגת הממצאים

בסיום העבודה, הקבלן ימסור למזמין, בשלושה העתקים, את תיעוד הצילום, שיכלול: תקליטור ודו"ח הנדסי, מפורט כדלקמן, עם תיאור בכתב של הממצאים שהתגלו, כולל סיכום ומסקנות.

(1) תקליטור:

התקליטור יכלול תיעוד מצולם של הקטעים שיצולמו, כולל סימון מספרי שוחות.

פס הקול של התקליטור יכלול את הערות מבצע העבודה, תוך כדי ביצוע הצילום והערות נוספות, שהתווספו בזמן צפייה חוזרת ופענוח התקליטור ע"י מומחה של הקבלן, שיבצע את הצילום.

(2) דו"ח ביצוע העבודה:

יחד עם התקליטור, יוגש דו"ח הנדסי, הכולל סיכום מפורט של עבודת הצילום, שיוכן ע"י מומחה של מבצע הצילומים. לדו"ח יצורפו העתקים של תוכניות עדות, עליהן יצוינו הקטעים שצולמו ובעיקר יצוין, במדויק, מיקום כל המפגעים שהתגלו במהלך ביצוע הצילומים.

הדו"ח יהיה כתוב בצורה ברורה ופשוטה ויכלול:

תיאור מפורט של כל הקטעים שצולמו, המפגעים שהתגלו במהלך הצילום, עם זיהוי מיקום מדויק ומפורט.

תיאור בכתב של עבודת הצילום והפענוח, שתכלול: ציון מספר תוכנית האתר, זיהוי קטע הקו שצולם, בין שתי שוחות סמוכות, ציון מיקום מפגע, שהתגלה באמצעות מרחק מדויק משוחה סמוכה, זיהוי מיקום על התקליטור, תיאור מפורט של המפגע, סיכום ממצאים וחוות דעת של מהנדס מומחה, של המבצע, לגבי מהות המפגעים.

לדו"ח יצורפו תדפיסי תמונות "סטילס" של כל המפגעים שהתגלו וכן של נקודות מיוחדות. תמונות אל תצולמנה ע"י מבצע הצילום, באמצעות מצלמה, מעל גבי מסך הטלוויזיה.

בתקליטור נפרד, ירוכזו כל הקטעים, שבהם נמצאו ליקויים בלבד. פס הקול, של הקלטת, יכלול את תיאור הליקוי ומיקומו המדויק, ע"י מבצע הצילום.

(3) צילום חוזר:

לאחר השלמת ניקוי ושיטיפה מחדש של הקווים והשוחות, בהם ימצא לכלוך ו/או תיקון המפגעים שהתגלו, יצולם מחדש הקטע שנוקה ו/או שתוקן, כדי לבדוק אם אכן כל המפגעים תוקנו, כפי שנדרש.

התקליטור יכלול צילום כל קטע, עם המפגעים שהתגלו בו ומיד אחריו יוסף, בעריכה, צילום חוזר של הקטע, לאחר ניקוי ו/או תיקון המפגעים.

8. הסמכת מעבדות

8.1 מבוא:

מערכות תשתיות מים ונוזלים מסוגים ובאיכויות שונות מי שתייה, ביוב, קולחים, מי השקיה התמלחות וכו', מחייבים פיקוח ובדיקה של המערכות, לאיתור מקרי כשל מבעוד מועד ולמנוע נזקים כלכליים וסביבתיים.

ביקורת צנרת בעזרת צילום פנימי, על מנת לאתר פגמים ונקיטת אמצעים מתאימים, תקטין את האפשרות לתקלות במערכות אספקת מים ותקטין את מקרי הכשל במערכת הביוב ואירועי זיהום סביבתי.

ההנחיות שלהלן באות לפרט תנאים וכללי עבודה להפעלה וביקורת של צנרת בעזרת צילום פנימי במצלמת טלוויזיה במעגל סגור.

- רשות המים** - הרשות הממשלתית למים ולביוב שהוקמה לפי סעיף 124 יא' לחוק המים.
- רשות לאומית להסמכת מעבדות** - תאגיד סטטוטורי לפי חוק הרשות הלאומית להסמכת מעבדות, התשנ"ז-1997.
- מנהל רשות המים** - מנהל רשות המים שמונה לפי סעיף 124 יט' לחוק המים או עובד רשות המים שהוא הסמיכו לכך.
- מהנדס תברואה** - מהנדס תברואה מחוזי של משרד הבריאות.
- מעבדה מוסמכת** - מעבדה כמשמעותה בחוק הרשות הלאומית להסמכת מעבדות, התשנ"ז-1997.
- אזור מבונה** - אזור בתוך שטח השיפוט של עיר, מועצה מקומית או ישוב במועצה אזורית, כולל אזורי תעסוקה, מסחר, מלונאות, מוסדות ציבור וכד'.
- שטח פתוח** - שטח שאינו אזור מבונה.
- מי שתייה** - מים המשמשים לשתיה והכנת מזון, ומי גלם לשתיה.
- מי תמלחת** - מים בהם מרוכזים המזהמים והמלחים המיועדים לסילוק.
- שוחה (מנהול - manhole)** - פתח כניסה / יציאה ובקרה לאדם מצינור.
- עומק אנכי** - עומק מפתח שוחה לתחתית.
- מש"ל** - מים שאינם מיועדים לשתיה : ביוב, קולחים, רכוז, תמלחות, מים חקלאיים ומים אחרים.
- צנרת** - צינורות המיועדים להולכת אחד מהבאים : מי שתייה, שפכים, קולחים שניוניים ושלישוניים מים, אחרים ומי תמלחת.
- קולחים** - שפכים שעברו טיפול להנחת דעתו של מהנדס תברואה.
- שפכים** - מים שלאחר שימוש בבית, בתעשייה, במלאכה או במשק חקלאי, לרבות פסולת נוזלית המכילה מוצקים בתרחיף או בתמיסה, שמקורם באדם או בבעלי חיים, בין אם הם מהולים במים ובין אם לא, בין אם הם זורמים בצינור או בנחל ובין אם הם זורמים או מצויים בכל מקום אחר.

הערה :

השימוש במילה "רשות" תהיה במובנה המלא, קרי רשות המים או הרשות הלאומית להסמכת מעבדות.

תחום חלות :

- האחריות על ביצוע ההנחיות שלהלן מוטלת על המעבדה המוסמכת לביצוע הצילום, בדיקת הצילום, כתיבת דו"ח הממצאים והגשת ההמלצות.
- הנחיות אלו חלות על מערכות מי שתייה, שפכים, קולחים, תמלחת ומים אחרים.
- ההנחיות חלות על מערכות חדשות ועל מערכות קיימות כאחד, בלחץ או בכבידה (גרביטציה).
- המסמכים המפורטים להלן מהווים את הבסיס החוקי להנחיות שבנדון :**
- א. מדינת ישראל, משרד הבריאות, הנחיות להנחת קווי מים לשתיה וקווי מים שאינם לשתיה.
 - ב. חוק המים - התשי"ט-1959.
 - ג. מפרט 57 לביצוע הנחת קווי מים וביוב.
 - ד. הנחיות המשרד להגנת הסביבה - תקנות המים (מניעת זיהום מים) (מערכת להולכת שפכים) התשע"ב-2011.
 - ה. תקנות בריאות העם (תקני איכות מי קולחין וכללים לטיהור שפכים), תש"ע-2010.
 - ו. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) התש"ל-1970.

הדרישות המפורטות להלן אינן באות במקום כל דרישה של גורמים סטטוטוריים אחרים.

מידות - המפרט מיועד לתת הנחיות, לצילום פנימי, שיבוצעו בקווים שמעל קוטר 2" (כולל). הצילום והדו"ח יימסרו למזמין העבודה וישמרו לביקורת.

8.4 השיטה :

8.4.1 כללי :

עבודת ביקורת צריכה להתבצע על ידי עובדים מטעם המעבדה, שעברו הכשרה והסמכה לצילום צנרת בטלויזיה במעגל סגור הגשת הממצאים, מטעם גוף מאושר ע"י רשות המים.

באחריות המעבדה לעבוד לפי כל חוקי הבטיחות והעבודה הרלוונטיים.

8.4.2 בטיחות :

8.4.2.1 פעולות ארגון בטיחות של עבודות בצנרת ביוב :

העבודה תתבצע לפי הנחיות הבטיחות לעבודה בחלל מוקף, סעיף 88 לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) התש"ל-1970.

עיון במסמכים המפרטים את מערכת הביוב - על מתכנן עבודת הביקורת לקבל מידע מדויק לגבי מערכת הביוב. בעיקר יש לוודא מאילו חומרים עשויה המערכת, התוואי בו היא עוברת, סוג השפכים שהמערכת מטפלת בה וסיכונים מיוחדים הקשורים בה.

סיוור מקדים בסביבה - לאחר קבלת המידע מהרשויות המוסמכות יש לבצע סיוור פיסי באתר על-מנת לוודא שאכן הנתונים שנמסרו נכונים.

בדיקת גזים וריכוז החמצן במערכת הביוב - יש למדוד את ריכוז הגזים והחמצן באוויר מערכת הביוב בעזרת אחד המכשירים הקיימים בשוק לדוגמה מכשיר קוכלר.

מרכיבים עיקריים שיש לבדוק - המצאות גזים רעילים - לדוגמה פחמן דו חמצני CO₂ ואחוז החמצן הקיים במערכת - כאשר אחוז החמצן נמוך מ-17% נפגע התפקוד, CH₄ ומתאן הנורמלי של גוף האדם. מתחת ל-15%, קיימת סכנה של שיתוק ומוות מהיר.

פתיחת מכסי מערכת הביוב לזמן מסוים - על מנת לאוורר את המערכת בעיקר מגזים רעילים נהוג לפתוח את המכסים של המערכת לזמן מסוים, ובמקרה הצורך להשתמש במפוחים מתאימים להזרמת אוויר. חשוב להקפיד לסגור את המכסים בסיום העבודה כדי למנוע סכנה בטיחותית.

בדיקת נוכחות של זוחלים - בבור שוחת ביוב עלולים להימצא חולדות ונחשים. בזמן הבדיקות המצוינות לעיל, יש לוודא כי אין סכנה ממזיקים אלה.

גידור ושילוט מקומות כניסה למערכת הביוב - הגידור נועד למנוע נפילת עובד או עובר אורח לתוך מערכת הביוב. השילוט נועד לידע הן את העובדים והן את הציבור שבמקום מתבצעות עבודות ביוב.

8.4.2.2 פעולות ארגון בטיחות של עבודות בצנרת מים :

המעבדה תשמור על כל חוקי הבטיחות והבריאות הכלליים והספציפיים לעבודה בצנרת מים לשתייה.

המעבדה תבצע ותתעד ניקוי וחיטוי של ציוד הצילום לפני כל שימוש בצנרת מים לשתייה.

למעבדה יהיו שתי מערכות כבלים נפרדות כולל תוף הכבלים :

לצילום קווי מים - לצילום בצנרת מים תוף וצנרת צבועים בצבע כחול. לצילום קווי ביוב - לצילום בצנרת ביוב, תוף וצנרת צבועים בצבע אדום. המעבדה תוודא הפרדה ברורה בכל שלב (כולל אחסון ושינוע) בין הכבלים לצילום בצנרת מים לשתייה לבין כבלים לצילום בצנרת ביוב.

- 8.4.2.3 אופן החיטוי :
 טבילת מכשור והכבלים באמבט מים עם חצי ליטר אקונומיקה בריכוז 1% למשך חצי שעה, ושטיפה במים זורמים ונקיים.
- 8.4.2.4 ניקוי צנרת ביוב :
 צנרת הביוב תנוקה ממוצקים, חצץ, שומנים, שורשים וכל פסולת או זיהום שיפריעו למהלך הבדיקה והביקורת.
 שטיפה המתבצעת בצמוד לביצוע הצילום לא תשפיע על מהלך הצילום התקין.
 באחריות מבצע השטיפה לבצע לכידת כל הלכלוך בנקודת הביקורת בצידוד מתאים, לניקוי ולהוצאת כל פסולת בעת ניקוי מקטעי הצנור, ולפינוי לאתר פסולת מורשה.
 סקר החוזה יתאר מי יבצע בפועל את הפעולה. בכל הזמנה בנפרד, מבצע השטיפה ימציא אישור לפינוי הפסולת לאתר סילוק מאושר בצמוד להגשת דו"ח הבדיקה.
- 8.4.3 אישורים נדרשים :
 באחריות המעבדה לקבל את כל האישורים הדרושים לעבודתה.
 באחריות המעבדה להודיע למזמין על מועדי ביצוע העבודה.
- 8.4.4 כוח אדם :
 צילום צנרת יבוצע על ידי עובד מיומן ומוסמך ע"י גוף מאושר ע"י רשות המים. פענוח ממצאי צילום צנרת יבוצע ע"י עובד מיומן ומוסמך ע"י גוף מאושר ע"י רשות המים. מבצע הצילום ומפענח הצילום יוכשרו ויוסמכו לכך, לאחר שעברו קורס הסמכה מתאים ועמדו במבחנים ובדרישות.
 העובדים המוסמכים יחדשו את הסמכתם אחת ל-3 שנים.
 עובד מוסמך יעבור בדיקת עיניים אחת לשנה לפי :
 20/25 (snellen) at 16" (40.6 cm) ± 1" (2.54 cm) or equivalent, natural or corrected.
 עובד יעבור בדיקת ראיית צבעים, בתחילת עבודתו, במידה ויימצא עיוור צבעים לא יוכל להיות מוסמך לפיענוח צילום.
- 8.4.5 ציוד :
- 8.4.5.1 ציוד הטלוויזיה במעגל הסגור של המעבדה כולל רובוט הסעה מותאם לקטרים הנדרשים, מצלמה, מקור כוח עם מייצב מתח וכל הציוד הדרוש לביצוע ביקורת טלוויזיה במעגל סגור, כמפורט במפרט טכני זה.
- 8.4.5.2 המצלמות יהיו מתאימות לפעילות בסביבת ביוב.
- 8.4.5.3 המצלמות תהיינה בעלות יכולות צידוד Pan-and-Tilt (ימינה ושמאלה, למעלה ולמטה) ועם מינימום יכולת סיבוב 360 X 270 ורגישות תאורה תהיה 3 lux או פחות ורזולוציה מעלות מינימלית של 460 קווים. מרחק מוקד יהיה מתכוונן בתחום מ-25 מ"מ (1 אינץ') עד אינסוף.
- 8.4.5.4 האורך המינימאלי של הכבל יהיה 150 מטר.
- 8.4.5.5 מדידת המרחק תהיה בדיוק של 2 מטר לכל 1,000 מטר.
- 8.4.6 הנחיות לביצוע הצילום :
- 8.4.6.1 כללי :

במהלך הצילום, עוצמת תאורה תותאם למזעור סנוור. התאורה ואיכות התמונה תותאמנה לספק תמונה ברורה של כל היקף הצינור בכל התנאים.

כל מערכות המצלמה תהיינה מסוגלות לנווט סביב אובייקטים קטנים, שורשים, ופסולת.

המערכת המשמשת להנעת המצלמה, לא תחסום את שדה הראיה של המצלמה או תפריע לתיעוד נכון של התנאים בצינור.

כבל המצלמה יהיה מקובע ולא רפוי כדי להבטיח מדידה מדויקת.

המרחק יימדד בין היציאה מבור השוחה בהתחלה, לכניסה של בור השוחה בסוף (מדידה של אורך קטע צינור). מדידת אורך תהיה במטרים. מדידת קוטר הצינור תהיה באינץ' או במילימטר.

בצילום צנרת מים המרחק יימדד בין נקודות טריג ע"פ תכנית הצנרת. עדשות המצלמה יהיו נקיות מעיבוי ולכלוך במהלך ביקורת טלוויזיה במעגל סגור.

במידה וימצאו בצינור אדים שיפריעו לקבלת תמונה איכותית, יופעל מפוח לסילוק האדים.

גובה המצלמה יהיה במרכז קוטר הצינור, מותרת סטייה מהמרכז עד 10% מקוטר הצינור.

מערכת הצילום תכלול מדידת שיפוע בדיוק של עשירית האחוז.

8.4.6.2 דרישות נוספות :

מכשולים לאורך קו הצנרת יסולקו, אחרת לא ניתן יהיה לאשר ביצוע הצילום.

נדרש צילום 360° מעלות של כל פתחי השוחה. צילומי פנורמה אלו יבוצעו בתחילת כל בדיקה של קטע צינור, בדיקה מתחתית הצינור כלפי מעלה לפתח השוחה.

נדרש צילום 360° מעלות של כל חיבור בצנרת.

המעבדה תכסה את פתח השוחה כדי למנוע תאורת יתר (סנוור) בצילום וכדי להבטיח תצוגה ברורה וממוקדת של פנים השוחה ולמנוע סנוור.

צילומי ווידאו יבוצעו במרכזו של הצינור, כשגובה המים נמצא מתחת עינית המצלמה, והמצלמה פועלת בצורה אופקית.

תנועת המצלמה תהיה לאורך ציר הצינור ($\pm 10\%$ אחוז ממרכז הצינור) ולא בצד הצינור, אלא אם כן הוא עובר בנקודת מכשול.

אם קיים מכשול הגורר צילום ממושך בצד הצינור, יידרש ניקוי יסודי יותר ונדרש לציין זאת בהערות.

במהלך בדיקה המצלמה עלולה להיתקל במכשול או מחסום המונע את המשך הבדיקה בצינור (ושאינו ניתן להסרה בשטיפה במשאית לחץ גבוה), במקרים אלה בהם לא ניתן לעבור את המחסום או המכשול, המעבדה תבצע הצילום מצדו השני של הקטע.

אם קו מסוים נבדק יותר מפעם אחת (צילום חוזר), הדו"ח הקודם יימסר ביחד עם הדו"ח החדש. אין להשמיט קטעי צילום.

דיווח על מים עומדים - על המעבדה לדווח על מקטעים בצינור בהם יש מים עומדים. עקב שקע בקו או עקב מפלס מים או הפרעה במורד הקו ולציין סיבת הממצא.

8.4.6.3 חדר הבקרה :

חדר הבקרה לצורך בקרת הצילום יהיה אזור ממוזג, חשוך כדי למנוע סינוור של באזור בו ממוקמים מסכי הביקורת, החדר יהיה מרווח כדי לאפשר צפייה בו זמנית של 2 אנשים לפחות (מבצע הצילום ומפקח).

גודל מסך הבקרה יהיה לפחות 15" אינטש.

המעבדה תבצע הקלטה דיגיטלית רציפה בצבע ובפורמט סטנדרטי עבור כל מקטע צינור נבדק. קבצי הווידאו יהיו ברזולוציה מינימאלית של 900 X 1,078 פיקסלים.

הממצאים יהיו ללא הקלטה קולית כדי להימנע משיפוט סובייקטיבי (חוסר אובייקטיביות) של המפעיל.

ביקורת וידאו (מהירות נסיעת הרובוט) תותאם לפי צרכי הביצוע בפועל, אך בכל מקרה לא תעלה על 10 מטר לדקה. הצילום יהיה רציף וללא הפסקות. הצילום יבוצע בכיוון מורד הזרימה, אלא אם מסיבה כלשהיא לא התאפשר לבצע זאת.

מד המרחק יאופס בתחילת הקטע בכניסה לשוחה בקווי ביוב במעלה, הכבל יימתח כדי לאפשר קריאת מרחק נכונה ועם נסיעת הרובוט, ימשיך הכבל באופן רציף וללא "קפיצות" עד לסיום הקטע.

כל קטע צינור (משוחה לשוחה) יהיה מזוהה בתחילת סרט הווידאו ובסיומו ויהיה כדלקמן :

אם התוכנה / החומרה אינה מאפשרת 14 שורות של טקסט, שורות המסומנות "אופציונלי" ניתן להשמיט לפי הצורך.

<u>מס' שורה</u>	<u>תיאור</u>
שורה 01 :	שם המעבדה - שם המפעיל .
שורה 02 :	שם המזמין.
שורה 03 :	עיר.
שורה 04 :	רחוב כולל מיקום מדויק יותר (מספר בית, צומת רחובות וכו') או שם הפרויקט לקווים בשטח פתוח.
שורה 05 :	קוד מיקום GPS על גבי שרטוט / מפה.
שורה 06 :	כיוון הבדיקה.
שורה 07 :	מים או ביוב (כולל סוג ביוב) או אחר - אופציונלי.
שורה 08 :	סוג צנרת (כולל תיאור ציפוי פנימי) - אופציונלי.
שורה 09 :	קוטר צינור / גובה.
שורה 10 :	אורך צנרת (על פי התוכניות).
שורה 11 :	מספר שוחה (כפי שמופיע בתוכנית) התחלה.
שורה 12 :	מספר שוחה (כפי שמופיע בתוכנית) סיום
שורה 13 :	קו ישן / חדש + שנת הנחת הקו.
שורה 14 :	תאריך ביצוע / שעת ביצוע.

נתונים אלו חייבים להיות תואמים לנתונים שהוזנו בפרטי מסך טקסט הראשוני.

מסך הפרטים יופיע לא יותר מ-15 שניות בתחילתו של קטע וידאו, לפני תחילת נסיעת הרובוט.

יש לצלם בכל קטע צילום 360 מעלות, מחוץ לשוחת התחלה בקצב שיאפשר זיהוי מיקום.

במהלך הבדיקה על מסך הווידאו יופיעו בכל זמן הפרטים הבאים :

<u>מס' שורה</u>	<u>תיאור</u>
שורה 01 :	מימין למעלה - עיר / רחוב או אתר.
שורה 02 :	משמאל למעלה - מספר שוחה התחלה / כיוון הבדיקה / מספר שוחה סיום
שורה 03 :	מימין למטה - שיפוע.
שורה 04 :	זמן הבדיקה / תאריך.
שורה 05 :	משמאל למטה - מרחק רץ.

הערה : חמש שורות אלו לא יכסו יותר מ-15% משטח המסך.

במהלך הבדיקה, המצלמה תעצור בכל הפגמים והממצאים המשמעותיים (המוגדרים בטבלת הממצאים) כדי להבטיח תצוגה ברורה וממוקדת של מצב הצינור, כולל צילום מסביב (היקפי) כדי לאפשר הערכה נאותה במועד מאוחר יותר.

לאחר צילום ממצאים חשובים וציוד, המשך התקדמות הצילום יהיה רק לאחר שהצילום חוזר למרכז (מיקום, וכיוון המצלמה), כדי לא להשמיט קטעי צילום לאורך הקו.

הפגמים והממצאים יתועדו בדו"ח הבדיקה ובהתאמה לטבלת סיווג הממצאים ורמת החומרה (נספח א').

שמות קובץ צילום יהיו לפי הפורמט "רחוב - משוחה לשוחה XX - YY". לדוגמא 03 - 04 - Ramot avi (שם אתר - משוחה לשוחה).

8.4.6.5 צילום תמונות :

כל ממצא יצולם (תמונה דיגיטאלית) בפורמט סטנדרטי. התמונות תהיינה ברזולוציה מינימאלית של פיקסלים 480 X 640. שם קובץ התמונה יהיה : "אתר - ממספר שוחה", "למספר שוחה", מספר תמונה המופיע בדו"ח.

לדוגמא 03 - 04 - Ramot avi (שם אתר - שוחה התחלה - שוחה סוף - מס' תמונה בדו"ח).

לפחות שתי תמונות של כל פגם, תמונה פרספקטיבית (צילום של האזור הפגם) ואחת קלוז-אפ (צילום מקרוב).

צילום אחד נדרש עבור כל חיבור מהצד (הסתעפות) הצילום מכוון ישירות לחיבור.

בתחילת הצילום יבוצע צילום של דגם שמידותיו ידועות וסרגל שמוצמד אליו המראה את סקלת המידה. תמונה זו תשמר ובכול פגם שיזוהה בצילום, תועלה התמונה לצורך קבלת קני"מ מקורב ככל האפשר לגודל הפגם.

8.4.6.6 צילום בעזרת מוט או בורוסקופ או חוט "סטלבנד" :

למעט דרישות הניוד (הפעלה) של המצלמה, כל הדרישות לצילום וידיאו יחולו גם כאשר הצילום מתבצע בעזרת מוט או בורוסקופ או חוט סטלבנד.

הצילום יתבצע רק במקומות, בהם לא ניתן להכניס מצלמה ממונעת סטנדרטית, או לצורך צילום אזור נקודתי שנמצא שיש קושי בבדיקתו בצילום סטנדרטי.

אורך הצילום לא יעלה על 50 מטר.

הצילום לפיענוח יתבצע הלוך וחזור (דחיפה ומשיכה) בקצב אחיד ככל שניתן, בכל מקרה לא תעלה על 10 מטר לדקה.

הצילום יתבצע בצינורות בקוטר עד (4אינץ') כולל.

8.4.6.7 ביקורת שוחות :

בנוסף לבדיקת הצנרת, תבוצע גם בדיקת השוחות לאורך הקווים המצולמים. יש להתייחס למספר נקודות עיקריות בבדיקה כגון :

מצב מבני של חוליות השוחה - סדקים, שברים, איכול, וכו'.

מצב מכסה השוחה - תקין, שבור, עומס מתאים לתנאי העבודה 8 טון, 25 טון וכו'.

סימנים לחדירות מים לשוחה - חדירות שורשים, אדמה.

מצב המתעל הפנימי - חלקות, שברים, סדקים

מצב סולם הירידה עומק ממכסה השוחה לתחתית המתעל.

שוחת מפל - כן / לא.

כל שוחה תצולם לזיהוי מיקומה בסביבה וכן צילום מפגעים. בנוסף לדו"ח צילום הצנרת, יוגש דו"ח מצב השוחות לאורך הקו.

8.4.6.8 תנאים מיוחדים :

בדיקה בקווים פעילים תבוצע במידת האפשר בשעות השפל. במידה והזרימה תהיה מעבר ל-20% מקוטר הצינור, לא תתבצע פעולת צילום. המעבדה תתקין אמצעים לשליטה בגובה הזרימה, יבוצע צילום במפלס זרימה נמוך, המעבדה תציין בדו"ח שהצילום בוצע בזרימה מבוקרת עקב מפלס גבוה.

במידה ונצפתה תקלה מתחת למפלס הזרימה, כמו, שינוי נקודתי בגובה הזרימה או כל הפרעה אחרת, תבוצע חסימה מוחלטת של הזרימה כדי לבצע צילום ללא הפרעות של הזרימה בצינור.

המעבדה אחראית לעמידה במילוי דרישות ותקנות מקומיות או אחרות בנוגע לפעילות ושעות פעילות.

8.4.7 דו"ח ותוצרי הבדיקה :

8.4.7.1 כללי :

לא יתקבלו הקלטות או תמונות שנרשמו תוך כדי התהפכות המצלמה בזמן נסיעה או צפייה היקפית, מכשולים או פגמים שהוסתרו על ידי כבלים, מהחלקה או בעיית ציוד. לא יתקבלו צילומי וידיאו או תמונות עם בעיות צורה, חוסר פוקוס, תאורה לא נאותה, תמונות לא ברורות, ועיוותים במהלך פעולות הצילום.

לא יתקבלו סרטונים או תמונות עם אדים על העדשה, תאורה לקויה, או איכות ירודה של צילום.

8.4.7.2 תיעוד :

כל הממצאים והפגמים יתועדו בדו"ח הבדיקה (נספח ב') ויכללו הקלטה דיגיטלית ותמונות דיגיטליות.

סרט הווידאו יוגש בפורמט AVI או MPEG4.

תמונות יוגשו בפורמט JPEG.

דו"ח הבדיקה יישלח בפורמט PDF.

כל סרטון וידיאו וכל צילום יהיו בהתאמה לנתוני הבדיקה שבדו"ח, כאשר לכל קטע נבדק יהיה קובץ נפרד, וכל קבוצה של נתוני בדיקה יופיעו במסד הנתונים, צמוד לסרט והתמונות המתאימים. כל הממצאים ייבחרו מטבלה סטנדרטית של תיאורים המשולבים בתוכנת דיווח הבדיקה.

הערות נוספות כלשהן לגבי התצפית תצוינה בתיבת ההערות.

כל הממצאים יירשמו על פי טבלת הקודים בטבלה מס' 1.

דרגת החומרה של כל הממצאים (ליקויים) תירשם ותסווג לפי הפרוט בטבלה מס' 2.

לא תהיה יכולת עריכה, שינויים או מניפולציה בקובץ הצילום.

ממצאי הבדיקה, סרט הצילום, התמונות והדו"ח יישמרו במעבדה לפחות 7 שנים.

8.4.7.3 תכולת הדו"ח

הדו"ח, הקלטות הווידאו, התמונות, והנתונים יוגשו על ידי המעבדה בלבד ועל אחריותה, על גבי תקליטור CD או DVD.

כונן קשיח / דיסק און קי, DVD או CD המכיל את קובצי מסד נתונים, צילום וידיאו, ודו"ח הכולל תמונות.

הדו"ח ייכתב וייערך בתוכנה מתאימה לצילום צנרת כגון WINCAN גרסה 8 לפחות, או ש"ע ובסיומה יוגש דו"ח מודפס, תצוגה ברורה כולל כותרת, הכולל את המידע כפי שנשמר בתוכנת הצילום כפי המופיע

בדוגמא בנספח הבא :

הדו"ח יכלול את עיקרי הנושאים הבאים, על פי המופיע בנספח מס' 3 -
דוגמא לדו"ח צילום צנרת, ודוגמא לדו"ח צילום.

א. דף כותרת יכלול, בין היתר, את הפרטים הבאים : (נספח דוגמא
לכותרת מ-wincan :

(1) פרטי הפרויקט : שם הפרויקט ופרטיו, מספר הדו"ח
ותאריך צילום.

(2) פרטי מזמין העבודה : שמו, כתובתו, איש קשר, תפקיד,
פרטי התקשרות.

(3) פרטי מעבדת הצילום : שמה, כתובתה, איש קשר ותפקידו,
פרטי התקשרות, פרטי מבצע הצילום, פרטי עורך הדו"ח
והאחראי לדו"ח ומספרי רישיונות הסמכה מהרשות לביצוע
העבודות.

ב. דו"ח הצילום יכלול, בין היתר, את הפרטים הבאים : (נספח דוגמא
לכותרת מ-wincan :

(1) שם ופרטי מעבדת הצילום.

(2) מספר דו"ח.

(3) פרטים כלליים : תאריך, מזג אוויר, פרטי מפעיל הציוד
ומספר מקטע בפרויקט, על פי סדר הצילומים - 1, 2, 3
והלאה.

(4) פרטי אתר העבודה - ישוב, רחוב, מיקום, פרטים נוספים
למיקום, מס' CD בו מופיע צילום הקטע שוחת המעלה
ושוחת המורד ואורך הקטע.

(5) פרטי הצינור המצולם : שנת הנחה (במידה וידוע), שימוש
הקו : ביוב ביתי, שפכים תעשייתיים, ניקוז מי גשם, סניקה
לביוב, מים לשתייה וכו', קוטר הצינור וסוגו - PVC, בטון,
א.צ, חרס, פיברגלס, פלדה, פוליאתיילן, צינור משוררול
CIPP וכו'.

(6) הערות נוספות - במידה ויידרש מידע נוסף.

(7) גוף דו"ח הממצאים על פי סרט הווידאו כולל : בקו מים
וביוב שרטוט קטע הקו המצולם, ובקו ביוב סימון שוחת
מעלה ושוחת מורד ומספריהם על פי התוכניות, עומק
השוחות, כיוון זרימה בשרטוט, רישום טבלה לסימון
הממצאים השונים כולל : מיקום במרחק רץ מתחילת
הצינור ביציאה מהשוחה, קוד ממצא על פי טבלת קודים,
תיאור הממצא עפ"י הקוד ופרטים לגבי הממצא (גובה
זרימה, או משקעים בקו ב-%, מירווח בין מחברים בס"מ,
חדירת עצם זר לקו בס"מ וכו'), נקודת וידאו של כל ממצא,
מספור תמונה לכל ממצא מצולם וציון דרגת חומרת הממצא
לפי טבלת דירוג בין 1-5, מהקל לחמור.

פרוט הממצאים ייצבע בצבעים בהתאם לסוג התקלה :

כחול - תקלות שירות (גורמים חיצוניים המשפיעים על קו
הביוב) - שורשים, גובה זרימה, משקעים שומנים, חדירת מי
תהום וכו'.

אדום - תקלות קונסטרוקטיביות - שברים, סדקים, תזוזות
במחברים וכו'.

ירוק - פרטים הקשורים לביצוע הקו - תחילת צילום, סוף
צילום וכו'.

(8) תמונות הממצאים - כל תמונות הממצאים יצורפו לדו"ח,
כאשר כל תמונה תכלול רישום כל הפרטים לגביה, כולל :
מס' תמונה כפי המופיע בגוף הדו"ח, נק' וידאו, מיקום וסוג
הממצא.

- (9) המלצות - בסיום הדו"ח הכתוב והתמונות, יכתוב עורך הדו"ח את המלצותיו לגבי הממצאים השונים וחתימתו בסיומה.
- (10) סימון הקטע המצולם על גבי תוכנית, או על גבי צילום לוויין או אורטופוטו של אזור העבודה, לצורך התמצאות מדויקת של קטע הצילום.

8.4.7.4 הגשה :

המעבדה תגיש את כל צילומי הווידאו, קבצי תמונה ומסדי נתונים על תקליטורי CD או DVD, אלא אם צוין אחרת ע"י מזמין הבדיקה.

התוויות על תקליטורי DVD / CD יכללו את המידע הבא :

- המזמין.
- שם המעבדה ושם קבלן המשנה (אם קיים).
- שם הפרויקט.
- תאריך התחלת הבדיקה (יום / חודש / שנה).
- תאריך סיום הבדיקה.
- כל הקבצים הכלולים כחלק מהתוצרים יהיו בתוך תיקייה אחת בתקליטור הנושא את שם הפרויקט ותאריך.

8.5 ביבליוגרפיה

1 Guidelines for.
Acceptance of Sewers, October 2009, Los Angeles County
Sewer Maintenance Division
Consolidated Sewer Maintenance District

2 Review of Sewer Defect Condition.
Classification Methodologies
City of Hamilton
Roster Category 26 : Subsurface
Infrastructure Assessment and
Trenchless Technologies 2007/2008

8.6 נספחים

8.7 דו"ח ותוצרי בדיקה

8.8 נספחים

נספח מס' 1 :

- טבלה מס' 1 : טבלת קודים וסוגי פגמים לדיווח ביקורת בצנרת מים.
- טבלה מס' 2 : טבלת קודים וסוגי פגמים לדיווח ביקורת על פי WRC לצנרת ביוב.
- טבלה מס' 3 : קודים לדיווח בדו"ח בדיקה.
- טבלה מס' 4 : טבלת סיווג חומרה לדיווח ממצאים - קו קיים.
- טבלה מס' 5 : טבלת סיווג חומרה לדיווח ממצאים - קו חדש.
- טבלה מס' 6 : טבלת סוגי צנרת נבדקת.

נספח מס' 2 : הליך בדיקה אופייני

נספח מס' 3 : רשימת נציגי הגופים שהשתתפו בהכנת המפרט ורשימת הגורמים שהמסמך נשלח לחוות דעתם.

נספח מס' 1

טבלה מס' 1 : טבלת קודים וסוגי פגמים לדיווח ביקורת בצנרת מים.

קוד דיווח	סוג הפגם / תקלות ביצוע (צבע אדום ב-wincan)
WJO	חיבור צנרת פתוח - Joint Opening
WJD	תזוזה בחיבור צנרת - Joint Displacement
WCF	סדק בציפוי הבטון הפנימי - Crack, Fracture
WLC	סדק אורכי בציפוי הבטון הפנימי - Long. Crack
WTC	סדק רוחבי בציפוי הבטון הפנימי - Transverse Crack
WSC	סדק היקפי בציפוי הבטון הפנימי - Spiral Crack
WMC	סדקים משולבים מרובים בציפוי הבטון הפנימי - Multi. Cracks
WDD	עיוות בצנרת דפורמציה - Deformation, Distorsion
WLP	מעיקה נקודתית - Local pulping
WMM	התקלפות, חוסר רציפות בטון - Mortar missing
WCD	ציפוי בטון לקוי / א אחיד - Defective concrete coating uneven
WCW	חוסר רציפות בטון בחיבור - Discontinuity concrete connection
WCB	ציפוי בטון שרוף (כתוצאה מריתוך) - Concrete coating burnt (due to welding)
WPE	ריתוך חדירה (צינור משני חודר) - Weld penetration (penetrating secondary pipe)
WZH	שימוש בזקף חרושתי (נעל ריתוך) - Using an industrial raised (welding shoe)
WBO	חסימה - Blockage, Obstruction
WDR	תיקון פגום בבטון - Defective mortar repair
WWF	ריתוך פגום - Weld failure
WOD	פגם אחר - Other failure

קוד דיווח	סוג פגם שרות (צבע כחול ב-wincan)	
WCO	קורוזיה (חלודה) - Corrosion	
קוד דיווח	מידע כללי (צבע ירוק ב-wincan)	
WHJ	הסתעפות לחיבור בית - House junction	
WGJ	הסתעפות - כללי - General joint	
WFJ	הסתעפות לברז כיבוי אש - Fire joint	
WAJ	הסתעפות לשסתום אוויר - Air valve joint	
WVJ	הסתעפות למגוף - valve joint	
WIV	מגוף על הקו - Inline valve	
WIL	מים עומדים - Water inline	
WAU	למעלה Up	זווית בקו כולל ציון מידה במעלות line angle in degree scale
WAD	למטה Down	
WAR	ימינה Right	
WAL	שמאלה Left	
WFO	גוף זר - Foreign object	
WAF	כשל אחר - Another failure	

טבלה מס' 2 : טבלת קודים וסוגי פגמים לדיווח ביקורת על פי WRC לצנרת ביוב.

הערה : כל סימון האות J מסמן תקלה הקשורה במחבר(Joint)

סוגי פגמים	קוד	תיאור	
מבנה הצנרת	CL	סדק אורכי - Long. Crack	
	CC	סדק היקפי - Spiral Crack	
	CM	סדק מעורב - Multi. Cracks	
	FL	שבר אורכי - Long. Fracture	
	FC	שבר היקפי - Spiral Fracture	
	FM	שברים מעורבים - Mixed Fractions	
	B	שבר - Fracture	
	D	פחיסות - Flattened	
	X	קריסה - Collapsed	
	JDS	תזוזת מחבר קלה - Connecting shifting - Slightly	
	JDM	תזוזת מחבר בינונית - Connecting shifting - Medium	
	JDL	תזוזת מחבר קשה - Connecting shifting- hard	
	OJS	מחבר פתוח מעט - Slightly open connection	
	OJM	מחבר פתוח בינוני - Medium open connection	
	OJL	מחבר פתוח מאוד - Open connection	
	SS	קורוזיה משטחית קלה - Light Surface corrosion	
	SW	קורוזיה משטחית קשה - Hard Surface corrosion	
	VD	דפורמציה אנכית - Vertical deformation	
	תקלת שרות	RF	שורשים - קל fine - Roots
		RM	שורשים - חמור Mass - Roots
RT		שורשים חוסמים Blockage - Roots	
IS		חדירת מים קלה - Easy water penetration	
ID		חדירת מים בינונית - Moderate water penetration	
IR		חדירת מים מוגברת - Increased water infiltration	
IG		חדירת מים חזקה מאוד - Very strong water penetration	
EH		קורוזיה קשה - Corrosion - Severe	
EM		קורוזיה בינונית - Corrosion - Moderate	
EL		קורוזיה קלה - Corrosion - Slight	
ESH		משקעים דבוקים קשים - Sediment stuck hard	
ESM		משקעים דבוקים בינוניים - Sediment stuck medium	
ESL		משקעים דבוקים קלים - Sediment stuck medium	
DE		משקעים - deposits	
DES		משקעי חול - Sand deposits	
DEG		משקעי שומנים - Lipid/fat deposits	
OB		חסימה - Blockage / Obstruction	
WL		מפלס מים - Water level	
LL		סטית קו שמאלה - Line movement - left	
LR		סטית קו ימינה - Line movement - Right	
LU		סטית קו מעלה - Line movement - Up	
LD		סטית קו מטה - Line movement - Down	

סוגי פגמים	קוד	תיאור
------------	-----	-------

Junction - הצטלבות	JN	תקלות ביצוע
Junction failure - תקלה בהצטלבות	JX	
Side Connection - חיבור צדדי	CN	
Prominent in connection side - חיבור צדדי בולט פנימה	CNI	
Connection - תקלה במחבר	CX	
Connection - תקלה במחבר חודר פנימה	CXI	
Manhole / Access Points - שוחה	MH	
Begin CCTV Sewer / Survey QA/QC - תחילת צילום - Process	ST	נקודות לציון
CCTV Process Complete - סיום צילום	FH	
CCTV Process is not Completed - צילום לא הושלם	SA	
Pipe diameter change - שינוי קוטר צינור	DC	
Changing internal coating - ציפוי פנימי משתנה	LC	
Change the type of pipe - שינוי סוג חומר הצינור	MC	
Changing the shape of the tube - שינוי צורת הצינור	SC	
Changing the tube length - שינוי אורכי הצינורות	PC	פגמים ותקלות שונות
Mouse or rat - עכבר או חולדה	V	
Overview (without incident) - תמונה כללית (ללא תקלה)	GP	
Underwater Camera - מצלמה תחת מים	CU	
Line deviation to the left - סטית קו שמאלה	LL	
Line deviation to the right - סטית קו ימינה	LR	
Deviation line up - סטית קו מעלה	LU	
Line deviation below - סטית קו מטה	LD	

טבלה מס' 3 : קודים לדיווח בדו"ח בדיקה.

תיאור	קוד	כותרות דו"ח
Downstream flow - מורד זרימה	D	כיוון זרימה
Upstream flow - מעלה זרימה	U	
Round - עגול	C	תורת צינור
Egg shape - צורת ביצה	E	
Elliptical - אליפטי	O	
Rectangular - מלבני	R	
Square - מרובע	S	
Other - אחר	X	
Asbestos - אסבסט צמנט	AC	סוג צינור
Concrete - בטון	CO	
Cast concrete pipe - מובל בטון יצוק	CC	
Fiberglass - פיברגלס	GRP	
PVC - פי.וי.סי	PVC	
Polyethylene - פוליאתילן	PE	
Reinforced concrete - בטון מזויין	RC	
Stee l - פלדה	ST	
Clay - חרס	VC	
Other - אחר	XXX	
Epoxy - אפוקסי	EPX	

פוליאסטר - Polyester	POL	שרוול פנימי
אחר - Other	XXX	
לא ידוע - Unknown	ZZZ	
בדיקה לאיתור תקלות מבנה ושירות - Troubleshooting testing and service structure	A	מטרת צילום
בדיקה לאיתור מקור חסימה - Checked for blockage	B	
בדיקת מצב צנרת קיימת מצב ראשוני - Checking the status of an existing pipeline Initial condition	D	
בדיקת מצב צנרת קיימת מצב סופי של צנרת קיימת מצב סופי - Checking the status of an existing pipeline Final state	E	
בדיקת מצב צנרת חדשה לפני מסירה - Checking the status of a new pipeline Before delivery	F	
בדיקת מצב צנרת חדשה לאחר מסירה - Checking the status of a new pipeline After delivery	G	
בדיקה לצורך תכנון עתידי - CCTV for the design of	H	
בדיקה לצורך הערכת שווי נכסים - CCTV for valuation	I	
צילום חוזר מכל סיבה - Re-CCTV for any reason	J	
אחר - Other	X	
יבש - Dryly	1	מזג אוויר
גשם כבד - Heavy Rain	2	
גשם קל - Light rain	3	
ממטרים פזורים - Rain – Showers	4	

תיאור	קוד	כותרות דו"ח
בכביש - כללי - Road – General	A	מיקום הקו
בכביש - צומת - Road – Junction	B	
בכביש מהיר - Highway	C	
בתוך בנין / חניון רכב מקורה - In a building / indoor car	D	
מדרכה, שביל הולכי רגל - Sidewalk, pedestrian path	E	
שטח פתוח - Open space	F	
גינה, שטח פרטי - Garden, private property	G	
מטבח במתחם פרטי - Kitchen Private Compound	H	
בשדה פתוח - עשביה רבה - Open field - much grass and	I	

טבלה מס' 4 : טבלת סיווג חומרה לדיווח ממצאים - קו קיים.

1	תקין, לא צפוי כשל בעתיד הנראה לעין.
2	סיכון קטן לכשל, לא צפוי כשל ב-20 השנים הבאות.
3	סיכון בינוני לכשל בטווח שבין 10-20 שנה.
4	סיכון גבוה לכשל בטווח 5-10 שנים.
5	קיים כשל.

טבלה מס' 5 : טבלת סיווג חומרה לדיווח ממצאים - קו חדש.

1	תקין.
2	פגם קל.
3	פגם בינוני.
4	פגם חמור.

טבלה מס' 6 : טבלת סוגי צנרת נבדקת.

C	צנרת בטון	ציפוי : חיצוני / פנימי סוג ציפוי PE _____ :
I	צנרת פלדה	ציפוי : חיצוני / פנימי סוג ציפוי : בטון / פלסטי / אחר _____
F		
PE	צנרת פוליאטילן	
PVC	צנרת פוליויניל-כלוריד (PVC)	
CIPP	צינור משורוול (צינור שעבר שירוול)	
OT	אחר	סוג צנרת _____ : סוג ציפוי _____ :

נספח מס' 2 : הליך בדיקה אופייני

צילום פנורמי בשוחה 360 מעלות, ומלמטה למעלה.
תצוגת רבדים עם פרטי מקטע.
התחל בדיקה מקצה הצינור, כוון את מד המרחק לאפס.
ציין קוד החל (טבלה 3) כדי להתחיל בבדיקה.
ציין גובה מפלס מים בצינור.
ציין גובה סימני מים אם נראה.
התחל בבדיקה,
צלם את כל הפגמים והחיבורים.
צלם 2 תמונות של כל פגם.

סוף בדיקה.

אם המצלמה לא יכולה לעבור או להמשיך בשל :

מפלס מים גבוה מ-20% מקוטר הצינור.
נסה לצלם כאשר גובה הנוזל נמוך.
אם הזרימה גבוהה השתמש במפחית זרימה ובדוק.
שורשים / קריסה בצינור / חסימה.

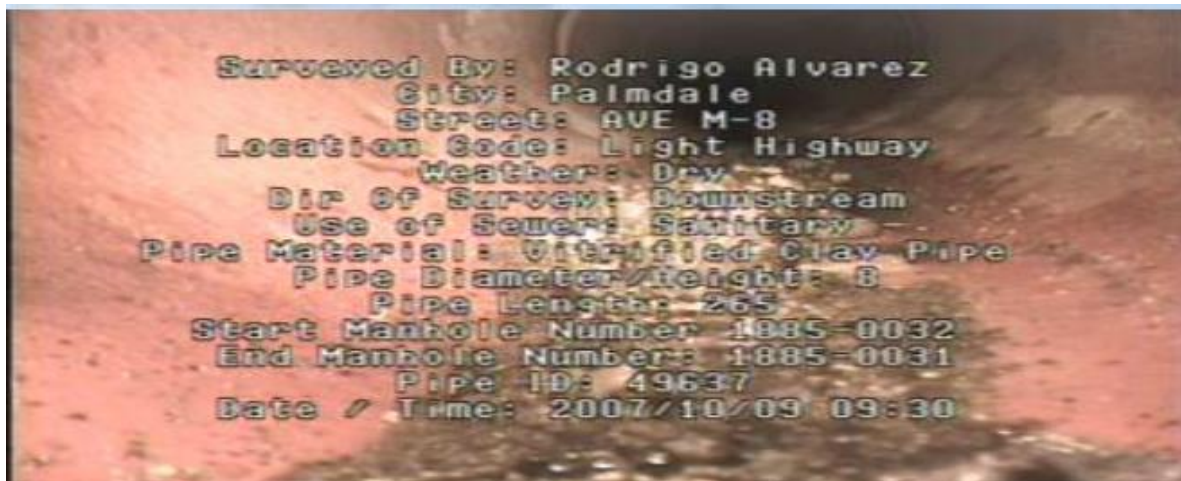
הפסקת בדיקה.

השתמש בקוד (טבלה 3) כדי לציין הפסקת בדיקה. ציין בהערות למה הופסקה הבדיקה.
התקן מצלמה בשוחה הבא וחזור על הליך בדיקה לפני תחילת בדיקה עד שהמצלמה לא יכולה לעבור, סיים בדיקה תוך ציון קוד MSA וציין שהצילום בכיוון ההפוך, AMH אם המצלמה מסוגלת לעבור, סיים את הבדיקה עם קוד הושלם.

אם המצלמה מגיעה לשוחה אחרונה :

ציין מספרי שוחה בהערות
הצג טקסט מסך סיום בדו"ח.
צילום 360 מעלות של השוחה.

שכבות על מסך :
מסך טקסט ראשוני - ראה סעיף 3.8.3



טקסט מסך בזמן ביקורת - ראה סעיף 3.8.12



הגשת דו"ח - בדיקה :

דו"ח צילום צנרת - [דוגמא לכותרת מ wincan]

תאריך צילום	מספר דו"ח	שם הפרויקט :
		ישוב
		רחוב / אתר
		פרטים נוספים

מזמין העבודה	כתובת
איש קשר	תפקיד
פרטים : טלפונים : משרד	נייד
E-MAIL	

מעבדת הצילום	כתובת
איש קשר	תפקיד
פרטים : טלפונים : משרד	נייד
email	
מבצע הצילום	מס י'רשיון הסמכה
פרטי העורך והאחראי לדו"ח	
מס י'רשיון הסמכה	

דוגמא לדו"ח צילום

דוגמא לגוף הדו"ח מ- WINCAN

לוגו המעבדה
פרטי מעבדה

דו"ח צילום מס' _____

תאריך	מזג אוויר	מפעיל הציוד	מקטע מס'
-------	-----------	-------------	----------

ישוב	פרטים נוספים למיקום	שוחת מעלה
	CD מס'	שוחת מורד
		אורך קטע


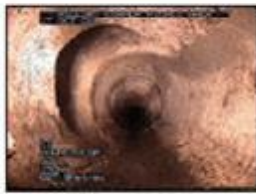




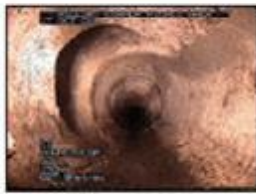




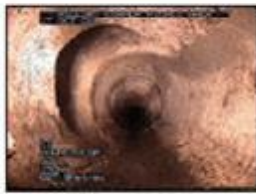



		רחוב _____ מיקום _____
--	--	---

קוטר צינור _____ סוג צינור _____	שנת הנחת הקו _____ שימוש הקו _____
-------------------------------------	---------------------------------------

הערות נוספות :

עומק : 1.80 מ'

נק' וידאו	תמונה	דרגת חומרה	תיאור	מיקום	קוד	תיאור
0	1-1	00 : 0	MH תחילת צלום משוחה 1	-0.00		
0	1-2	00 : 0	WL מפלס מים 5% מחתך הצנור	-0.00		
0	1-3	05 : 0	JN הצטלבות בשעה 9 קוטר 100 מ"מ	-0.20		
2	1-4	25 : 01	DES משקעים בגובה 5% מחתך הצנור	-9.90		
2	1-5	42 : 01	DES משקעים בגובה 10% מחתך הצנור	14.40		
4	1-6	15 : 02	CM סדקים מעורבים בין שעות 10-2	21.80		
	1-7	44 : 02	LHF סיום צילום הקטע הגעה לשוחה 2	22.0		

מעבדת ישראל ישראלי																																																																																																																			
דו"ח בדיקה מספר - NNNNNN																																																																																																																			
Date: 17.10.2001	Job nr.: J011022	Weather: Dry	Operator: TV	section number: 1	PLR: S1 X																																																																																																														
Present	Vehicle:	Camera:	Preset	Cleaned: Yes	Grade: 1																																																																																																														
Road: PILORY CORNER	Division: 1	start MH: S1																																																																																																																	
Place: FLIMWELL	District: A	end MH: S2																																																																																																																	
Location: Footpath or verge	Tape No.: 00001	Total length: 42.4 m																																																																																																																	
Purpose: Structural & Service condition check	Size/Shape: Circular 150																																																																																																																		
Use: Surface water	Material: Concrete	Pipe length: 1.5m																																																																																																																	
Catchment: 534	Lining:																																																																																																																		
	Category: A																																																																																																																		
Comment:																																																																																																																			
Location details: S2 OUTSIDE FLIMELL HOUSE FARM																																																																																																																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th>1:325</th> <th>position</th> <th>code</th> <th>observation</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">Depth: 0.76 / Cover level: 0 / Invert level: 0 /</td> </tr> <tr> <td></td> <td>0.00</td> <td>ST</td> <td>Start of survey</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>0.00</td> <td>WL</td> <td>Water level, 5 % height/diameter</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>1.10</td> <td>RFJ</td> <td>Fine Roots at joint</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>1.10</td> <td>CC</td> <td>Circumferential Crack, from 06 to 05 o'clock</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>1.10</td> <td>S1 JDS</td> <td>Joint displaced. Small., Start</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>3.10</td> <td>S2 RFJ</td> <td>Fine Roots at joint., Start</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>6.80</td> <td>F2 RFJ</td> <td>Fine Roots at joint., Finish</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>11.20</td> <td>JDM</td> <td>Joint displaced. Medium</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>18.20</td> <td>S3 RFJ</td> <td>Fine Roots at joint., Start</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>22.50</td> <td>LD</td> <td>Line of Sewer deviates down</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>27.80</td> <td>JN</td> <td>Junction at 09 o'clock, dia 150 mm</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>31.90</td> <td>CC</td> <td>Circumferential Crack, from 07 to 05 o'clock</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>33.10</td> <td>F3 RFJ</td> <td>Fine Roots at joint, FINISH</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>35.50</td> <td>JDM</td> <td>Joint displaced. Medium</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>35.50</td> <td>S4 RFJ</td> <td>Fine Roots at joint., Start</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>37.70</td> <td>S5 DE</td> <td>Debris, 10 % cross-sectional area loss., Start</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>40.00</td> <td>F5 DE</td> <td>Debris, 10 % cross-sectional area loss., Finish</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>40.00</td> <td>F4 RFJ</td> <td>Fine Roots at joint., Finish</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>42.40</td> <td>FH</td> <td>Finish survey</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">Depth: 0.60 / Cover level: 0 / Invert level: 0 /</td> </tr> </tbody> </table>						1:325	position	code	observation		Depth: 0.76 / Cover level: 0 / Invert level: 0 /						0.00	ST	Start of survey			0.00	WL	Water level, 5 % height/diameter			1.10	RFJ	Fine Roots at joint			1.10	CC	Circumferential Crack, from 06 to 05 o'clock			1.10	S1 JDS	Joint displaced. Small., Start			3.10	S2 RFJ	Fine Roots at joint., Start			6.80	F2 RFJ	Fine Roots at joint., Finish			11.20	JDM	Joint displaced. Medium			18.20	S3 RFJ	Fine Roots at joint., Start			22.50	LD	Line of Sewer deviates down			27.80	JN	Junction at 09 o'clock, dia 150 mm			31.90	CC	Circumferential Crack, from 07 to 05 o'clock			33.10	F3 RFJ	Fine Roots at joint, FINISH			35.50	JDM	Joint displaced. Medium			35.50	S4 RFJ	Fine Roots at joint., Start			37.70	S5 DE	Debris, 10 % cross-sectional area loss., Start			40.00	F5 DE	Debris, 10 % cross-sectional area loss., Finish			40.00	F4 RFJ	Fine Roots at joint., Finish			42.40	FH	Finish survey		Depth: 0.60 / Cover level: 0 / Invert level: 0 /				
1:325	position	code	observation																																																																																																																
Depth: 0.76 / Cover level: 0 / Invert level: 0 /																																																																																																																			
	0.00	ST	Start of survey																																																																																																																
	0.00	WL	Water level, 5 % height/diameter																																																																																																																
	1.10	RFJ	Fine Roots at joint																																																																																																																
	1.10	CC	Circumferential Crack, from 06 to 05 o'clock																																																																																																																
	1.10	S1 JDS	Joint displaced. Small., Start																																																																																																																
	3.10	S2 RFJ	Fine Roots at joint., Start																																																																																																																
	6.80	F2 RFJ	Fine Roots at joint., Finish																																																																																																																
	11.20	JDM	Joint displaced. Medium																																																																																																																
	18.20	S3 RFJ	Fine Roots at joint., Start																																																																																																																
	22.50	LD	Line of Sewer deviates down																																																																																																																
	27.80	JN	Junction at 09 o'clock, dia 150 mm																																																																																																																
	31.90	CC	Circumferential Crack, from 07 to 05 o'clock																																																																																																																
	33.10	F3 RFJ	Fine Roots at joint, FINISH																																																																																																																
	35.50	JDM	Joint displaced. Medium																																																																																																																
	35.50	S4 RFJ	Fine Roots at joint., Start																																																																																																																
	37.70	S5 DE	Debris, 10 % cross-sectional area loss., Start																																																																																																																
	40.00	F5 DE	Debris, 10 % cross-sectional area loss., Finish																																																																																																																
	40.00	F4 RFJ	Fine Roots at joint., Finish																																																																																																																
	42.40	FH	Finish survey																																																																																																																
Depth: 0.60 / Cover level: 0 / Invert level: 0 /																																																																																																																			
Structural Defects			Constructional Features																																																																																																																
Service Defects			Miscellaneous Features																																																																																																																

demo.mdb // page: 2

9. אמצעי זהירות

9.1 אמצעי זהירות כלליים

הקבלן אחראי לבטיחות העבודה, העובדים והציבור ולנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, לרבות תאונות הקשורות בעבודות מכל סוג שהוא. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים לאבטחת רכוש וחי אדם באתר, או בסביבתו בעת ביצוע העבודה

כגון: תמיכות במקומות בהם יידרש לבצע עבודות חפירה לגילוי שוחות ותמיכות של החפירות ויקפיד על קיום כל התקנות וההוראות של משרד העבודה בעניינים אלו. הקבלן יתקין מעקות, גדרות זמניות, פנסי תאורה, ושלטי אזהרה כנדרש, כדי להזהיר את הציבור מתאונות העלולות להיגרם בשל הימצאות בורות, ערמות עפר, כלי עבודה, או חומרים ומכשולים אחרים באתר.

מיד עם סיום העבודה בכל חלק של האתר, חייב הקבלן למלא את כל הבורות והחפירות, לישר את ערמות העפר ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מביצוע העבודה.

הקבלן יהיה האחראי היחיד לכל נזק שייגרם לרכוש או לחיי אדם וחייה עקב אי נקיטת אמצעי זהירות כנדרש והמזמין לא יכיר בכל תביעות מסוג זה אשר תופנינה אליו. לעומת זאת, שומר המזמין לעצמו לעכב תשלום אותם סכומים אשר יהוו נושא לוויכוח בין התובע, או התובעים, לבין הקבלן. את הסכומים הנ"ל ישחרר המזמין רק לאחר יישוב הסכסוך, או חילוקי דעות, לשביעות רצון החברה. כל תביעה לפיצויים עקב תאונת עבודה לעובד הקבלן, או לאדם אחר, או תביעת פיצויים לאובייקט כל שהוא שנפגע באתר העבודה, יכוסה על ידי הקבלן באמצעות פוליסת ביטוח מתאימה והמזמין לא יישא באחריות כשלהי בגין נושא זה.

עבור נקיטת כל אמצעי הזהירות המחייבים מחוקי מדינת ישראל, משרד העבודה והמכון לבטיחות וגהות ואשר רשימת חלקית שלהם מפורטת בסעיף זה (תנאים כללים) לא ישלום בנפרד ויראו אותם ככלולים במחירי היחידה השונים.

העובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה, יודרכו ע"י הקבלן בנושא אמצעי הבטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.

9.2 אמצעי זהירות לעבודות בשוחות בקרה ובמתקני ביוב

במקרה של עבודת תיקון ו/או צילום, שטיפה וניקוי לביבים או שוחות בקרה קיימים על הקבלן לבדוק תחילה את הביבים או השוחות להימצאות גזים רעילים ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההגנה אשר יכללו בין היתר את הפעולות וההנחיות ו/או ההוראות הבאות:

לפני שנכנסים לשוחות בקרה, יש לוודא שאין בה גזים מזיקים ויש בה כמות מספקת של חמצן. אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן, אין להיכנס לתא הבקרה אלא לאחר שהתא אוורר כראוי בעזרת מאווררים מכניים. רק לאחר שסולקו כל הגזים ומובטחת הספקת חמצן מספקת, תותר הכניסה לתא הבקרה, אבל רק לנושא מסכות גז.

מכסי שוחות הבקרה יוסרו, לשם אוורור הקו, לתקופה של 24 שעות לפחות לפי הכללים הבאים:

- * לעבודה בתא בקרה קיים - מכסה השוחה שבו עומדים לעבוד המכסים בשני התאים הסמוכים, סה"כ שלושה מכסים.
- * לחיבור אל ביב קיים - המכסים משני צדי נקודת החיבור.
- * לא יורשה אדם להיכנס לשוחות בקרה אלא אם כן יישאר אדם נוסף מחוץ לשוחה אשר יהיה מוכן להגיש עזרה במקרה הצורך.
- * הנכנס לשוחות בקרה שעומקה מעל 3.0 מ' יישא מסכת גז מתאימה.
- * בשוחות בקרה שעומקן עולה על 5.0 מ' יופעלו מאווררים מכניים לפני כניסת אדם ובמשך כל זמן העבודה בשוחה.

עובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה יודרכו בנושא אמצעי בטיחות נדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.

למען הסר ספק הרינו להדגיש פעם נוספת וביתר פירוט שהקבלן יהיה האחראי היחיד לכל נזק שיגרם לרכוש או לחיי אדם וחייה עקב אי נקיטת אמצעי הזהירות כנדרש והמזמין לא יכיר בשום תביעות מסוג זה אשר תופנינה אליו, המזמין שומר זכות לעכב תשלום על אותם סכומים אשר יהוו נושא לוויכוח או אי הבנה בין התובע או התובעים לבין הקבלן. את הסכומים הנ"ל ישחרר המזמין רק לאחר יישוב הסכסוך או חילוקי הדעות, לשביעות רצון החברה. כל תביעה לפיצויים עקב תאונת עבודה לעובד שחל הקבלן, או לאדם אחר, או תביעת פיצויים לאובייקט כלשהו שנפגע באתר העבודה, תכוסה ע"י הקבלן באמצעות פוליסת ביטוח מתאימה והמזמין לא יישא באחריות כל שהיא בגין נושא זה. אי תשלום הפרמיה בגין פוליסת ביטוח זאת הנה הפרה יסודית של תנאי החוזה והמזמין יהיה רשאי, בין השאר, מייד לעכב את כל התשלומים המגיעים לקבלן.

בכל ספק באשר לביצוע תקין ומלא של אמצעי זהירות כמפורט במסמך זה, יזמין הקבלן על חשבונו את מפקח הבטיחות של משרד העבודה לקבלת חוות דעת ואישור ויבצע את כל הנחיותיו.

בכל מקרה גם אם לא פורט הדבר ברשימת הכמויות, העלות הכוללת של העבודות, הציוד והחומרים המתחייבים מנקיטת אמצעי זהירות כמפורט לעיל, רואים אותם ככלולים במחירי היחידה השונים ולא ישולם עבורם בנפרד.

נספח ז'

לכבוד:
תמר תאגיד מים אזורי (רמלה, גדרה, קרית מלאכי, בני עייש) בע"מ

רח' סוקולוב 21

רמלה
ג.א.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____.

על פי בקשת _____ מס' מזהה _____ (להלן: "המבקשים")
אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____ ₪ (במילים: _____ ש"ח)
בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"),
בקשר עם מכרז מס' 01/2026 לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב,
להבטחת ביצוע כל התחייבויותיהם על פי מסמכי המכרז וחווזה ההתקשרות במסגרתו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה תוך 14 ימים מיום קבלת
דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או
באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי
לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן
מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה:

"**מדד**" - משמעו מדד המחירים לצרכן כללי, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר
כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, עפ"י ערבות זו (להלן: "**המדד החדש**") כי
המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש _____ שנת _____ שפורסם ביום _____ היינו
נקודות (להלן: "**המדד היסודי**") יהיו הפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש
בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי, בניכוי סכום הקרן המקורי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.
דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.
לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה ו/או באמצעי אלקטרוני ו/או במברק לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בכבוד רב,

_____ בנק

נספח ח'

הצהרה על חיסול תביעות

לכבוד:

תמר תאגיד מים אזורי (רמלה, גדרה, קרית מלאכי, בני עייש) בע"מ

(להלן: "החברה")

א.נ.,

הנדון: הצהרה על חיסול תביעות מכרז 01/2026

הואיל וביום _____ הוזמן מאתנו על ידי תמר תאגיד מים אזורי (רמלה, גדרה, קרית מלאכי, בני עייש) בע"מ (להלן: "החברה"), במסגרת המכרז שבנדון, ביצוע עבודות לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב (להלן: "החוזה").

והואיל וביום _____ הגשנו לכם את החשבון האחרון בגין העבודה האמורה (להלן: "החשבון הסופי").

לפיכך הננו מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזאת כדלקמן:

הרינו מצהירים ומאשרים בזאת, כי החשבון הסופי שהוגש על ידנו ואושר על ידי כל הגורמים (החברה, המפקח/המהנדס), הינו חשבון סופי לכל דבר ועניין ופרט לתשלום המבוקש בחשבון הסופי, אין לנו ולא תהינה לנו כל תביעות, טענות או דרישות מכל מין וסוג שהוא כלפיכם ו/או כלפי הבאים מכוחכם או מטעמכם, בכל עניין הקשור בעבודה ו/או בסעיפי כתב הכמויות ו/או בחוזה ו/או הכרוך בהם ו/או הנובע מהם והכל במישרין או בעקיפין. אנו מוותרים בזה על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור, בין שהיא ידועה לנו כיום ובין שתיוודע לנו בעתיד, ואנו פוטרם אתכם מכל חבות כלשהי כלפינו.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובה כלשהי המוטלת עלינו לפי החוזה בעניין אחריות, ותיקון פגמים וליקויים כמפורט בחוזה.

ולראיה באנו על החתום היום:

חתימה וחותמת הקבלן

נספח ט'

הצעת המשתתף המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 01/2026

1. הצעת המשתתף מבוססת על כתב הכמויות המצ"ב כנספח י'.
2. המחירים בכתב הכמויות הינם בשקלים ואינם כוללים מע"מ.
3. ההנחה (באחוזים) תמולא על ידי הקבלן בטבלה שלהלן.
4. הרינו מצהירים כי ידוע לנו כי התשלום בפועל יחושב על פי ההנחה שנתנה על ידינו.
5. למען הסר ספק לא ניתן לתת תוספת למחירי היחידה במכרז.
6. יש להגיש הצעה לביצוע כל העבודות המפורטות במסגרת מסמכי המכרז.
7. על המציע ידוע כי האחוזים המוצעים על ידו מטה הינם הפחתה למחירים הבסיסיים, לפני מע"מ, של הפרקים בכתב הכמויות עבור רמלה. במקרה ואין הנחה, תצוין הספרה "0" במפורש.

הצעת המשתתף

פרק במחירון	תיאור הפרק	המשקל	% הנחה או 0%
57-58	שטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב ברמלה	100%	

הערה: שיעור ההנחה באחוזים, שמוענק על ידי המציע יהיה עד 20%. הנחה בשיעור גבוה יותר תביא לפסילת ההצעה.

חתימה וחותמת המשתתף

נספח יב'

פרוטוקול מסירה

(דו"ח התיקונים הנדרשים מהקבלן)

שם העבודה

שם החברה

חוזה מיום

בתאריך _____ נערך סיור מסירה מס' _____ לעבודה שבנדון בהשתתפות :

- א. נציג החברה : _____
- ב. נציג הפיקוח : _____
- ג. נציג הקבלן : _____

לאחר הסיור מצאנו כי העבודה בוצעה בשלמותה והושלמה לשביעות רצוננו פרט לליקויים המפורטים להלן :

- א. _____
- ב. _____
- ג. _____

הערות:

- א. _____
- ב. _____

על הקבלן לתקן את הליקויים הנ"ל עד תאריך _____

סיור למסירה סופית של העבודה יערך בתאריך _____ בשעה _____.

_____ חתימת הקבלן חתימת המפקח חתימת החברה

נספח יג'

התנהלות הקבלן במשבר מים מקומי / מצב חרום

הקבלן מתחייב, להמשיך ולספק את השירותים הניתנים על ידו בשוטף, כפי שמפורט בחוזה זה, גם בעת משבר מים מקומי, בהתאם להגדרת הרשות המקומית, או בעת הכרזת מצב חרום, ע"י המדינה.

לקבלן ידוע כי התאגיד הוכרזה כמפעל חיוני ע"י משרד התמ"ת ובמסגרת זו, יפעל לריתוק משקי של עובדי הקבלן וכן לריתוק משקי של הציוד וכלי הרכב המשמשים את העובדים, לביצוע העבודות, במסגרת חוזה זה.

על הקבלן להעביר, במועד חתימת החוזה, את שמות העובדים, מספרי תעודות הזהות והאם פטורים הם משירות מילואים, כלי רכב המשמשים את העובדים ומספרי הרישוי. כמו כן, יעביר הקבלן רשימת הציוד ואת מספרי הרישוי של הציוד, העומד לרשות העובדים, לביצוע עבודות התחזוקה.

כמו כן, יעביר הקבלן, במועד חתימת החוזה, שמות העובדים, אשר ישמשו כתגבור לצוותי העובדים הקיימים, עם פרוט מספרי תעודות הזהות ויציין האם פטורים הם משירות מילואים. הקבלן יערך למיגון העובדים בהתאם להנחיות פקע"ר - (אפוד מגן ושחפץ).

כלי הרכב, המשמשים את העובדים, לביצוע העבודות, במסגרת חוזה זה, יצוידו בווי גרירה, המאפשרים גרירת מכלי מים, המצויים ברשות התאגיד ובמערכות כרישה / מגפונים, אשר ישמשו את החברה, להודיע לתושבים הודעות שונות, בנוגע למשבר המים או הפסקות המים, בהתאם להוראות המפקח.

תפקידי הקבלן, בעת הכרזה על מצב חרום או משבר מים מקומי:

במידה ויוכרז מצב חרום או משבר מים מקומי, יבצעו עובדי הקבלן את העבודות, בהתאם לסדרי העדיפות, שייקבעו ע"י המפקח.

הקבלן יתגבר, במידת הצורך, צוותי עובדים, נוסף לקיימים, לשם ביצוע תיקונים דחופים במערכת המים וכן לשם סיוע בפריסת תחנות לחלוקת מים לתושבים, במידה ויוחלט, כי לא ניתן לספק מים דרך מערכת אספקת המים העירונית. זאת, בכפוף לתוכנית פריסה של התאגיד."

במידה ויחליט התאגיד, על הקמת תחנות לחלוקת מים, יסייעו עובדי הקבלן לצוות האחזקה של התאגיד, בפריסת התחנות, כולל הצבת מחסומים וגידור התחנה, הצבת שלטים בתחנה, סיוע בהובלת מכלי מים, ניידים או ניידים, ברזיות, מחסומים, או כל ציוד אחר שיידרש, לשם הקמת התחנות ובסיוע המשבר, פרוק התחנות והחזרת הציוד למחסנים.

הקבלן יחזיק מלאי צנרת ואביזרים, לתיקון רשתות המים, בהתאם לדרישות נוהל מל"ח מס' 152, כמפורט בטבלה המצורפת כנספח לחוזה. במידה והקבלן יחליט על התקשרות עם ספק / ספקים, לאחזקת המלאי, יצרף, במועד חתימת החוזה, התחייבות מאת הספק / הספקים, לספק את האביזרים הנדרשים בשעת חרום ותוך 6 שעות מרגע קבלת ההזמנה. במידה ויחליט הקבלן להחזיק המלאי במחסניו, יצרף, במעמד חתימת החוזה, אישור על הימצאות כל האביזרים והצנרת במחסני החברה ואחת לרבעון, תתבצע בדיקת המלאי, בהתאם לרשימה, ע"י המפקח מטעם התאגיד.

אחת לחצי שנה, או בהתאם לתוכנית שנתית, שתיקבע ע"י התאגיד, יערך תרגיל, לבחינת מוכנות התאגיד לשעת חרום. עובדי הקבלן ייקחו חלק בתרגילים ויסייעו לצוות עובדי התאגיד ככל שיידרש ובהתאם למפורט לעיל, בפריסת תחנות חלוקת מים, הובלת מכלי מים, הובלת מחסומים, שילוט וכל הנדרש לפריסת תחנות.